



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

Contrato **Abierto** para el Servicio de **Mantenimiento Preventivo y/o Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado, Cámaras Frigoríficas y Enfriadores Marca York**, para el Régimen **Ordinario**, para el ejercicio fiscal 2013, que celebran por una parte el **Instituto Mexicano del Seguro Social**, a través de la **Delegación Regional Veracruz Sur**, a quien en lo sucesivo se denominará **"EL INSTITUTO"**, representado en este acto por el **C. Doctor Efrén Samuel Orrico Torres**, en su carácter de Apoderado Legal y por la otra parte la empresa: **"CEDEREYMA" S.A. DE C.V.** a quien en lo sucesivo se le denominará **"EL PROVEEDOR"**, representada por el **C. Wilberth Manuel Arcila González**, en su carácter de Representante Legal, de conformidad con las siguientes declaraciones y cláusulas:

### **DECLARACIONES**

- I. **"EL INSTITUTO"**, declara a través de su representante legal que:
  - I.1. Es un organismo público descentralizado de la Administración Pública Federal con personalidad jurídica y patrimonio propio, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4 y 5, de la Ley del Seguro Social.
  - I.2. Está facultado para celebrar los actos jurídicos necesarios para la consecución de los fines para los que fue creado, de conformidad con el artículo 251, fracciones IV y V, de la Ley del Seguro Social.
  - I.3. Su representante, el **C. Doctor Efrén Samuel Orrico Torres**, en su carácter de apoderado legal, se encuentra facultado para suscribir el presente instrumento jurídico en representación de **"EL INSTITUTO"**, de acuerdo al poder que le fue conferido en la Escritura Pública número **59,356**, del **8 de noviembre de 2010 libro 1,046**, otorgada ante la fe del **Licenciado Ignacio Soto Sobreya y Silva**, Notario Público número **13** de la Ciudad de **México, Distrito Federal**, por lo que tiene facultades legales suficientes para obligar a **"EL INSTITUTO"** en los términos y condiciones del presente contrato, mismas que no le han sido modificadas, limitadas ni revocadas, así mismo se manifiesta que solo firmara única y exclusivamente como Representante Legal del Instituto Mexicano del Seguro Social sin mayores alcances que acreditar su representación, con fundamento en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354.P.DAED con folio 14 del 13 de Diciembre de 2010 con fundamento en su numeral 34 Fracción II del capítulo II relativo a las Bases y Lineamientos.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

- I.4. La **C. P. Martina Zavala Medel, Titular de la Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento**, interviene como área contratante, con fundamento en su artículo 2º Fracción I del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Sector Publico con fundamento en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354.P.DAED con folio 14 del 13 de Diciembre de 2010 con fundamento en sus numerales 4 y 22 de su capítulo I, Políticas Generales numeral 33 Fracción II del capítulo II relativo a las Bases y Lineamientos.
- I.5. El **C. P. Genaro Hernández Lira, Titular de los Servicios Administrativos**, interviene como responsable de haber solicitado el bien, en las condiciones y con las características solicitadas, con fundamento en su artículo 2º Fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Sector Publico y con fundamento en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354.P.DAED con folio 14 del 13 de Diciembre de 2010 con fundamento en sus numerales 4 y 22 de su capítulo I, Políticas Generales numerales 26, 26.1, 26.5 del capítulo II relativos a las Bases y Lineamientos.
- I.6. El **Ing. Juan Carlos Rodríguez Aguilar, Titular del Departamento de Conservación y Servicios Generales**, interviene como responsable de haber fijado los requisitos y/o evaluado las propuestas y como área administradora del contrato, responsable del cumplimiento de las obligaciones, con fundamento en su artículo 2º Fracción III del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamiento y Servicios del Sector Publico y con fundamento en las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354.P.DAED con folio 14 del 13 de Diciembre de 2010 con fundamento en sus numerales 4 y 22 de su capítulo I, Políticas Generales; 26, 26.5, 26.5.1, 35, 37 ultimo párrafo del capítulo II relativos a las Bases y Lineamientos.
- I.7. Para el cumplimiento de sus funciones y la realización de sus actividades, requiere el Servicio de **Mantenimiento Preventivo y/o Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado, Cámaras Frigoríficas y Enfriadores Marca York**, para el Régimen Ordinario, ejercicio fiscal 2013.
- I.8. Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con recursos disponibles suficientes, no comprometidos, en la partida presupuestal número **42062502** de conformidad con los dictámenes de disponibilidad presupuestal número **0000001123-2013** y **0000001144-2013** ambos de fecha: **12 de julio del 2012**.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

Los recursos presupuestarios a ejercer con motivo del presente instrumento jurídico, quedan sujetos para fines de ejecución y pago, a la disponibilidad presupuestaria con que cuente **"EL INSTITUTO"**, conforme al Presupuesto de Egresos de la Federación que Apruebe la H. Cámara de Diputados del Congreso de la Unión, sin responsabilidad alguna para **"EL INSTITUTO"**.

- I.9. El presente contrato fue adjudicado a **"EL PROVEEDOR"** mediante el procedimiento de Licitación Publica Nacional Mixta N°. **LA-019GYR022-N201-2012**, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 134, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con los artículos, 25, 26 fracción I, 26 Bis fracción III, 28 fracción I, 29, 30, 32, 33, 33 Bis, 34, 35, 45 Y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público (LAASSP), 42, 43, 46, y 48 de su reglamento.
- I.10. Con fecha **19 de Octubre de 2012**, la **Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento de la Delegación Regional Veracruz Sur**, emitió el fallo del procedimiento de contratación mencionado en la Declaración que antecede.
- I.11. Conforme a lo previsto en los artículos 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 107 de su Reglamento, **"EL PROVEEDOR"** en caso de auditorías, visitas o inspecciones que practique la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control en **"EL INSTITUTO"**, deberá proporcionar la información que en su momento se requiera, relativa al presente contrato.
- I.12. De conformidad con lo previsto en el artículo 81, fracción IV, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de discrepancia entre la Convocatoria, y el presente instrumento, prevalecerá lo establecido en la Convocatoria.
- I.13. Señala como domicilio para todos los efectos de este acto jurídico el ubicado en **Poniente 7 número 1,350, Colonia Centro, Código Postal 94300 de la Ciudad de Orizaba, Estado de Veracruz.**

II. **"EL PROVEEDOR"** declara que:

- II.1. Es una persona moral constituida de conformidad con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la Escritura Pública número **5742**, de fecha **17 de Junio de 2005**, otorgada ante la fe del Licenciado **Manlio Fabio Casarín Navarrete**, Notario Público número **19** de la ciudad de **Coatzacoalcos, Ver.**, inscrita en el Registro Público



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

de la propiedad y de comercio de **Coatzacoalcos, Ver.**, bajo el folio mercantil electrónico número **6902\*21**, de fecha **29 de Junio de 2005**.

- II.2** Se encuentra representada para la celebración de este contrato, por el **C. Wilberth Manuel Arcila González**, quien acredita su personalidad en términos de la Escritura Pública **2995**, de fecha **03 de Abril del 2001**, otorgada ante la fe de la Licenciada **Laura Regina Zepeda Quijano**, Notario Adscrito a la Notaria Pública número **19** de esta demarcación Notarial, por Licencia concedida a su titular Licenciado **Manlio Fabio Casarín Navarrete**, la ciudad de **Coatzacoalcos, Ver.**, inscrita en el Registro Público de la propiedad y de comercio de **Coatzacoalcos, Ver.**, bajo el folio mercantil número **522 a fojas 3239 a 3241 del libro I de la sección comercio, tomo VIII**, de fecha **22 de Agosto del 2003**, y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas ni restringidas en forma alguna.
- II.3** De acuerdo con sus estatutos, su objeto social consiste entre otras actividades, en: **Compra venta, fabricación, reparación e instalación de sistemas de refrigeración y aire acondicionado, refacciones, accesorios, distribución, concesión, representación, comisión, consignación, en general la comercialización de equipos eléctricos, electromecánicos y artículos de todo tipo de materiales y acabados en general para la industria de la construcción, así como lo anexo y conexo relacionado con el ramo.**
- II.4** La Secretaría de Hacienda y Crédito Público le otorgó el Registro Federal de Contribuyentes número: **CED-9702128V7**.
- II.5.** Manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
- II.6.** Cuenta con el acuse de recepción de la solicitud de opinión ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT), relacionada con el cumplimiento de sus obligaciones fiscales en los términos que establece la Regla II.2.1.11 de la Resolución Miscelánea Fiscal para el presente ejercicio, de conformidad con el artículo 32 D, del Código Fiscal de la Federación, del cual presenta copia a **"EL INSTITUTO"**, para efectos de la suscripción del presente contrato.
- II.7.** Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que dispone de la organización, experiencia, elementos técnicos, humanos y económicos necesarios, así como con la capacidad suficiente para cumplir con las obligaciones que asume en el presente contrato.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

II.8. Señala como domicilio legal para todos los efectos de este acto jurídico, el ubicado en:  
**Calle Díaz Mirón numero 2506, Colonia Puerto México, C.P. 96510, Municipio:  
Coatzacoalcos de Veracruz, Teléfono 921 3 94 50 y 3 94 51 y Fax: 921 3 94 53,  
Correo Electrónico: cedereyma@prodigy.net.mx**

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO"** se obliga a adquirir de "EL PROVEEDOR" y éste se obliga a prestar el servicio, cuyas Características Técnicas, Alcances, Especificaciones y Precios Unitarios que se describen en el **Anexo 1 (uno)**.

**SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO.- "EL INSTITUTO"** cuenta con un presupuesto mínimo como compromiso de pago por el servicio objeto del presente instrumento jurídico, por un importe de **\$839,840.00 (Ochocientos Treinta y Nueve Mil Ochocientos Cuarenta Pesos 00/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) y un presupuesto máximo susceptible de ser ejercido por la cantidad de **\$2,099,600.00 (Dos Millones Noventa Y Nueve Mil Seiscientos Pesos 00/100 M. N.)** más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A), de conformidad con los precios unitarios que se relacionan en el **Anexo 1 (Uno)**.

