



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Contrato Abierto de prestación del Servicio de "Partida 3: Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a las Cámaras de Refrigeración y Congelación de la Red de Frío, instaladas en el inmueble de Calzada Vallejo número 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Código Postal 07630, México, Distrito Federal, Inmueble a cargo de la División de Inmuebles Centrales", que celebran por una parte, el **INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL**, a quien en lo sucesivo se le denominará "**EL INSTITUTO**", representado en este acto por el **ING. OSCAR ARELLANO PÉREZ**, en su carácter de Representante Legal, y por la otra, la empresa **IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.**, en lo subsiguiente "**EL PROVEEDOR**", representada por el **C. LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN**, en su carácter de Representante Legal, a quienes de manera conjunta se les denominará "**LAS PARTES**", al tenor de las Declaraciones y Cláusulas siguientes:

DECLARACIONES

I.- "**EL INSTITUTO**", declara a través de su representante legal que:

I.1.- Es un Organismo Público Descentralizado de la Administración Pública Federal, con personalidad jurídica y patrimonio propios, que tiene a su cargo la organización y administración del Seguro Social, como un servicio público de carácter nacional, en términos de los artículos 4 y 5 de la Ley del Seguro Social.

I.2.- Está facultado para realizar toda clase de actos jurídicos, en términos de la legislación vigente, para la consecución de los fines para los que fue creado, de conformidad con el artículo 251 fracciones IV y V de la Ley del Seguro Social.

I.3.- El Ing. Oscar Arellano Pérez, se encuentra facultado para suscribir el presente instrumento jurídico en representación de "**EL INSTITUTO**", de acuerdo al poder que le fue conferido en la Escritura Pública número 152,713 de fecha 22 de agosto de 2011, otorgada ante la fe del Licenciado Cecilio González Márquez, Notario Público número 151 del Distrito Federal y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas ni restringidas en forma alguna.

I.4.- El Mtro. Eric René Soto de León, Encargado del Despacho de la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos, de "**EL INSTITUTO**", interviene como Área Contratante del Procedimiento de Licitación Pública Nacional número **LA-019GYR019-N256-2012**, del cual se deriva el presente instrumento jurídico, conforme a sus funciones establecidas en el numeral 8.1.2.3.2., del Manual de Organización de la Dirección de Administración y Evaluación de Delegaciones, en base a las facultades de la propia Dirección establecidas en el artículo 69, último párrafo del Reglamento Interior del Instituto Mexicano del Seguro Social y con fundamento en el

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 1 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

numeral 4.2.6.1 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.5.- El Lic. Alejandro Gosaín Sayún, Titular de la Coordinación de Servicios Generales, interviene en la celebración del presente contrato como responsable del Área Requiriente del Procedimiento de Licitación Pública Nacional número **LA-019GYR019-N256-2012**, de conformidad con el numeral 34 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios y de conformidad con el numeral 8.1.2.1, del Manual de Organización de la Dirección de Administración y Evaluación de Delegaciones; así como el numeral 4.2.6.1 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.6.- El C. Salvador A. Pérez Presbítero, Titular de la División de Inmuebles Centrales intervino como responsable del Área Técnica del Procedimiento de Licitación Pública Nacional número **LA-019GYR019-N256-2012**, de conformidad con los numerales 22, Penúltimo Párrafo y 35 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social y de conformidad con el numeral 4.2.6.1 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.7.- El C.P. Daniel Prado Gómez, Jefe del Área de Conservación y el C. Sergio Cerda Torres, Administrador del Conjunto Durango, intervienen en la celebración del presente contrato como Administradores del mismo, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 84 penúltimo párrafo del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, numerales 22, último párrafo y 35 de las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social, 4.2.6.1 y 4.3 del Manual Administrativo de Aplicación General en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

I.8.- Para el cumplimiento de sus funciones y la realización de sus actividades, requiere de la contratación del Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a las Cámaras de Refrigeración y Congelación de la Red de Frío, instaladas en el inmueble de Calzada Vallejo número 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Código Postal 07630, México, Distrito Federal, Inmueble a cargo de la División de Inmuebles Centrales, solicitado por la Coordinación de Servicios Generales.