Las partes convienen que el presente contrato se celebra bajo la modalidad de precios fijos, por lo que el monto de los mismos no cambiará durante la vigencia del mismo.

Proveedor	Servicio	Régimen /Programa	Monto mínimo asignado sin incluir el I. V. A.	Monto máximo asignado sin incluir el I. V. A.
Cedereyma, S. A. de C. V.	Mantenimiento Preventivo y / o Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado y Cámaras Frigoríficas	Ordinario	\$743,840.00	\$1,859,600.00
	Mantenimiento Preventivo y / o Enfriadoras York	Ordinario	\$96,000.00	\$240,000.00
<b>Total del Servicio</b>			<b>\$839,840.00</b>	<b>\$2,099,600.00</b>

**TERCERA.- FORMA DE PAGO.- "EL INSTITUTO"** se obliga a pagar a "EL PROVEEDOR", la cantidad señalada en la Cláusula inmediata anterior en pesos mexicanos, dentro de los **20**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

días naturales posteriores a la entrega por parte de "EL PROVEEDOR", de los siguientes documentos:

Original y copia de la factura que reúna los requisitos fiscales respectivos, en la que se indique el servicio prestado, número de proveedor, número de contrato, en su caso, el documento que avale la prestación del servicio, **número de fianza** y denominación social de la afianzadora, misma que deberá ser entregada en el **Departamento de Presupuesto, Contabilidad y Tramite de Erogaciones de la Sede Delegacional objeto de este contrato, ubicado en, Sur 10 número 127, Colonia Centro, Código Postal 94300 de Orizaba, Ver., Tel. 01-272-72-5-90-99, Ext. 108 y 110, en el horario de 8:00 a 15:00 horas de lunes a viernes.**

En caso de que "EL PROVEEDOR" presente su factura con errores o deficiencias, conforme a lo previsto en el artículo 90 del Reglamento de la Ley, "EL INSTITUTO" dentro de los tres días hábiles siguientes a la recepción, indicará por escrito a "EL PROVEEDOR" las deficiencias que se deberán corregir.

"EL PROVEEDOR" Recibirá del " INSTITUTO" El pago del servicio prestado , a través del esquema electrónico Intrabancario que tiene en operación , con las Instituciones Bancarias siguientes; BANAMEX, S.A. , BBVA BANCOMER , S.A. BANORTE , S.A. SCOTIABANK INVERLAT, S.A. , H.S.B.C. , S.C. Y SANTANDER S.A. Para tal efecto deberá presentar su petición por escrito en el **Departamento de Tesorería Delegacional, objeto de este Contrato ubicado en sur 10 numero 127, colonia centro, Código Postal 94300 de Orizaba, Ver., tel. 01-272-72-590-99, Ext. 103 y 122, en horario de 8:00 a 15:00horas de lunes a viernes, indicando: razón social, domicilio fiscal, numero telefónico y correo electrónico, nombre completo del apoderado legal con facultades de cobro y su firma, numero de cuenta de cheques (numero de CLABE estandarizada) , Banco, sucursal y plaza, así como numero de proveedor asignado por el "INSTITUTO".**

En caso de que "EL PROVEEDOR" solicite el abono en una cuenta contratada en un banco diferente a los antes citados (interbancario), "EL INSTITUTO" realizará la instrucción de pago en la fecha de vencimiento del contra recibo y su aplicación se llevará a cabo al día hábil siguiente, de acuerdo con el mecanismo establecido por el Centro de Compensación Bancaria (CECOBAN).

Anexo a la solicitud de pago electrónico (intrabancario e interbancario) "EL PROVEEDOR" deberá presentar original y copia de la cédula del Registro Federal de Contribuyentes, poder notarial e identificación oficial; los originales se solicitan únicamente para cotejar los datos y le serán devueltos en el mismo acto a "EL PROVEEDOR".



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

Asimismo, **"EL INSTITUTO"** podrá aceptar de **"EL PROVEEDOR"** que tenga cuentas líquidas y exigibles a su cargo, que éstas se apliquen por concepto de cuotas obrero patronales, conforme a lo previsto en el artículo 40-B, de la Ley del Seguro Social.

**"EL PROVEEDOR"** que celebre contrato de cesión de derechos de cobro, deberá notificarlo por escrito a **"EL INSTITUTO"**, con un mínimo de 5 (cinco) días naturales anteriores a la fecha de pago programada, entregando invariablemente una copia de los contra-recibos cuyo importe se cede, además de los documentos sustantivos de dicha cesión. El mismo procedimiento aplicará en el caso de que **"EL PROVEEDOR"** celebre contrato de cesión de derechos de cobro a través de factoraje financiero conforme al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, S.N.C., Institución de Banca de Desarrollo.

El pago del servicio prestado, quedará condicionado proporcionalmente al pago que **"EL PROVEEDOR"** deba efectuar por concepto de penas convencionales por atraso.

**CUARTA.- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PRESTACION DEL SERVICIO.-**  
**"EL PROVEEDOR"** se compromete a prestar el servicio a **"EL INSTITUTO"** que se menciona en la Cláusula Primera del presente instrumento jurídico.

En el supuesto de que **"EL PROVEEDOR"** para la prestación del servicio requiera de un espacio para resguardar bienes de su propiedad y que éstos sean necesarios para la prestación del servicio; previo al inicio de éste, deberá solicitarlo a **"EL INSTITUTO"**, sin que el hecho de que no le sea proporcionado el espacio, sea un obstáculo para no iniciar en tiempo con la prestación del servicio.

Durante la prestación del servicio, éste será sujeto a una verificación visual aleatoria, con objeto de revisar que se preste conforme a las características solicitadas.

Cabe resaltar que mientras no se cumpla con las condiciones de la prestación del servicio establecidas, **"EL INSTITUTO"** no dará por aceptado el servicio objeto de este instrumento jurídico.

**"EL PROVEEDOR"** se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte, llegue a causar a **"EL INSTITUTO"** y/o a terceros.

**QUINTA.- VIGENCIA.-** Las partes convienen en que la vigencia del presente contrato comprenderá del **01 de Enero al 31 de Diciembre del 2013.**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.-**  
"EL PROVEEDOR" se obliga a no ceder, a favor de cualquier otra persona, los derechos y obligaciones que se deriven de este Contrato.

"EL PROVEEDOR" sólo podrá ceder los derechos de cobro que se deriven del presente contrato, de acuerdo con lo estipulado en la Cláusula Tercera, del presente instrumento jurídico.

**SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD.-** "EL PROVEEDOR" se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte, lleguen a causar a "EL INSTITUTO" y/o a terceros, con motivo de las obligaciones pactadas en este instrumento jurídico, de conformidad con lo establecido en el artículo 53, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**OCTAVA.- IMPUESTOS Y/O DERECHOS.-** Los impuestos y/o derechos que procedan con motivo del servicio objeto del presente contrato, serán pagados por "EL PROVEEDOR" conforme a la legislación aplicable en la materia.

"EL INSTITUTO" sólo cubrirá el Impuesto al Valor Agregado de acuerdo a lo establecido en las disposiciones fiscales vigentes en la materia.

**NOVENA.- PATENTES Y/O MARCAS.-** "EL PROVEEDOR" se obliga para con "EL INSTITUTO", a responder por los daños y/o perjuicios que le pudiera causar a éste o a terceros, si con motivo de la prestación del servicio viola derechos de autor, de patentes y/o marcas u otro derecho reservado a nivel nacional o internacional.

Por lo anterior, "EL PROVEEDOR" manifiesta en este acto bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción a la Ley Federal del Derecho de Autor, ni a la Ley de la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de "EL INSTITUTO" por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de éste será la de dar aviso en el domicilio previsto en este instrumento a "EL PROVEEDOR", para que éste lleve a cabo las acciones necesarias que garanticen la liberación de "EL INSTITUTO" de cualquier controversia o responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso, se ocasione.

**DÉCIMA.- GARANTÍAS.-** "EL PROVEEDOR" se obliga a otorgar a "EL INSTITUTO", las garantías que se enumeran a continuación:



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
**LA 019GYR022-N201-2012**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- "EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar, dentro de un plazo de diez días naturales contados a partir de la firma de este instrumento, una garantía de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, mediante fianza expedida por compañía autorizada en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas, y a favor del "Instituto Mexicano del Seguro Social", por un monto equivalente al 10% (diez por ciento) sobre el importe máximo que se indica en la Cláusula Segunda del presente contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado.

**"EL PROVEEDOR"** queda obligado a entregar a **"EL INSTITUTO"** la póliza de fianza, apegándose al formato que se integra al presente instrumento jurídico como **Anexo 2 (Dos)**, en la **Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento de la Delegación Regional Veracruz Sur**, ubicada en **Avenida Veracruz Núm. 56 y Norte 22, Colonia: Santa Catarina, C.P. 94730, de la Ciudad de Río Blanco, Ver.**

Dicha póliza de garantía de cumplimiento del contrato será devuelta a **"EL PROVEEDOR"** una vez que **"EL INSTITUTO"** le otorgue autorización por escrito, para que éste pueda solicitar a la afianzadora correspondiente la cancelación de la fianza, autorización que se entregará a **"EL PROVEEDOR"** en forma inmediata, siempre que demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas por virtud del presente contrato.

De conformidad con el artículo 81, fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, la aplicación de la garantía de cumplimiento se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada.

En supuesto de que el monto del contrato adjudicado sea igual o menor a 600 días de salario mínimo general vigente en el Distrito Federal, el proveedor podrá presentar la garantía de cumplimiento de las obligaciones estipuladas en este contrato en los términos que anteceden o bien, mediante cheque certificado.

**GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- "EL PROVEEDOR"** se obliga a otorgar, dentro de un plazo de diez días naturales contados a partir de la firma de este instrumento, una garantía de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del presente Contrato, mediante cheque certificado, por un importe equivalente al 10 % (diez por ciento), del monto total del contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado, a favor de **"EL INSTITUTO"**, para lo cual, se deberá seguir el procedimiento siguiente:

A) El cheque debe expedirse a nombre del Instituto Mexicano del Seguro Social.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

- B) Dicho cheque deberá ser resguardado, a título de garantía, en la **Coordinación de Abastecimiento y Equipamiento de la Delegación Regional Veracruz Sur**, ubicada en **Avenida Veracruz Núm. 56 y Norte 22, Colonia: Santa Catarina, C.P. 94730, de la Ciudad de Río Blanco, Ver.**
- C) El cheque será devuelto a más tardar el segundo día hábil posterior a que **"EL INSTITUTO"** constate el cumplimiento del contrato. En este caso, la verificación del cumplimiento del contrato por parte de **"EL INSTITUTO"** deberá hacerse a más tardar el tercer día hábil posterior a aquél en que **"EL PROVEEDOR"** de aviso de la conclusión de la prestación del servicio, objeto del presente instrumento.

**DÉCIMA PRIMERA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.-** "EL INSTITUTO" llevará a cabo la ejecución de la garantía de cumplimiento del contrato en los casos siguientes:

- A) Se rescinda administrativamente este contrato.
- B) Durante su vigencia se detecten deficiencias, fallas o calidad inferior del servicio suministrado, en comparación con los ofertados.
- C) Cuando en el supuesto de que se realicen modificaciones al contrato, no entregue **"EL PROVEEDOR"** en el plazo pactado, el endoso o la nueva garantía, que ampare el porcentaje establecido para garantizar el cumplimiento del presente instrumento, establecido en la Cláusula Décima.
- D) Por cualquier otro incumplimiento de las obligaciones contraídas en este contrato.

**DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA PRESTACION DEL SERVICIO.-** "EL INSTITUTO" aplicará una pena convencional por cada día de atraso en la prestación del servicio por el equivalente al 2.5%, sobre el valor total de lo incumplido, sin incluir el IVA, como sigue:

- Cuando **"EL PROVEEDOR"** no preste el servicio conforme al calendario establecido. En este supuesto la aplicación de la pena convencional podrá ser hasta por un máximo de cuatro días como entrega con atraso.

La pena convencional por atraso se calculará por cada día de incumplimiento, de acuerdo con el porcentaje de penalización establecido, aplicado al valor del servicio prestado con atraso, y de manera proporcional al importe de la garantía de cumplimiento. La suma de las penas convencionales no deberá exceder el importe de dicha garantía.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**"EL PROVEEDOR"** a su vez, autoriza a **"EL INSTITUTO"** a descontar las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deberá cubrir a **"EL PROVEEDOR"**.

Conforme a lo previsto en el último párrafo del artículo 96, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, no se aceptará la estipulación de penas convencionales, a cargo de **"EL INSTITUTO"**.

**DÉCIMA TERCERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.-** De conformidad con lo establecido en el artículo 54 Bis, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, **"EL INSTITUTO"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato sin responsabilidad para éste y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, cuando concurren razones de interés general o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad del servicio objeto del presente Contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"EL INSTITUTO"** o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente instrumento jurídico, con motivo de la resolución de una inconformidad emitida por la Secretaría de la Función Pública.

En estos casos **"EL INSTITUTO"** reembolsará a **"EL PROVEEDOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que estos sean razonables, estén comprobados y se relacionen directamente con el presente instrumento jurídico.

**DÉCIMA CUARTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir administrativamente el presente contrato en cualquier momento, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo, de conformidad con el procedimiento previsto en el artículo 54, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. **"EL INSTITUTO"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión, cuando se hubiera iniciado un procedimiento de conciliación respecto del contrato materia de la rescisión.

**DÉCIMA QUINTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.-** **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir administrativamente este contrato sin más responsabilidad para el mismo y sin necesidad de resolución judicial, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en cualquiera de las causales siguientes:

1. Cuando no entregue la garantía de cumplimiento del contrato, dentro del término de 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del mismo.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

2. Cuando incurra en falta de veracidad total o parcial respecto a la información proporcionada para la celebración del contrato.
3. Cuando se incumpla, total o parcialmente, con cualesquiera de las obligaciones establecidas en el este instrumento jurídico y sus anexos.
4. Se compruebe que **"EL PROVEEDOR"** haya prestado el servicio con descripciones y características distintas a las pactadas en el presente instrumento jurídico.
5. Cuando se transmitan total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos y obligaciones pactadas en el presente instrumento jurídico, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización de **"EL INSTITUTO"**.
6. Si la autoridad competente declara el concurso mercantil o cualquier situación análoga o equivalente que afecte el patrimonio de **"EL PROVEEDOR"**.
7. En el supuesto de que la Comisión Federal de Competencia, de acuerdo a sus facultades, notifique a **"EL INSTITUTO"** la sanción impuesta a **"EL PROVEEDOR"**, con motivo de la colusión de precios en que hubiese incurrido durante el procedimiento licitatorio, en contravención a lo dispuesto en los artículos 9, de la Ley Federal de Competencia Económica y 34, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**DÉCIMA SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.-** Para el caso de rescisión administrativa las partes convienen en someterse al siguiente procedimiento:

- A) Si **"EL INSTITUTO"** considera que **"EL PROVEEDOR"** ha incurrido en alguna de las causales de rescisión que se consignan en la Cláusula que antecede, lo hará saber a **"EL PROVEEDOR"** de forma indubitable por escrito a efecto de que éste exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes, en un término de 5 (cinco) días hábiles, a partir de la notificación de la comunicación de referencia.
- B) Transcurrido el término a que se refiere el párrafo anterior, se resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- C) La determinación de dar o no por rescindido administrativamente el contrato, deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada por escrito a **"EL PROVEEDOR"**, dentro



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

de los 15 (quince) días hábiles siguientes, al vencimiento del plazo señalado en el inciso A), de esta Cláusula.

En el supuesto de que se rescinda el contrato, "**EL INSTITUTO**" no aplicará las penas convencionales, ni su contabilización para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de este instrumento jurídico.

En caso de que "**EL INSTITUTO**" determine dar por rescindido el presente contrato, se deberá formular un finiquito en el que se hagan constar los pagos que, en su caso, deba efectuar "**EL INSTITUTO**" por concepto del servicio prestado por "**EL PROVEEDOR**" hasta el momento en que se determine la rescisión administrativa.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato, "**EL PROVEEDOR**" cumple con las condiciones de la prestación del servicio, el procedimiento iniciado quedará sin efectos, previa aceptación y verificación de "**EL INSTITUTO**" por escrito, de que continúa vigente la necesidad de contar la prestación del servicio, aplicando en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"**EL INSTITUTO**" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que dicha rescisión pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, "**EL INSTITUTO**" elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

De no darse por rescindido el contrato, "**EL INSTITUTO**" establecerá, de conformidad con "**EL PROVEEDOR**" un nuevo plazo para el cumplimiento de aquellas obligaciones que se hubiesen dejado de cumplir, a efecto de que "**EL PROVEEDOR**" subsane el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento de rescisión. Lo anterior, se llevará a cabo a través de un convenio modificatorio en el que se considere lo dispuesto en los dos últimos párrafos del artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

**DÉCIMA SEPTIMA.- MODIFICACIONES.-** De conformidad con lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, artículo 52 y 91 de su Reglamento, "**EL INSTITUTO**" podrá celebrar por escrito convenio modificatorio, al presente contrato dentro de la vigencia del mismo. Para tal efecto, "**EL PROVEEDOR**" se obliga a presentar, en su caso, la modificación de la garantía, en términos del artículo 103, fracción II, del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**DÉCIMA OCTAVA.- RELACIÓN DE ANEXOS.-** Los anexos que se relacionan a continuación son rubricados de conformidad por las partes y forman parte integrante del presente contrato.

**Anexo 1 (uno)** "Características Técnicas, Alcances, Especificaciones y Precios Unitarios"

**Anexo 2 (dos)** "Formato para Póliza de Fianza"

**DECIMA NOVENA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.-** Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para el cumplimiento del presente contrato, a todas y cada una de las cláusulas del mismo, a la Convocatoria, así como a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento, el Código Civil Federal, el Código Federal de Procedimientos Civiles, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y las disposiciones administrativas aplicables en la materia.

**VIGÉSIMA.- JURISDICCIÓN.-** Para la interpretación y cumplimiento de este instrumento jurídico, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los tribunales federales competentes de la Ciudad de **Córdoba, Ver.**, renunciando a cualquier otro fuero presente o futuro que por razón de su domicilio les pudiera corresponder.

Previa lectura y debidamente enteradas las partes del contenido, alcance y fuerza legal del presente contrato, en virtud de que se ajusta a la expresión de su libre voluntad y que su consentimiento no se encuentra afectado por dolo, error, mala fe ni otros vicios de la voluntad, lo firman, formalizan y ratifican en todas sus partes, por quintuplicado, en la Ciudad de **Orizaba, Ver.**, el día **02 de Noviembre del año 2012.**

**"EL INSTITUTO"  
APODERADO LEGAL**

**DR. EFREN SAMUEL ORRICO TORRES**

"En términos del numeral 34-Fracción II, Capítulo II de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354 .P.DAED."

**"EL PROVEEDOR"  
REPRESENTANTE LEGAL**

**C.WILBERTH MANUEL ARCILA  
GONZÁLEZ**



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**POR EL AREA CONTRATANTE  
TITULAR DE LA COORDINACION DE  
ABASTECIMIENTO Y EQUIPAMIENTO**

**POR EL AREA REQUIRENTE  
TITULAR DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS**

**C.P. MARTINA ZAVALA MEDEL**

"En términos del artículo 2º. Fracción I del reglamento de la ley de adquisiciones, arrendamiento y servicios del sector público y en términos de su numeral 33 Fracción II, Capítulo II de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT. 241110/354.P.DAED."