I.9.- Para cubrir las erogaciones que se deriven del presente contrato, cuenta con los recursos disponibles suficientes, no comprometidos, en la partida presupuestal número de cuenta 42062502 de conformidad con el Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo con número de folio 0000001545-2013, mismo que se agrega al presente contrato como **Anexo 1 (uno)**.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 2 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Los recursos presupuestarios a ejercer con motivo del presente instrumento jurídico, quedan sujetos para fines de ejecución y pago, a la disponibilidad presupuestaria con que cuente **"EL INSTITUTO"**, conforme al Presupuesto de Egresos de la Federación para el ejercicio fiscal 2013, que apruebe la H. Cámara de Diputados del Congreso de la Unión, sin responsabilidad alguna para **"EL INSTITUTO"**.

I.10.- El presente contrato fue adjudicado a **"EL PROVEEDOR"** mediante el Procedimiento de Licitación Pública Nacional número **LA-019GYR019-N256-2012**, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 134, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y de conformidad con los artículos 25, 26 fracción I, 26 Bis fracción II, 27, 28 fracción I, 29, 30, 32, 33, 33 Bis, 34, 35, 36, 36 Bis, 37, 37 Bis, 38 y 47 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, 35, 39, 42, 44, 45, 46 Fracción II, 47, 48, 50 y 51 de su Reglamento y demás disposiciones legales aplicables en la materia.

I.11.- Con fecha 20 de diciembre de 2012, la Coordinación Técnica de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos, a través de la División de Contratación de Activos y Logística, emitió el Acta de Fallo, señalado en la Declaración que antecede y con fecha 27 de diciembre de 2012 se emitió Acta Administrativa de Aclaración al Acta de Fallo mencionada, resultando adjudicado **"EL PROVEEDOR"** con la(s) partidas(s) que se detallan en las mismas, incluidas en el presente instrumento jurídico como **Anexo 3 (Tres)**.

I.12.- De conformidad con lo previsto en el artículo 81 fracción IV del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, en caso de discrepancia entre el contenido de la Convocatoria y el presente instrumento jurídico, prevalecerá lo establecido en la propia Convocatoria y así como el resultado de la Junta de Aclaraciones.

I.13.- Señala como domicilio para todos los efectos de este acto jurídico, el ubicado en la calle de Durango número 291, Piso P.H., Colonia Roma Norte, Delegación Cuauhtémoc, Código Postal 06700, en México, Distrito Federal.

II.-"EL PROVEEDOR", declara a través de su Representante Legal que

II.1.- Es una sociedad mercantil constituida de conformidad con las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según consta en la Escritura Pública número 57,729 de fecha 3 de octubre de 1991, otorgada ante la fe del Licenciado Francisco Javier Arce Gargollo, Titular de la Notaría Pública número 74 del Distrito Federal; e inscrita en el Registro Público de la Propiedad y de Comercio de la misma Entidad, bajo el folio mercantil número 153867 de fecha 6 de febrero de 1992.

II.2.- Se encuentra representada para la celebración de este contrato, por el C. Luis Enrique Aguirre Valentín, quien acredita su personalidad en términos de la Escritura Pública número 47,422 de fecha 18 de julio de 2012, pasada ante la fe del Licenciado Patricio Garza Bandala, Notario Público

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 3 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Número 18 de Distrito Federal, actuando como asociado de la Licenciada Ana Patricia Bandala Tolentino, Titular de la Notaría Pública Número 195 del Distrito Federal, y manifiesta bajo protesta de decir verdad, que las facultades que le fueron conferidas no le han sido revocadas, modificadas ni restringidas en forma alguna

II.3.- De acuerdo con sus estatutos, su objeto social consiste entre otras actividades, en la distribución y venta de instrumentos para el diagnóstico de enfermedades, así como instrumentos y refacciones para hospitales y clínicas y proporcionar servicios para tales instrumentos.

II.4.- La Secretaría de Hacienda y Crédito Público le otorgo el Registro Federal de Contribuyentes número **IDI -911004-UC5**.