**C. P. GENARO HERNANDEZ LIRA**

"En términos del artículo 2º. Fracción II del reglamento de la ley de adquisiciones, arrendamiento y servicios del sector público y en términos de sus numerales 26, 26.1, 26.5, Capítulo II de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354 .P.DAED"

**POR EL AREA TECNICA Y ADMINISTRADORA DEL  
CONTRATO  
TITULAR DEL DEPARTAMENTO DE CONSERVACION Y  
SERVICIOS GENERALES**

**ING. JUAN CARLOS RODRIGUEZ AGUILAR**

"En términos del artículo 2º. Fracción III del reglamento de la ley de adquisiciones, arrendamiento y servicios del sector público y en términos de sus numerales 26, 26.5, 26.5.1, 35, 37 ultimo párrafo de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios aprobadas por el H. Consejo Técnico mediante acuerdo ACDO SA2.HCT.241110/354. P.DAED."

Las firmas que anteceden, forman parte del Contrato **Abierto** para el **Mantenimiento Preventivo y/o Correctivo a Equipos de Aire Acondicionado, Cámaras Frigoríficas y Enfriadores Marca York**, Para el **Régimen Ordinario**, ejercicio fiscal 2013, celebrado entre el Instituto Mexicano del Seguro Social y por la otra parte la Empresa: **"CEDEREYMA", S. A. DE C. V.**, por un monto máximo de **\$2, 099,600.00 (Dos Millones Noventa Y Nueve Mil Seiscientos Pesos 00/100 M. N.)** más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A).



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**Anexo 1 (uno)**

**"Características Técnicas, Alcances, Especificaciones y Precios Unitarios"**

**RELACIÓN DE UNIDADES QUE REQUIEREN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CÁMARAS FRIGORÍFICAS, POR INMUEBLE Y POR REGIME ORDINARIO, DE LA DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR, PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL EJERCICIO FISCAL 2013**

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CANT	JCU 1		JCU 2												
				H.G.R.	UMF 1	UMF 2	UMF 3	UMF 4	UMF 5	UMF 6	UMF 7	UMF 22	DELEGACION	C.S.S	OFNA CO BR O SU R 10	SUBD ELEG.	CEN CAP	ALMACEN
				ORIZABA	RIO BCO.	NOGA LES	CD. MENDO ZA	IXTACZO QUITLA N	IXHUAT LAN CILLO	ORIZAB A	CUATL APAN	ORIZABA				RIO BLANCO		
AA32-001-001	VENTA NA O MINI SPLIT 1 A 2 TR	EQUIP	49	2	8	0	0	1	0	1	1	1	18	1	7	1	3	5
AA32-001-002	VENTA NA O MINI SPLIT 3 TR	EQUIP	14	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2	3	2	0	0	5
AA32-001-003	VENTA NA O MINI SPLIT 5 TR	EQUIP	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-002	PAQUETE 7.5 T. R	EQUIP	4	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-003	PAQUETE 8.5 T. R	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-004	PAQUETE 10 T. R	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CANT	JCU 1				JCU 2											
				H.G.R.	UMF 1	UMF 2	UMF 3	UMF 4	UMF 5	UMF 6	UMF 7	UMF 22	DELEGACION	C.S.S	OFNA	COBROSUR10	SUBDELEG.	CENCAP	ALMACEN
				ORIZABA	RIO BCO.	NOGALES	CD. MENDOZA	IXTACZOQUITLAN	IXHUATLANCILLO	ORIZABA	CUATLAPAN	ORIZABA				RIO BLANCO			
AA32-002-005	PAQUETE 15 T. R	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-006	PAQUETE 20 T. R	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-007	PAQUETE 30 T. R	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-008	PAQUETE 40 T. R	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-003-001	CAMARA DE 2 COMPRESORES	EQUIP	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	
AA32-003-002	CAMARA DE 1 COMPRESOR	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-004-001	COMPRESOR 7.5 T. R. CARRIER	EQUIP	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-004-002	COMPRESOR 10 T. R. CARRIER	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-004-003	COMPRESOR 15 T. R. CARRIER	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	

 17



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
**LA 019GYR022-N201-2012**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**  
**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

CLAVE	CONCEPTO	UNID	CANT	JCU 1				JCU 2										OF NA CO BR O SU R 10	SUBD ELEG.	CEN CAP	ALMACEN	
				H.G.R.	UMF 1	UMF 2	UMF 3	UMF 4	UMF 5	UMF 6	UMF 7	UMF 22	DELEGACION	C.S.S	ORIZABA							RIO BLANCO
				ORIZABA	RIO BCO.	NOGA LES	CD. MENDO ZA	IXTACZO QUITLA N	IXHUAT LAN CILLO	ORIZAB A	CUATL APAN				RIO BLANCO							
AA32-004-004	COMPR ESOR 20 T. R. CARRIER	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-004-005	COMPR ESOR 20 T. R.COPELAND	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-004-006	COMPR ESOR 30 T. R. CARRIER	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-004-007	COMPR ESOR 30 T. R. COPELAND	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-004-008	COMPR ESOR 40 T. R.CARRIER	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-005-001	COMPR ESOR PARA CAMARA 3 HP	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
AA32-005-002	COMPR ESOR PARA CAMARA 5 HP	EQUIP	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1			



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ZONA CORDOBA				JCU 3	JCU 4			JCU 5				JCU 15						JCU 16		
CLAVE	CONCEPTO	UNID	CAN T.	H.G.Z. No. 8	HGS Z 12	UMF 13	UMF 61	UMF 31	UMF 31	HGSZ 33	UMF 63	HGS Z 19	HGS Z 16	UM F 17	UM F 20	U M F 25	U M F 27	U M F 64	SU BD ELE G	TIENDA
				CORD OBA	POT RERO	PASO DEL MACH O	CÓRD OBA	TEMA ZCAL	TEMA ZCAL (CAMP AMENTO)	TIERR A BCA.	TIER RA BCA.	COS OLA PA	OM EAL CA	LAG UNA CHI CA	ACA TLÁN	S AN JO SE A B AJ O	E L R E F U G I O	CÓRDOBA		
AA32-001-001	VENTANA O MINI SPLIT 1 A 2 TR	EQUIPO	58	8	10	4	2	0	0	0	0	7	7	2	2	1	1	6	7	1
AA32-001-002	VENTANA O MINI SPLIT 3 TR	EQUIPO	8	2	1	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	2	0
AA32-001-003	VENTANA O MINI SPLIT 5 TR	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-002	PAQUETE 7.5 T. R	EQUIPO	8	2	1	1	0	0	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-003	PAQUETE 8.5 T. R	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-004	PAQUETE 10 T. R	EQUIPO	3	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-005	PAQUETE 15 T. R	EQUIPO	11	8	0	0	0	0	0	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-006	PAQUETE 20 T. R	EQUIPO	4	0	1	0	0	1	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-007	PAQUETE 30 T. R	EQUIPO	8	0	0	0	4	0	0	3	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-002-008	PAQUETE 40 T. R	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-003-001	CAMARA DE 2 COMPRESORES	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-003-002	CAMARA DE 1 COMPRESOR	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-001	COMPRESOR 7.5 T. R. CARRIER	EQUIPO	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-002	COMPRESOR .10 T. R. CARRIER	EQUIPO	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-003	COMPRESOR 15 T. R. CARRIER	EQUIPO	3	2	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
 JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
 ADMINISTRATIVOS  
 COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
 EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
 MIXTA  
 LA 019GYR022-N201-2012  
 MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
 Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
 AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
 FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
 YORK

CONTRATO N°: C252523  
 PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.

ZONA CORDOBA				JCU 3	JCU 4				JCU 5				JCU 15						JCU 16	
CLAVE	CONCEPTO	UNID	CAN T.	H.G.Z. No. 8	HGS Z12	UMF 13	UMF 61	UMF 31	UMF 31	HGSZ 33	UMF 63	HGS Z19	HGS Z16	UM F17	UM F20	U M F25	U M F27	U M F64	SU BD ELE G	TIENDA
				CORD OBA	POT RERO	PASO DEL MACH O	CÓRD OBA	TEMA ZCAL	TEMA ZCAL (CAMP AMEN TO)	TIERR A BCA.	TIER RA BCA.	COS OLA PA	OM EAL CA	LAG UNA CHI CA	ACA TLÁN	S AN JO SE A B AJ O	E L R E F U G I O	CÓRDOBA		
AA32-004-004	COMPRESOR 20 T. R. CARIER	EQUIPO	2	0	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-005	COMPRESOR 20 T. R.COPELAND	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-006	COMPRESOR 30 T. R. CARRIER	EQUIPO	2	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-007	COMPRESOR 30 T. R. COPELAND	EQUIPO	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-008	COMPRESOR 40 T. R.CARRIER	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-001	COMPRESOR PARA CAMARA 3 HP	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-002	COMPRESOR PARA CAMARA 5 HP	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
**LA 019GYR022-N201-2012**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ZONA COSAMALOAPAN				JCU 7	JCU 6								JCU 8										
CLAVE	CONCEPTO	UNID	CAN T	H.G.	SUBDE	U	UM	UM	U	UM	U	UM	UM	UM	U	UM	UM	U	UM	UM	U	C.	TIENDA
				Z. No. 35	LEG	F 40	F 41	F 42	F 43	F 44	F 45	F 49	38	F 39	F 46	F 47	F 48	54	F 56	S.S.			
				COS AMA LOA PAN	NOP ALTE PEC	OT ATI TLA N	P. NOV ILLE RO	TRE S VAL LES	T U X TI LL A	TLA CO JALP AN	G. BA RR ED A	TEN EJAP AN	CHAC ALTIA NGUI S	ACU LA	A M A TI TL A N	CARLO S A. CARRI LLO	S. IXM ATL AHU ACA N	ISLA	COSAMALOAPAN				
AA32-001-001	VENTANA O MINI SPLIT 1 A 2 TR	EQUIP	91	0	0	4	3	4	24	3	4	4	2	3	3	3	14	2	1	4	3	1	
AA32-001-002	VENTANA O MINI SPLIT 3 TR	EQUIP	2	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-001-003	VENTANA O MINI SPLIT 5 TR	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-002	PAQUETE 7.5 T. R	EQUIP	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-003	PAQUETE 8.5 T. R	EQUIP	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-004	PAQUETE 10 T. R	EQUIP	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	
AA32-002-005	PAQUETE 15 T. R	EQUIP	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-006	PAQUETE 20 T. R	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-007	PAQUETE 30 T. R	EQUIP	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-008	PAQUETE 40 T. R	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-003-001	CAMARA DE 2 COMPRESORES	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-003-002	CAMARA DE 1 COMPRESOR	EQUIP	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-004-001	COMPRESOR 7.5 T. R. CARRIER	EQUIP	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-004-002	COMPRESOR 10 T. R.	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
**LA 019GYR022-N201-2012**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ZONA COSAMALOAPAN				JCU 7	JCU 6										JCU 8							
CLAVE	CONCEPTO	UNID	CAN T	H.G. Z. No. 35	SUBDE LEG	U M F 40	U M F 41	U M F 42	U M F 43	U M F 44	U M F 45	U M F 49	U M F 38	U M F 39	U M F 46	U M F 47	U M F 48	U M F 54	U M F 55	C. S.S	TIENDA	
				COS AMALOA PAN	NOP ALTE PEC	OT ATI TLAN	P. NOV ILLE RO	TRE S VAL LES	T U X TI LLA	TLA CO JALP AN	G. BA RRED A	TEN EJAP AN	CHAC ALTIA NGUI S	ACU LA	A M A TITL AN	CARLO S A. CARRI LLO	S. IXM ATLA HU ACA N	ISLA	COSAMALOAPAN			
	CARRIER																					
AA32-004-003	COMPRESOR 15 T. R. CARRIER	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-004	COMPRESOR 20 T. R. CARRIER	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-005	COMPRESOR 20 T. R. COPELAND	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-006	COMPRESOR 30 T. R. CARRIER	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-007	COMPRESOR 30 T. R. COPELAND	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-008	COMPRESOR 40 T. R. CARRIER	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-001	COMPRESOR PARA CAMARA 3 HP	EQUIP	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-002	COMPRESOR PARA CAMARA 5 HP	EQUIP	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
 JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
 ADMINISTRATIVOS  
 COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
 EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
 MIXTA  
 LA 019GYR022-N201-2012  
 MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
 Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
 AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
 FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
 YORK

CONTRATO N°: C252523

PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.

ZONA COATZACOALCOS			JCU 9	JCU 10	JCU 11																C	SU
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	HGZ 32	HGZ 36	UMF 34	UMF 50	UMF 51	UMF 52	UMF 53	UMF 57	UMF 59	UMF 60	UMF 62	UMF 65	UMF 66	UMF 67	UMF 37	TIENDA	UMF 55	S	BD	
			MINATILAN	COATZACOS	JUAN DIAZ C	CUATOLAPAN	ACAYUCAN	COSOLECAQUE	AGUADULCE	JALTIPAN	LASCHOPAS	RANCHO ALGREGRE	MEDIAS AGUAS	ALLENDE	NANCITAL	COATZA	TRANSITMICA	MINATILAN	TEXISTEPEC	COATZA	S	ELE
AA32-001-001	VENTANA O MINI SPLIT 1 A 2 TR	EQ	125	5	4	16	4	4	1	6	7	0	13	2	4	5	25	14	1	2	10	2
AA32-001-002	VENTANA O MINI SPLIT 3 TR	EQ	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-001-003	VENTANA O MINI SPLIT 5 TR	EQ	7	0	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	
AA32-002-002	PAQUETE 7.5 T. R	EQ	4	0	0	0	1	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
AA32-002-003	PAQUETE 8.5 T. R	EQ	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-004	PAQUETE 10 T. R	EQ	4	0	0	0	2	0	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
AA32-002-005	PAQUETE 15 T. R	EQ	7	0	2	0	0	1	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
AA32-002-006	PAQUETE 20 T. R	EQ	5	2	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	
AA32-002-007	PAQUETE 30 T. R	EQ	5	2	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
**LA 019GYR022-N201-2012**  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ZONA COATZACOALCOS				JCU 9	JCU 10	JCU 11															C	SU
CLAVE	CONCEPTO	UN	CAN	HGZ	HGZ	UM	UM	UM	UMF	UM	UM	UM	UM	UM	UM	UMF	UMF	TIEN	UM	S	BD	
				232	36	F34	F50	F51	F52	F53	F57	F59	F60	F62	F65	F66	F67	F37	DA	F55	S	LE
				MINATITLAN	COATZACOALCOS	JUAN DIAZC	CUATOTOLAPAN	ACAYUCAN	COSOLECAQUE	AGUADULCE	JALTIPLAN	LASCHOPAS	RANCHOALGREGRE	MEDIA SAGUAS	ALENDE	NANCHITAL	COATZA	TRANSISTMICA	MINATITLAN	TEXISTEPEC	COATZA	
AA32-002-008	PAQUETE 40 T. R.	E	Q	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-003-001	CAMARA DE 2" COMPR ESORES	E	Q	2	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-003-002	CAMARA DE 1" COMPR ESOR	E	Q	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-001	COMPR ESOR 7.5 T. R. CARRIER	E	Q	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-002	COMPR ESOR 10 T. R. CARRIER	E	Q	2	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-003	COMPR ESOR 15 T. R. CARRIER	E	Q	5	0	3	0	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-004	COMPR ESOR 20 T. R. CARRIER	E	Q	1	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-005	COMPR ESOR 20 T. R. COPELAND	E	Q	2	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
AA32-004-006	COMPR ESOR 30 T. R. CARRIER	E	Q	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ZONA COATZACOALCOS				JCU 9	JCU 10	JCU 11																	
CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	HGZ 32	HGZ 36	UM F 34	UM F 50	UM F 51	UM F 52	UM F 53	UM F 57	UM F 59	UM F 60	UM F 62	UM F 65	UM F 66	UM F 67	UM F 37	TEN DA	UM F 55	C.S.S.	SUBELEMENTO	
				MINATITLAN	COATZACOALCOS	JUAN DIAZ	CUATOTOLAPAN	ACAYUCAN	COSOLECAQUE	AGUADULCE	JALTIPLAN	LASCHOA PAYS	RANCHO ALGREGRE	MEDIAS AGUAS	ALENDE	NANCHITAL	COATZACOALCOS	TRANSISTIMICA	MINATITLAN	TEXTILPEC		COATZACOALCOS	
AA32-004-007	COMPRESOR 30 T. R. COPELAND	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-004-008	COMPRESOR 40 T. R. CARRIER	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-001	COMPRESOR PARA CAMARA 3 HP	EQUIPO	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
AA32-005-002	COMPRESOR PARA CAMARA 5 HP	EQUIPO	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

CLAVE	CONCEPTO	UNIDAD	ORIZABA	CORDOBA	COSAMALOAPAN	COATZACOALCOS	TOTAL CONCENTRADO
AA32-001-001	VENTANA O MINI SPLIT 1 A 2 TR	EQUIPO	49	58	91	125	323
AA32-001-002	VENTANA O MINI SPLIT 3 TR	EQUIPO	14	8	2	2	26
AA32-001-003	VENTANA O MINI SPLIT 5 TR	EQUIPO	1	0	0	7	8
AA32-002-002	PAQUETE 7.5 T. R	EQUIPO	4	8	1	4	17
AA32-002-003	PAQUETE 8.5 T. R	EQUIPO	0	0	2	0	2



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

AA32-002-004	PAQUETE 10 T. R	EQUIPO	1	3	1	4	9
AA32-002-005	PAQUETE 15 T. R	EQUIPO	1	11	1	7	20
AA32-002-006	PAQUETE 20 T. R	EQUIPO	1	4	0	5	10
AA32-002-007	PAQUETE 30 T. R	EQUIPO	0	8	2	5	15
AA32-002-008	PAQUETE 40 T. R	EQUIPO	1	0	0	0	1
AA32-003-001	CAMARA DE 2 COMPRESORES	EQUIPO	2	0	1	2	5
AA32-003-002	CAMARA DE 1 COMPRESOR	EQUIPO	1	0	2	0	3
AA32-004-001	COMPRESOR 7.5 T. R. CARRIER	EQUIPO	1	2	1	0	4
AA32-004-002	COMPRESOR 10 T. R. CARRIER	EQUIPO	0	1	0	2	3
AA32-004-003	COMPRESOR 15 T. R. CARRIER	EQUIPO	1	3	1	5	10
AA32-004-004	COMPRESOR 20 T. R. CARRIER	EQUIPO	1	2	0	1	4
AA32-004-005	COMPRESOR 20 T. R. COPELAND	EQUIPO	0	0	0	2	2
AA32-004-006	COMPRESOR 30 T. R. CARRIER	EQUIPO	0	2	1	1	4
AA32-004-007	COMPRESOR 30 T. R. COPELAND	EQUIPO	0	1	0	0	1
AA32-004-008	COMPRESOR 40 T. R. CARRIER	EQUIPO	1	0	0	0	1
AA32-005-001	COMPRESOR PARA CAMARA 3 TR	EQUIPO	1	0	1	1	3
AA32-005-002	COMPRESOR PARA CAMARA 5TR	EQUIPO	1	0	0	0	1



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
 JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
 ADMINISTRATIVOS  
 COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
 EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
 MIXTA  
 LA 019GYR022-N201-2012  
 MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
 Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
 AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
 FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
 YORK

CONTRATO N°: C252523  
 PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN, DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO  
 PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y  
 CÁMARAS FRIGORÍFICAS.