II.5.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, no encontrarse en los supuestos de los artículos 50 y 60 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

II.6.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que dispone de la organización, experiencia, elementos técnicos, humanos y económicos necesarios, así como con la capacidad suficiente para cumplir ante **"EL INSTITUTO"**, de manera eficiente y adecuada con las obligaciones que contrae por medio de este instrumento legal.

II.7.- Conforme a lo previsto en los artículos 57 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 107 de su Reglamento, **"EL PROVEEDOR"** en caso de auditorías, visitas o inspecciones que practique la Secretaría de la Función Pública y el Órgano Interno de Control en **"EL INSTITUTO"**, deberá proporcionar la información que en su momento se requiera, relativa al presente contrato.

II.8.- Para los efectos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación, cuenta con el acuse de respuesta ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT), vigente, respecto del cumplimiento de sus obligaciones fiscales en los términos que establece la regla 1.2.1.15 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2013.

II.9.- Manifiesta bajo protesta de decir verdad, que dispone de la organización, experiencia, elementos técnicos, humanos y económicos necesarios, así como con la capacidad suficiente para cumplir ante **"EL INSTITUTO"**, de manera eficiente y adecuada con las obligaciones que contrae por medio de este instrumento legal.

II.10.- Señala como domicilio para todos los efectos de este acto jurídico, el ubicado en Calle Lago Victoria, número 80, Colonia Granada, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11520, México, Distrito Federal; teléfono: 5262-1760, fax: 5262-1763, correo electrónico: luis.aguirre@mexico.ilww.com.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 4 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Hechas las Declaraciones anteriores, las partes convienen en otorgar el presente contrato, de conformidad con las siguientes:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.- “EL INSTITUTO” se obliga a contratar de “EL PROVEEDOR”, y éste se obliga a prestar el Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo a las Cámaras de Refrigeración y Congelación de la Red de Frío, instaladas en el inmueble de Calzada Vallejo número 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero, Código Postal 07630, México, Distrito Federal, Inmueble a cargo de la División de Inmuebles Centrales, cuyas características y especificaciones se describen el **Anexo 2 (dos)** del presente contrato, en el que se identifica la cantidad mínima de partidas como compromiso de contratación y la cantidad máxima de partidas susceptibles de contratación.

SEGUNDA.- IMPORTE DEL CONTRATO.- “EL INSTITUTO” cuenta con un presupuesto mínimo como compromiso de pago por los servicios objeto del presente instrumento jurídico, por un importe de **\$1,209,617.98 (UN MILLÓN DOSCIENTOS NUEVE MIL SEISCIENTOS DIECISIETE PESOS 98/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) y un presupuesto máximo susceptible de ser ejercido por la cantidad de **\$1,241,562.38 (UN MILLÓN DOSCIENTOS CUARENTA Y UN MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 38/100 M.N.)** más el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), de conformidad con los precios unitarios que se relacionan en el **Anexo 3 (tres)** del presente contrato.

Las partes convienen que el presente contrato se celebra bajo la modalidad de precios fijos, por lo que el monto de los mismos no cambiará durante la vigencia del presente instrumento jurídico.

TERCERA.- FORMA DE PAGO.- El pago se efectuará en Moneda Nacional, por servicio concluido de acuerdo a la programación de la prestación del mismo, a los 15 (quince) días naturales posteriores en que “EL PROVEEDOR” presente en las oficinas de la División de Trámite de Erogaciones, sita en la calle de Gobernador Tiburcio Montiel número 15 (esquina con Gómez Pedraza), Colonia San Miguel Chapultepec, Código Postal 11850, México, Distrito Federal, en días y horas hábiles, la documentación descrita en el siguiente punto, previa revisión de la misma por la Administración correspondiente, dependiente de la División de Inmuebles Centrales de la Coordinación de Servicios Generales.