RÉGIMEN ORDINARIO

ZONA MEDICA	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
ORIZABA		C. F		X	C.F.			C. F		X	C.F.	
CORDOBA	X						X					
COSAMALOAPAN		C.F. X			C. F			C.F. X			C. F	
COATZACOALCOS		C. F	X		C. F			C. F	X		C. F	

RELACIÓN DE UNIDADES QUE REQUIEREN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O  
 CORRECTIVO A ENFRIADORAS YORK, POR INMUEBLE Y POR REGIMEN, DE LA DELEGACIÓN  
 REGIONAL VERACRUZ SUR, PARA CUBRIR LAS NECESIDADES DEL EJERCICIO FISCAL 2013

REGIMEN ORDINARIO

UNIDAD	LOCALIDAD	EQUIPOS	MARCA	MODELO
HGZ No. 35	COSAMALOAPAN	2	YORK	YCAS0200EC28-YFA



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

**PROGRAMA DE EJECUCIÓN, DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO  
PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A ENFRIADORAS YORK.**

**RÉGIMEN ORDINARIO**

UNIDAD	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
HGZ No. 35 COSAMALOAPAN	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
HGZ No. 36 COATZACOALCOS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X

ACTIVIDADES A EJECUTAR PARA LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS A ENFRIADORAS DE TORNILLO MARCA YORK EN INMUEBLES REGIMEN ORDINARIO													
ACTIVIDADES	2013												
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC	
<b>MOTOR</b>													
VOLTAJES LECTURAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
AMPERAJE L1 LECTURAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
AMPERAJE L2 LECTURAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
AMPERAJE L3 LECTURAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
ARRANQUE DEL SISTEMA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
HORAS DE OPERACIÓN	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
% MOTOR LECTURAS	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
EVAPORADOR CHEQUEO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TEMPERATURA DE AJUSTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TEMPERATURA DE ENTRADA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TEMPERATURA SALIDA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
TEMPERATURA AMBIENTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PRESION DE ENTRADA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PRESION DE SALIDA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
GPM	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>PANEL DE CONTROL MICROCOMPUTARIZADO</b>													
AUTODIAGNOSTICO DE TABLILLAS		X				X				X			
OPERACIÓN DEL CONTROL DE CAPACIDAD		X				X				X			
CHECAR TRANSDUCTORES Y TERMISTORES		X				X				X			
REVISAR CONEXIONES DE PANEL DE CONTROL		X				X				X			
LIMPIEZA DEL PANEL		X				X				X			



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**

ACTIVIDADES A EJECUTAR PARA LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS A ENFRIADORAS DE TORNILLO MARCA YORK EN INMUEBLES REGIMEN ORDINARIO												
ACTIVIDADES	2013											
	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
<b>SISTEMA DE RETORNO DE ACEITE</b>												
CAMBIAR FILTRO DESHIDRATADOR		X						X				
CONF. OPERACIÓN DE VALVULA SOLENOIDE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
OPERACIÓN DEL SISTEMA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>COMPRESOR LECTURA</b>												
CAMBIO DE ACEITE		X						X				
CAMBIO DE FILTRO DE ACEITE		X						X				
PRESION DE SUCCION	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PRESION DE ACEITE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PRESION EN LA LINEA DE LIQUIDO	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
PRESION DE DESCARGA	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
<b>SOBRECALENTAMIENTO CHEQUEO</b>												
TEM. 6" ANTES DE VALV. DE SUCCION		X			X			X			X	
TEMP. DE LA PRESION DE SUCCION		X			X			X			X	
<b>CONDENSADOR</b>												
TEMP. DE SALIDA DEL CONDENSADOR		X			X			X			X	
TEMP. DE LA PRESION DE LINEA DE LIQUIDO		X			X			X			X	
<b>SISTEMA</b>												
CHECAR FUGA VISUALMENTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
LIMP. CON AGUA A PRESION A CONDENSADOR		X			X			X			X	
NIVEL DE REFRIGERANTE	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523**

**PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



**PROPUESTA ECONOMICA**

INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

**DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR**

No.	CLAVE	DESCRIPCION BREVE	IMPORTE	%
1	AA32-001-001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA O TIPO MINI	\$323,000.00	17.37
2	AA32-001-002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA O TIPO MINI	\$26,000.00	1.39
3	AA32-001-003	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA O TIPO MINI	\$14,000.00	0.75
4	AA32-002-002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7.5 TR	\$119,000.00	6.4
5	AA32-002-003	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 8.5 TR	\$14,800.00	0.79
6	AA32-002-004	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 10 TR	\$66,600.00	3.58
7	AA32-002-005	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 15 TR	\$172,000.00	9.25
8	AA32-002-006	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 20 TR	\$119,000.00	6.4
9	AA32-002-007	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 30 TR	\$234,000.00	12.58
10	AA32-002-008	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE. EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 40 TR	\$18,800.00	1.01
11	AA32-003-001	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMAS DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS. FACEMATIC DE 2 COMPRESORES CADA UNA.	\$24,000.00	1.29
12	AA32-003-002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMAS DE CÁMARAS FRIGORÍFICAS. TAMAÑO 6 DE 1 COMPRESOR CADA UNA.	\$12,000.00	0.64
13	AA32-004-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$44,000.00	2.36
14	AA32-004-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$42,000.00	2.25
15	AA32-004-003	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$160,000.00	8.6
16	AA32-004-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$93,600.00	5.03
17	AA32-004-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$46,800.00	2.51
18	AA32-004-006	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$125,600.00	6.75
19	AA32-004-007	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$31,400.00	1.68
20	AA32-004-008	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO.	\$33,600.00	1.8
21	AA32-005-001	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA ENFRIADA POR AIRE DE USO EXTERIOR PARA CÁMARA FRIGORÍFICA. DE 3 TR CON COMPRESOR HERMÉTICO DE ALTO	\$98,000.00	5.16
22	AA32-005-002	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA ENFRIADA POR AIRE DE USO EXTERIOR PARA CÁMARA FRIGORÍFICA. DE 5 TR CON COMPRESOR HERMÉTICO DE ALTO	\$43,000.00	2.31
		IMPORTE CON LETRAS: (UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS 00/100 M.N.)	\$1,859,200.00	100%



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



**ANEXO NUMERO 11**

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

**DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
AA32-001	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO VENTANA O TIPO MINI SPLIT, INCLUYE: LIMPIEZA, RECARGA DE GAS REFRIGERANTE EN CASO DE FALTARLE, DETECCION Y REPARACION DE FUGAS Y LA SUSTITUCION DE TODAS LAS REFACCIONES DAÑADAS NECESARIAS PARA SU ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO, EXCEPTUANDO EL COMPRESOR, DEBEN INCLUIR LA MANO DE OBRA PARA LA DESINSTALACION Y LA INSTALACION DE COMPRESOR EN CASO DE SER NECESARIO SU SUSTITUCION, EL CUAL SERÁ PROPORCIONADO POR EL INSTITUTO. CONSIDERAR EN EL PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO APLICACIÓN DE PRIMER Y PINTURA DE CONDENSADORA EN EL CASO DE EQUIPOS MINISPLIT Y DE CHAROLA, CUBIERTA Y PARTES METALICAS PARA EL CASO DE LAS UNIDADES DE VENTANA CON ESMALTÉ AUTOMOTIVO A DOS MANOS COLOR ARENA.</p> <p>LIMPIEZA Y DESHIDRATACION DE SISTEMA DE REFRIGERACION, INCLUYENDO EL GAS R-141B, LIMPIEZA GENERAL DE SERPENTINES DEL EVAPORADOR Y CONDENSADOR CON PRODUCTO QUÍMICO BIODEGRADABLE Y AGUA A PRESION, AJUSTE DEL CONTROL ELÉCTRICO, LUBRICACION Y LIMPIEZA DE MOTORES CON CAMBIO DE RODAMIENTOS EN SU CASO, VERIFICAR LA CORRECTA PRESION DEL GAS REFRIGERANTE. RETIRO DE EQUIPO DEL LUGAR DE ORIGEN Y REINSTALARLO EFECTUANDO PRUEBAS, CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN Y LA MANO DE OBRA REQUERIDA, ACARREO A CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LOS PERTINENTES DEL CONCEPTO "PRECIO FIJO" Y LOS INDICADOS EN EL CONTRATO. SE REALIZARAN LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, SIN COSTO ADICIONAL AL IMSS, CON UN TIEMPO DE RESPUESTA POR PARTE DEL PRESTADOR DEL SERVICIO DE 48 HORAS A LA NOTIFICACION POR PARTE DEL INSTITUTO, DEBIENDO DEJAR EN OPERACION LOS EQUIPOS EN UN PLAZO MAXIMO DE 72 HORAS.</p> <p>NOTA: EL COSTO FIJO SERÁ ANUAL Y SE FRACCIONARÁ AL 50% AL TÉRMINO DE CADA MANTENIMIENTO PREVENTIVO</p>				



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
 DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
 JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
 ADMINISTRATIVOS  
 COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
 EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
 MIXTA  
 LA 019GYR022-N201-2012  
 MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
 Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
 AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
 FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
 YORK

CONTRATO N°: C252523  
 PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.



ANEXO NUMERO 11

PROPUESTA ECONOMICA

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

REGIMEN ORDINARIO.

Observación: Presupuesto con Volumen Total

RESUMEN PRESUPUESTO

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
AA32-001-001	DE 1 A 2 TR	EQUIPO	323	\$ 1,000.00	\$ 323,000.00
1					
COSTO FIJO CON LETRA	UN MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-001-002	DE 3 TR	EQUIPO	26	\$ 1,000.00	\$ 26,000.00
2					
COSTO FIJO CON LETRA	UN MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-001-003	DE 5 TR	EQUIPO	8	\$ 1,800.00	\$ 14,400.00
3					
COSTO FIJO CON LETRA	UN MIL OCHOCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

RESUMEN PRESUPUESTO

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
AA32-002	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEMESTRAL Y/O CORRECTIVOS A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO TIPO PAQUETE, CON DESCARGA DE GAS REFRIGERANTE Y REPOSICION DE GAS REFRIGERANTE FALTANTE. RECUPERACION Y ALMACENAMIENTO DEL MISMO EN RECIPIENTES SIN CONTAMINACION, EVACUACION DEL ACEITE, LIMPIEZA DE CARTER Y COMPRESOR, SERVICIO A MOTORES ELÉCTRICOS DE CONDENSADORA. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE RESISTENCIA ELÉCTRICA, ACEITE, PIEDRAS AL FILTRO DESECANTE, MIRILLA DE NIVEL DE ACEITE, VÁLVULA DE EXPANSIÓN, REFRIGERANTE, CONTROL DE ALTA Y BAJA PRESIÓN, CONTROL DE PRESIÓN DE ACEITE, INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS, CONTACTORES, MOTORES DE VENTILADORES PARA CONDENSADORA, BOMBA DE ACEITE RELEVADORES, TIMER, CAPACITORES Y CHUMACERAS DE MANEJADORA. LIMPIEZA DE SERPENTINES CON DESINCRUSTANTE PARA ALÚMINIO TIPO BIODEGRADABLE Y AGUA A PRESIÓN, AJUSTE DE CONTROL ELÉCTRICO, PRESURIZACION CON NITRÓGENO Y TRICLOROETILENO EN LAS LINEAS DE ALTA Y BAJA DEL EQUIPO A 250 LB / PULG2 DETECCION DE FUGAS Y REALIZAR CORRECCION DE LAS MISMAS, REALIZACION DE VACÍO DE DESHIDRATACIÓN DE 150 MICRONES DE MERCURIO, UNA VEZ EFECTUADO EL SERVICIO CARGAR NUEVAMENTE EL EQUIPO CON REFRIGERANTE Y ACEITE AJUSTANDOLO A SU CARGA NORMAL DE OPERACION, LIMPIEZA DEL TABLERO DE CONTROL, AJUSTE DE ELEMENTOS DE PROTECCION ELECTRICOS Y MECANICOS DE ACUERDO A LOS PARAMETROS DEL FABRICANTE, REAPRIETE DE CONEXIONES, ORDENAR CABLES Y SUSTITUCION DE TORNILLERIA DAÑADA. CONSIDERAR EN EL PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO PINTURA DE CONDENSADORA Y MANEJADORA CON ESMALTE AUTOMOTIVO A DOS MANOS COLOR VERDE NILO. ASI COMO CAMBIO DE CHUMACERAS Y BALEROS A MOTORES DE MANEJADORA DE AIRE.				



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y /O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y /O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
	SE REALIZARÁN LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, SIN CARGO PARA EL INSTITUTO. NO CONSIDERAR EL SUMINISTRO DE COMPRESOR. EN CASO DE ENCONTRAR EL EQUIPO FUERA DE SERVICIO DEBERA APLICAR UN MANTENIMIENTO CORRECTIVO SIN COSTO DE LA MANO DE OBRA NI LAS REFACCIONES INCLUIDAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVIENEN, FLETE A OBRA, ACARREO HASTA EL LUGAR DE SU UTILIZACIÓN, DESMONTAJES Y MONTAJES, CONEXIONES MECÁNICAS Y ELÉCTRICAS, FIJACIÓN, PRUEBAS A SATISFACCIÓN DEL IMSS, ARRANQUE Y PUESTA EN MARCHA, MANO DE OBRA Y EQUIPO ESPECIALIZADO, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACIÓN Y DEMÁS DERIVADOS DEL USO DE EQUIPO Y HERRAMIENTA, EQUIPO DE SEGURIDAD Y PROTECCION ADECUADO PARA REALIZAR ESTE SERVICIO Y LOS INDICADOS EN EL CONTRATO. EL TIEMPO DE RESPUESTA POR PARTE DEL PRESTADOR DEL SERVICIO ES DE 24 HORAS A LA NOTIFICACION POR PARTE DEL INSTITUTO, DEBIENDO DEJAR EN OPERACIÓN LOS EQUIPOS EN UN PLAZO MÁXIMO DE 72 HORAS. NOTA: EL COSTO FIJO SERÁ ANUAL Y SE FRACCIONARÁ AL 50% AL TÉRMINO DE CADA MANTENIMIENTO PREVENTIVO				
AA32-002-002	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 7.5 TR	EQUIPO	17	\$ 7,000.00	\$ 119,000.00
4					
COSTO FIJO CON LETRA	SIETE MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-002-003	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 8.5 TR	EQUIPO	2	\$ 7,400.00	\$ 14,800.00
5					
COSTO FIJO CON LETRA	SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y /O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y /O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
AA32-002-004	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 10 TR	EQUIPO	9	\$ 7,400.00	\$ 66,600.00
6					
COSTO FIJO CON LETRA	SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-002-005	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 15 TR	EQUIPO	20	\$ 8,600.00	\$ 172,000.00
7					
COSTO FIJO CON LETRA	OCHO MIL SEISCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-002-006	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 20 TR	EQUIPO	10	\$ 11,900.00	\$ 119,000.00
8					
COSTO FIJO CON LETRA	ONCE MIL NOVECIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-002-007	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 30 TR	EQUIPO	15	\$ 15,600.00	\$ 234,000.00
9					
COSTO FIJO CON LETRA	QUINCE MIL SEISCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-002-008	EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO DE 40 TR	EQUIPO	1	\$ 18,800.00	\$ 18,800.00
10					
COSTO FIJO CON LETRA	DIEZ Y OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
AA32-003	<p>MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVO A SISTEMAS DE CÁMARAS FRIGORIFICAS CONSISTENTE EN: DESMONTAJE DE UNIDADES CONDENSADORAS PARA HACERLES SERVICIO PREVENTIVO EN FORMA TRIMESTRAL Y TODOS LOS CORRECTIVOS QUE SÚRJAN EN EL PERIODO, SIN CARGO ADICIONAL PARA EL IMSS: INCLUYE: SUSTITUCIÓN DE MOTORES DIFUSORES CON ASPAS, CONTROL DE TEMPERATURA, CONTROL DE PRESIÓN, SELLO MECÁNICO, BANDAS, ACEITE, GAS REFRIGERANTE, TERMÓMETROS, REVISIÓN AJUSTE Y REPARACIÓN DEL SISTEMA DE ALARMAS REALIZANDO PRUEBAS ANTE PERSONAL DEL IMSS, ALINEACIÓN DE BANDAS Y POLEAS, LAVADO DE SERPENTINES CON DESINCRUSTANTE QUÍMICO BIODEGRADABLE Y AGUA PRESURIZADA, ELIMINACIÓN DE FUGAS. EN EL PRIMER MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEBERA REALIZAR EL CAMBIO DE BALEROS A MOTORES DE CONDENSADORAS ASI COMO PINTURA DE COLOR AZUL ELÉCTRICO DE CONDENSADORAS, MATERIAL, MANO DE OBRA, REPOSICIÓN DE AISLAMIENTO DAÑADO EN TUBERÍAS, RECARGA DE GAS REFRIGERANTE EN CASO NECESARIO, ARRANQUE Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO DE LOS EQUIPOS HASTA DEJARLOS FUNCIONANDO CORRECTAMENTE EN LOS RANGOS NORMALES DE OPERACIÓN (2 A 8 GRADOS CENTÍGRADOS) , EQUIPO Y HERRAMIENTA NECESARIA PARA LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LIMPIEZA Y RETIRO DE LOS SOBANTES FUERA DE LA UNIDAD. LOS SERVICIOS CORRECTIVOS DEBERAN ATENDERSE EN UN PERIODO NO MAYOR A CUATRO HORAS A PARTIR DE LA HORA QUE SE LE NOTIFIQUE, YA SEA EN FORMA TELEFÓNICA, CORREO ELECTRÓNICO, FAX O PERSONALMENTE POR AUTORIDADES DEL IMSS O POR PERSONAL DE VIGILANCIA, DEBIENDO DEJAR EN OPERACION LOS EQUIPOS EN UN PLAZO MAXIMO DE 24 HORAS.</p> <p>SE REALIZARÁN LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO, SIN CARGO PARA EL INSTITUTO. NOTA: EL COSTO FIJO SERÁ ANUAL Y SE FRACCIONARÁ AL 25% AL TÉRMINO DE CADA MANTENIMIENTO PREVENTIVO.</p>				
AA32-003-001	FACEMATIC DE 2 COMPRESORES CADA UNA	EQUIPO	5	\$4,800.00	\$ 24,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

*REGIMEN ORDINARIO.*

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
COSTO FIJO CON LETRA	CUATRO MIL OCHOCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-003-002	TAMAÑO 6 DE 1 COMPRESOR CADA UNA	EQUIPO	3	\$ 4,000.00	\$ 12,000.00
12					
COSTO FIJO CON LETRA	CUATRO MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COMPRESOR DE AIRE ACONDICIONADO TIPO RECIPROCANTE REMANUFACTURADO CON UNA GARANTÍA MÍNIMA DE 1 AÑO. INCLUYE: DESINSTALACIÓN DEL COMPRESOR DAÑADO, COLOCACIÓN DEL COMPRESOR REMANUFACTURADO REALIZANDO LAS ADECUACIONES MECÁNICAS Y ELÉCTRICAS QUE SE REQUIERA, MATERIALES Y REFACCIONES NECESARIAS PARA LA INTERCONEXIÓN DEL NUEVO COMPRESOR AL EQUIPO EXISTENTE, LAVADO DEL SISTEMA Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD, CAMBIO DE ACEITE, PIEDRAS DESHIDRATADORAS Y FILTROS LAS VECES QUE SEA NECESARIO, GAS REFRIGERANTE Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. RETIRO DEL COMPRESOR DAÑADO CON RECUPERACIÓN PARA LA CONTRATISTA. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA REQUERIDOS, FLETE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LOS PERTINENTES DEL CONCEPTO COSTO FIJO Y LOS INDICADOS EN EL CONTRATO EL TIEMPO DE RESPUESTA POR PARTE DEL PRESTADOR DEL SERVICIO ES DE 24 HORAS A LA NOTIFICACION POR PARTE DEL INSTITUTO, DEBIENDO DEJAR EN OPERACION LOS EQUIPOS EN UN PLAZO MÁXIMO DE 5 DIAS.				
AA32-004-001	COMPRESOR 7.5 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	4	\$ 11,000.00	\$ 44,000.00
13					
COSTO FIJO CON LETRA	ONCE MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-002	COMPRESOR 10 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	3	\$ 14,000.00	\$ 42,000.00