“EL PROVEEDOR” deberá entregar los siguientes documentos:

Original y copia de: la factura que expida “EL PROVEEDOR” a nombre del Instituto Mexicano del Seguro Social, con domicilio fiscal en Avenida Paseo de la Reforma Número 476, Colonia Juárez, Delegación Cuauhtémoc, Código Postal 06600, México, Distrito Federal, y Registro Federal de Contribuyentes (R.F.C.) IMS-421231-I45, que reúna los requisitos fiscales, en la que se indiquen los

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 5 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

servicios prestados, número de proveedor, número de contrato, número de fianza y denominación social de la Afianzadora; así como el reporte del servicio prestado, elaborado y firmado por el Administrador de Conjunto que corresponda y del Jefe de Conservación de Unidad, dependientes de la División de Inmuebles Centrales de la Coordinación de Servicios Generales, en apego al formato glosado en el **Anexo Técnico**.

Original y copia del contrato suscrito con **"EL INSTITUTO"**

Nota de crédito a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social por el importe de la sanción en caso de entrega extemporánea de los servicios.

"EL INSTITUTO" realizará el pago de los servicios, mediante transferencia electrónica de fondos, a través del esquema electrónico intrabancario que **"EL INSTITUTO"** tiene en operación, a menos que **"EL PROVEEDOR"** acredite en forma fehaciente la imposibilidad para ello.

"EL PROVEEDOR" acepta que **"EL INSTITUTO"** efectúe el pago a través de transferencia electrónica obligándose para tal efecto a proporcionar en su oportunidad la Cuenta Número, CLABE del Banco, Sucursal a nombre de **"EL PROVEEDOR"**.

El pago se depositará en la fecha programada de pago, si la cuenta bancaria de **"EL PROVEEDOR"** está contratada con Banamex, S.A., HSBC, S.A., Banorte, S.A., Santander, S.A. o Scotiabank Inverlat, S.A., si la cuenta pertenece a un banco distinto a los mencionados, **"EL INSTITUTO"** realizará la instrucción de pago en la fecha programada, y su aplicación se llevará a cabo el día hábil siguiente, de acuerdo con lo establecido por el Centro de Compensación Bancaria (CECOBAN).

En caso de que **"EL PROVEEDOR"** presente su factura con errores o deficiencias, conforme a lo previsto en el artículo 90 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones Arrendamientos y Servicios del Sector Público, **"EL INSTITUTO"** dentro de los 3 (tres) días hábiles siguientes a la recepción, indicará por escrito a **"EL PROVEEDOR"** las deficiencias que se deberán corregir.

Asimismo, **"EL INSTITUTO"** aceptará de **"EL PROVEEDOR"** que en el supuesto que tenga cuentas líquidas y exigibles a su cargo, aplicarlas contra los adeudos que, en su caso, tuviera por concepto de cuotas obrero patronales, conforme a lo previsto en el Artículo 40 B de la Ley del Seguro Social.

"EL PROVEEDOR" que celebre contrato de cesión de derechos de cobro, deberá notificar a **"EL INSTITUTO"**, con un mínimo de 05 (cinco) días naturales anteriores a la fecha de pago programada, entregando invariablemente una copia de los contra-recibos, cuyo importe se cede, además de los documentos sustantivos de dicha cesión, de igual forma los que celebren contrato de cesión de derechos de cobro a través de factoraje financiero conforme al Programa de Cadenas Productivas de Nacional Financiera, SNC, Institución de Banca de Desarrollo.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 6 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

El pago de los servicios quedará condicionado, en su caso, proporcionalmente, al pago que "EL PROVEEDOR" deba efectuar por concepto de deducciones y penas convencionales por atraso.

CUARTA.- LUGAR, VIGENCIA Y CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.- "EL PROVEEDOR" se compromete a prestar el servicio que se menciona en la Cláusula Primera del presente instrumento jurídico, de conformidad con lo siguiente:

LUGAR DEL SERVICIO.- Para el servicio de "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRIO, "EL PROVEEDOR" se obliga expresamente a prestar el servicio en los inmuebles a cargo de la División de Inmuebles Centrales mencionados en el Anexo Técnico integrado dentro del **Anexo 2 (dos)** del presente instrumento jurídico, el servicio en las instalaciones ubicadas en el **Almacén de Programas Especiales y Red Fría de Calzada Vallejo Número 675, Colonia Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero Código Postal 07760**, inmueble a cargo de la División de Inmuebles Centrales, el mantenimiento preventivo consistente en la realización de **12 (doce) servicios en 2013**, con frecuencia mensual efectuarse dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** de cada mes a partir del 02 de enero de 2013, considerando adicionalmente la realización del mantenimiento correctivo que consiste en atender todas las llamadas de emergencia las 24 (veinticuatro) horas de los 365 (trescientos sesenta y cinco) días del año, así como todos los reportes por fallas o descomposturas por el periodo del **01 de enero al 31 de Diciembre de 2013**.