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

RESUMEN PRESUPUESTO

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO					
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE
14					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	CATORCE MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-003	COMPRESOR 15 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	10	\$ 16,000.00	\$ 160,000.00
15					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	DIEZ Y SEIS MIL PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-004	COMPRESOR 20 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	4	\$ 23,400.00	\$ 93,600.00
16					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	VEINTE Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-005	COMPRESOR 20 T. R. MARCA COPELAND	EQUIPO	2	\$ 23,400.00	\$ 46,800.00
17					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	VEINTE Y TRES MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-006	COMPRESOR 30 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	4	\$ 31,400.00	\$ 125,600.00
18					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-007	COMPRESOR 30 T. R. MARCA COPELAND	EQUIPO	1	\$ 31,400.00	\$ 31,400.00
19					
	COSTO FIJO CON LETRA				
	TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.				
AA32-004-008	COMPRESOR 40 T. R. MARCA CARRIER	EQUIPO	1	\$ 33,600.00	\$ 33,600.00
20					



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



ANEXO NUMERO 11

**PROPUESTA ECONOMICA**

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS, EN INMUEBLES DEL:

**REGIMEN ORDINARIO.**

Observación: Presupuesto con Volumen Total

**RESUMEN PRESUPUESTO**

Expresado en Pesos

DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO Y CAMARAS FRIGORIFICAS EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO						
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE	
COSTO FIJO CON LETRA	TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS PESOS, 00/100, M.N.					
AA32-005	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE UNIDAD CONDENSADORA ENFRIADA POR AIRE DE USO EXTERIOR PARA CÁMARA FRIGORÍFICA. INCLUYE: DESINSTALACIÓN DE LA CONDENSADORA ACTUAL, COLOCACIÓN DE LA CONDENSADORA NUEVA, ADECUACIONES MECÁNICAS Y ELÉCTRICAS NECESARIAS, VALVULA DE EXPANSION, SEPARADOR DE ACEITE, TANQUE ACUMULADOR DE SUCCION, CONTROLES NECESARIOS, ASI COMO LOS MATERIALES Y REFACCIONES NECESARIAS PARA LA INTERCONEXIÓN DE LA NUEVA CONDENSADORA A LA CÁMARA FRÍA EXISTENTE, LAVADO DEL SISTEMA Y PRUEBAS DE HERMETICIDAD, GAS REFRIGERANTE Y PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO. RETIRO DE LA CONDENSADORA DAÑADA CON RECUPERACIÓN PARA EL PROVEEDOR. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES Y MANO DE OBRA REQUERIDOS, FLETE, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBRESANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LOS PERTINENTES DEL CONCEPTO "COSTO FIJO" Y LOS INDICADOS EN EL CONTRATO. EL TIEMPO DE RESPUESTA POR PARTE DEL PRESTADOR DEL SERVICIO ES DE 24 HORAS A LA NOTIFICACION POR PARTE DEL INSTITUTO, DEBIENDO DEJAR EN OPERACION LOS EQUIPOS EN UN PLAZO MÁXIMO DE 48 HORAS.					
AA32-005-001	DE 3 TR CON COMPRESOR HERMÉTICO DE ALTO RENDIMIENTO, CON ALETADO DOHN GOLD	EQUIPO	3	\$ 32,000.00	\$	96,000.00
21						
COSTO FIJO CON LETRA	TREINTA Y DOS MIL PESOS, 00/100, M.N.					
AA32-005-002	DE 5 TR CON COMPRESOR HERMÉTICO DE ALTO RENDIMIENTO, CON ALETADO DOHN GOLD	EQUIPO	1	\$ 43,000.00	\$	43,000.00
22						
COSTO FIJO CON LETRA	CUARENTA Y TRES MIL PESOS, 00/100, M.N.					



**INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO**

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

**CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.**



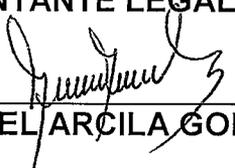
ANEXO NUMERO 14

PROPUESTA ECONOMICA  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A ENFRIADORAS YORK, EN INMUEBLES DEL:  
**REGIMEN ORDINARIO.**  
Observación: Presupuesto con Volumen Total  
RESUMEN PRESUPUESTO

Expresado en Pesos  
DELEGACIÓN REGIONAL VERACRUZ SUR

SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y / O CORRECTIVO A ENFRIADORAS YORK EN INMUEBLES DEL REGIMEN ORDINARIO						
CLAVE	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO FIJO	IMPORTE	
EY32-001	MANTTO. PREVENTIVO MENSUAL Y/O CORRECTIVOS A ENFRIADORAS TIPO TORNILLO MARCA YORK. INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE REFACCIONES PARA EL CAMBIO DE ACEITE, FILTROS, DESHIDRATADORES, LIMPIEZA DE CONDENSADORES, EL REFRIGERANTE NECESARIO PARA DEJAR EN OPERACION NORMAL LOS EQUIPOS DURANTE LOS MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS. OVERHAUL A COMPRESORES DE TORNILLO DXS. ANÁLISIS DE VIBRACION A LOS COMPRESORES ENTREGANDO REPORTE AL JEFE DE CONSERVACION. CAPACITACION EN CAMPO AL PERSONAL IMSS TODAS LAS REFACCIONES DEBERAN SER ORIGINALES. EL LICITANTE DEBERA PRESENTAR EN SU PROPUESTA, CONSTANCIAS QUE AVALEN LA CAPACITACION DEL PERSONAL EN EL SERVICIO OFERTADO. DEBERA COTIZAR POR SEPARADO LAS REFACCIONES NO INCLUIDAS Y SOSTENER EL PRECIO DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO. SE DEBERAN COTIZAR EL 100% DE LOS EQUIPOS. CARGO DIRECTO POR EL COSTO DE LOS MATERIALES QUE INTERVENGAN Y MANO DE OBRA ESPECIALIZADA, ACARREO A CUALQUIER NIVEL, LIMPIEZA Y RETIRO DE SOBANTES FUERA DE OBRA, DEPRECIACION Y DEMAS DERIVADOS DEL USO DE HERRAMIENTA Y EQUIPO, LOS PERTINENTES DEL CONCEPTO "COSTO FIJO" Y LOS INDICADOS EN EL CONTRATO. SE REALIZARAN LOS MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS QUE SE PRESENTEN DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO SIN COSTO ADICIONAL AL IMSS, CON UN TIEMPO DE RESPUESTA POR PARTE DEL PRESTADOR DEL SERVICIO DE 48 HORAS A LA NOTA: EL COSTO FIJO SERA ANUAL Y SE FRACCIONARA EN 1/12 AL TERMINO DE CADA MANTENIMIENTO PREVENTIVO					
EY32-001-001	MODELO YCAS0200EC28-YFA	EQUIPO	2	\$ 108,000.00	\$ 216,000.00	
1						
COSTO FIJO CON LETRA	CIENTO OCHO MIL PESOS, 00/100, M.N.					

**"EL PROVEEDOR"  
REPRESENTANTE LEGAL**

  
**C. WILBERTH MANUEL ARCILA GONZÁLEZ**



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL  
DELEGACION REGIONAL VERACRUZ SUR  
JEFATURA DE LOS SERVICIOS  
ADMINISTRATIVOS  
COORDINACION DE ABASTECIMIENTO Y  
EQUIPAMIENTO

LICITACION PUBLICA NACIONAL  
MIXTA  
LA 019GYR022-N201-2012  
MANTENIMIENTO PREVENTIVO  
Y/O CORRECTIVO A EQUIPOS DE  
AIRE ACONDICIONADO CAMARAS  
FRIGORIFICAS Y ENFRIADORES  
YORK

CONTRATO N°: C252523  
PROVEEDOR: "CEDEREYMA", S.A. DE C.V.

### Anexo 2 (dos)

#### "Formato para Póliza de Fianza"

(NOMBRE DE LA AFIANZADORA), EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 5° Y 6° DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, SE CONSTITUYE FIADORA POR LA SUMA DE: (ANOTAR EL IMPORTE QUE PROCEDA DEPENDIENDO DEL PORCENTAJE AL CONTRATO SIN INCLUIR EL IVA.)

ANTE: EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA GARANTIZAR POR (nombre o denominación social de la empresa), CON DOMICILIO EN (domicilio de la empresa), EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DERIVADAS DEL CONTRATO DE (especificar que tipo de contrato, si es de adquisición, prestación de servicio, etc.) NÚMERO (número de contrato) DE FECHA (fecha de suscripción), QUE SE ADJUDICÓ A DICHA EMPRESA CON MOTIVO DEL (especificar el procedimiento de contratación que se llevó a cabo, licitación pública, invitación a cuando menos tres personas, adjudicación directa, y en su caso, el número de ésta), RELATIVO A (objeto del contrato); LA PRESENTE FIANZA, TENDRÁ UNA VIGENCIA DE (se deberá insertar el lapso de vigencia que se haya establecido en el contrato), CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES Y HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE SE OBLIGA A PAGAR AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO, ASÍ MISMO, LA PRESENTE GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE CONSIENTE: A) QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO ARRIBA INDICADO; B) QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (proveedor, prestador de servicio, etc.), A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, EL INSTITUTO PODRÁ PRESENTAR RECLAMACIÓN DE LA MISMA DENTRO DEL PERIODO DE VIGENCIA ESTABLECIDO EN EL MISMO, E INCLUSO, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ MESES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE CONCLUYA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, O BIEN, A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE EL INSTITUTO NOTIFIQUE POR ESCRITO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.), LA RESCISIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO; C) QUE PAGARÁ AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO; D) QUE LA FIANZA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; E) QUE DA SU CONSENTIMIENTO AL INSTITUTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 119 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; F) QUE SI ES PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE ESTA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA; G) QUE LA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES, HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), ADMITE EXPRESAMENTE SOMETERSE INDISTINTAMENTE, Y A ELECCIÓN DEL BENEFICIARIO, A CUALESQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 93 Y/O 94 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR O, EN SU CASO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS VIGENTE. FIN DE TEXTO.

"EL PROVEEDOR"  
REPRESENTANTE LEGAL

C. WILBERTH MANUEL ARCILA GONZÁLEZ