VIGENCIA DEL SERVICIO.- La vigencia del servicio será del 01 de enero al 31 de diciembre de 2013.

CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO: Para efecto de verificar la correcta administración del servicio la Jefatura de Conservación de Unidad Implementará una bitácora de servicio en la que se asentará fecha, lugar, contrato, administración, tipo de servicio, reportes de observaciones y firma de los responsables, tanto por parte de "EL INSTITUTO", como de "EL PROVEEDOR", cuyo formato e instructivo se glosa en el Anexo Técnico integrado dentro del **Anexo 2 (dos)** del presente instrumento jurídico.

"EL PROVEEDOR" deberá designar por escrito como mínimo 3 (tres) técnicos especializados, lo cual deberá acreditarse con constancia, indicando que éstos tendrán capacidad de respuesta inmediata de diagnóstico y resolución, a efecto de garantizar los tiempos indicados para la atención de reportes de servicio de mantenimiento correctivo, así como los preventivos programados.

Invariablemente, al inicio y conclusión del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, deberá estar presente personal de "EL INSTITUTO", el cual mediante notas de bitácora en atención al reporte, verificará y asentará que el personal es el designado por parte de "EL PROVEEDOR",

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 7 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

indicando que los datos que contenga su identificación concuerde con los requeridos conforme a la designación efectuada, el técnico deberá establecer en ese momento el tiempo de atención del reporte.

En caso de reporte de falla en el equipo, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a presentarse en el lugar donde se encuentra instalado el equipo, en un lapso no mayor a 2 (dos) horas, debiendo dejar constancia en bitácora, del cumplimiento, caso contrario se aplicará la penalización sobre el monto total de lo incumplido, entendiéndose éste como el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

Se deberá emplear mano de obra especializada para efectuar los servicios tanto de mantenimiento preventivo como correctivo por los técnicos que se hayan designado por **"EL PROVEEDOR"**, bajo los términos y condiciones establecidos en este apartado, debiendo dejar constancia en bitácora del cumplimiento, caso contrario se aplicará la deductiva sobre el monto total de lo incumplido, entendiéndose éste como el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

Los técnicos especializados deberán ser designados acreditando los siguientes requisitos:

1. Nombre completo.
2. Especialidad o profesión.
3. Documentos con los que se acredite su especialidad o profesión.
4. Señalar que cuenta con experiencia mínima de un año en atención a estos equipos.
5. Deberá acompañar para cotejo la siguiente documentación en original: identificación oficial, constancia o diploma que acredite que es un técnico calificado, título en caso de ser profesionista.
6. Copia simple de la identificación con la que ingresará a las instalaciones de **"EL INSTITUTO"**.

"EL PROVEEDOR", deberá señalar como mínimo 3 (tres) números telefónicos para reportes de emergencia, en el siguiente orden: dos fijos y uno móvil, así como una dirección electrónica a efecto de hacer constar el tiempo de reporte y de respuesta, los que se confirmarán mediante la bitácora de servicio, asentando en ésta el nombre del servidor público que realice el reporte, así como el nombre del técnico que lo recibe por parte de **"EL PROVEEDOR"**, y del técnico que atenderá el reporte, asentando fecha y hora del mismo, actividad que realizará **"EL INSTITUTO"**, solo así se entenderá como reporte efectuado y atendido.

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO:

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 8 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

El mantenimiento preventivo tiene por objeto la óptima operación de los equipos, considerando las actividades mínimas que se establecen en el Anexo Técnico del presente instrumento jurídico, los servicios se realizarán en días y horas hábiles.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir con el mantenimiento preventivo bajo las siguientes condiciones:

Mano de obra especializada para realizar las rutinas de mantenimiento preventivo a las Cámaras de Refrigeración.

"EL PROVEEDOR" realizará el mantenimiento preventivo, que incluye las actividades y/o rutinas indicadas en el **Anexo Técnico** integrado dentro del **Anexo 2 (dos)** del presente instrumento jurídico, el cual consistirá en efectuar, 12 (**doce**) **servicios en 2013**, con frecuencia mensual efectuarse dentro de los primeros **10 (diez) días hábiles** de cada mes a partir del 02 de enero de 2013, conforme al programa calendarizado que se glosa en el **Anexo Técnico del presente instrumento jurídico**.

Asentará en la bitácora que instaure el Jefe de Conservación de Unidad responsable de servicio, para el efecto de hacer constar la correcta prestación del servicio, una vez que el técnico designado concluya el servicio de mantenimiento, fecha, hora y firmas de conformidad, tanto de **"EL PROVEEDOR"** como de **"EL INSTITUTO"**, en caso de incumplimiento de los tiempos y condiciones, se procederá a aplicar la deductiva y/o pena convencional de ley la cual aplicará sobre el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO:

Consiste en atender todos los reportes por fallas o descomposturas de los equipos, a partir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2013, los servicios se realizarán en días y horas hábiles.

"EL PROVEEDOR" se obliga a atender los reportes de mantenimiento correctivo bajo las siguientes condiciones:

"EL PROVEEDOR" se obliga a atender todos los reportes de servicio de mantenimiento correctivo a los equipos, entendiéndose como objeto la eliminación de fallas y/o daños que por uso y operación presenten los equipos.

Para la atención del reporte que se efectuó, por falla del equipo, **"EL PROVEEDOR"** cuenta con 2 (dos) horas como máximo, para presentarse en el domicilio indicado, contados a partir de la hora en la que se confirme el reporte en los términos acordados en los presentes términos y condiciones.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 9 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Una vez que **"EL PROVEEDOR"** se encuentre en el lugar indicado, personal de **"EL INSTITUTO"** procederá a verificar que se trate del técnico habilitado y recabar la firma de éste en la bitácora de servicio, a efecto de confirmar los tiempos concedidos para la atención del reporte, debiendo indicar las fallas reportadas, dejando constancia de ello en la bitácora, que para los efectos implemente **"EL INSTITUTO"**, así como los tiempos de atención, debiendo firmar ambas partes lo asentado en la bitácora.

"EL PROVEEDOR", a través del técnico debidamente acreditado, se sujetará a los siguientes tiempos:

Máximo 24 (veinticuatro) horas para reparar descomposturas menores, las cuales acreditará por escrito, en la bitácora correspondiente.

Máximo 72 (setenta y dos) horas para reparar la falla reportada catalogada como mayor, a partir del reporte, mismo que se asentará en la bitácora

"EL PROVEEDOR", por conducto del técnico designado, deberá indicar al personal de **"EL INSTITUTO"**, el diagnóstico de la falla, tipo de descompostura y el tiempo aproximado de reparación a efecto de verificar la correcta prestación del servicio, debiendo asentar en la bitácora de servicios los datos proporcionados por el técnico, quien también registrará su Diagnóstico en la bitácora de servicio una vez que el técnico designado atienda el reporte y reparada la falla, el personal de **"EL INSTITUTO"** confirmará el cumplimiento de los términos de referencia, anotando en la bitácora fecha, hora y firmas de conformidad, tanto **"EL PROVEEDOR"** como **"EL INSTITUTO"**, en caso de incumplimiento a los tiempos y condiciones, se procederá a aplicar la deductiva y/o pena convencional de ley sobre el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

La bitácora de servicio arriba señalada, será instaurada por el Jefe de Conservación de Unidad responsable de servicio y contendrá:

- ✓ Fecha.
- ✓ Hora.
- ✓ Tipo de servicio (Mantenimiento Correctivo o Mantenimiento Preventivo).
- ✓ El diagnóstico de la falla (en su caso).
- ✓ Nombre del técnico que realice el servicio.
- ✓ Nombre del servidor público que realice la solicitud.
- ✓ Nombre del técnico que reciba la solicitud del Instituto.
- ✓ Firmas del Técnico y Jefe de Conservación Responsable del Servicio.

COMUNICACIÓN ENTRE LAS PARTES:

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 10 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Todas las notificaciones o avisos de carácter técnico que deseen hacer las partes en razón del presente contrato, serán por escrito, un aviso se considera efectivo contra la recepción confirmada por la parte receptora estas comunicaciones serán de carácter técnico, los avisos podrán remitirse por correo normal, servicio de mensajería o medios electrónicos de comunicación a los domicilios que ambas partes determinen.

"EL PROVEEDOR" deberá señalar como mínimo 3 números telefónicos para reportes de emergencia uno móvil y dos fijos, así como una dirección electrónica a efecto de hacer constar el tiempo de reporte y de respuesta, los que se confirmarán mediante la bitácora de servicio, asentando en ésta el nombre del servidor público que realice el reporte, así como el nombre del técnico que lo recibe por parte de **"EL PROVEEDOR"** y del técnico que atenderá el reporte, asentando fecha y hora del mismo, actividad que realizará **"EL INSTITUTO"**, solo así se entenderá como reporte efectuado y atendido de no atender en tiempo el reporte, **"EL INSTITUTO"** invariablemente notificará por escrito al **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento, para efectos de aplicar la penalización de ley las cantidades que resulten, de no cumplir con las condiciones técnicas se aplicara las deductivas de ley, para ello se considerará el monto total de lo incumplido, como el monto estipulado por equipo, en caso del mantenimiento correctivo se considerara lo atrasado que resulte del costo del mantenimiento preventivo por equipo.

"EL INSTITUTO" por conducto del personal designado por el área requirente, podrá llevar a cabo una visita a las instalaciones de **"EL PROVEEDOR"** con la finalidad de verificar que cumpla con la infraestructura solicitada en el presente contrato.

"EL PROVEEDOR" se compromete con **"EL INSTITUTO"** a cumplir con las obligaciones adquiridas conforme a los siguientes rubros:

- A. REFACCIONES
- B. DEVOLUCIÓN DE PIEZAS
- C. SUPERVISIÓN
- D. PROGRAMA CALENDARIZADO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO
- E. PERSONAL CAPACITADO
- F. HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TRABAJO

Los cuales se detallan ampliamente en el Anexo Técnico, y demás condiciones que se indica en el **Anexo 2 (dos)** del presente instrumento jurídico.

"EL PROVEEDOR" está conforme en que mientras no cumpla con las condiciones de la prestación del servicio, establecidas en el presente contrato, **"EL INSTITUTO"** no dará por prestado el servicio.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 11 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

"EL PROVEEDOR" se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte, llegue a causar a **"EL INSTITUTO"** y/o a terceros.

QUINTA.- VIGENCIA.- Las partes convienen en que la vigencia del presente contrato será a partir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2013.

SEXTA.- PROHIBICIÓN DE CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.- **"EL PROVEEDOR"** se obliga a no ceder en forma parcial ni total, a favor de cualquier otra persona física o moral, los derechos y obligaciones que se deriven de este Contrato.

"EL PROVEEDOR" sólo podrá ceder los derechos de cobro que se deriven del presente contrato, de acuerdo con lo estipulado en la Cláusula Tercera, del presente instrumento jurídico.

SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD.- **"EL PROVEEDOR"** se obliga a responder por su cuenta y riesgo de los daños y/o perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte, lleguen a causar a **"EL INSTITUTO"** y/o a terceros, con motivo de las obligaciones pactadas en este instrumento jurídico, de conformidad con lo establecido en el artículo 53 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

OCTAVA.- IMPUESTOS Y/O DERECHOS.- Los impuestos y/o derechos que procedan con motivo del servicio objeto del presente contrato, serán pagados por **"EL PROVEEDOR"** conforme a la legislación aplicable en la materia.

"EL INSTITUTO" sólo cubrirá el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.) de acuerdo a lo establecido en las disposiciones fiscales vigentes en la materia

NOVENA.- PATENTES Y/O MARCAS.- **"EL PROVEEDOR"** se obliga para con **"EL INSTITUTO"**, a responder por los daños y/o perjuicios que pudiera causar a **"EL INSTITUTO"** y a terceros, si con motivo de la prestación del servicio adquirido viola derechos de autor, de patentes y/o marcas u otro derecho reservado a nivel Nacional o Internacional.

Por lo anterior, **"EL PROVEEDOR"** manifiesta en este acto no encontrarse en ninguno de los supuestos de infracción a la Ley Federal del Derecho de Autor, ni a la Ley de la Propiedad Industrial.

En caso de que sobreviniera alguna reclamación en contra de **"EL INSTITUTO"** por cualquiera de las causas antes mencionadas, la única obligación de éste será la de dar aviso en el domicilio previsto en este instrumento a **"EL PROVEEDOR"**, para que éste lleve a cabo las acciones necesarias que garanticen la liberación de **"EL INSTITUTO"** de cualquier controversia o responsabilidad de carácter civil, mercantil, penal o administrativa que, en su caso, se ocasione.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 12 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

DÉCIMA.- GARANTÍA.- “EL PROVEEDOR” se obliga a otorgar a “EL INSTITUTO”, las garantías que se enumeran a continuación:

A).-GARANTÍA DEL SERVICIO.-“EL PROVEEDOR” proporcionará por escrito y en papel membretado de su representada, firmado por su Representante Legal, garantía de materiales y de la mano de obra: la garantía otorgada por **EL PROVEEDOR** comprende materiales (nuevos y originales), accesorios y mano de obra, dentro de los 2 (dos) días hábiles siguientes a la conclusión del servicio al Jefe de Conservación de Unidad correspondiente.

Los materiales utilizados para la corrección de las fallas presentadas, serán sin costo adicional para “EL INSTITUTO”, así como la transportación, maniobras, montajes, ajustes, ingeniería, viáticos y mano de obra técnica en caso de requerirse.

B).-GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.- “EL PROVEEDOR” se obliga a entregar, dentro de un plazo de 10 (diez) días naturales contados a partir de la firma de este instrumento jurídico, una garantía de cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones a su cargo derivadas del presente contrato, mediante fianza expedida por compañía autorizada en los términos de la Ley Federal de Instituciones de Fianzas a favor del “**Instituto Mexicano del Seguro Social**”, por un monto equivalente al **10% (diez por ciento)** sobre el importe Máximo que se indica en la Cláusula Segunda del presente contrato, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), en Moneda Nacional.

“EL PROVEEDOR” queda obligado a entregar a “EL INSTITUTO” la póliza de fianza apegándose al formato que se integra al presente instrumento jurídico como **Anexo 4 (cuatro) “Formato para Fianza de Cumplimiento de Contrato”**, en la División de Contratos, sita en la calle de Durango número 291, 10° Piso, Colonia Roma Norte, Delegación Cuauhtémoc, Código Postal 06700, en México, Distrito Federal.

Dicha póliza de garantía de cumplimiento del contrato se liberará de forma inmediata a “EL PROVEEDOR” una vez que “EL INSTITUTO” le otorgue autorización por escrito, para que éste pueda solicitar a la afianzadora correspondiente la cancelación de la fianza, autorización que se entregará a “EL PROVEEDOR”, siempre y cuando demuestre haber cumplido con la totalidad de las obligaciones adquiridas por virtud del presente contrato, a entera satisfacción de “EL INSTITUTO” donde se especifique que cumplió con la totalidad de las obligaciones adquiridas; para lo cual deberá presentar mediante escrito la solicitud de liberación de la fianza en la División de Contratos, misma que llevará a cabo el procedimiento para la liberación y entrega de fianza.

De conformidad con el artículo 81, fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, la aplicación de la garantía de cumplimiento se hará efectiva por el monto total de la obligación garantizada.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 13 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

DÉCIMA PRIMERA.- EJECUCIÓN DE LA PÓLIZA DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE ESTE CONTRATO.- "EL INSTITUTO", llevará a cabo la ejecución de la garantía de cumplimiento de contrato en los casos siguientes:

- Se rescinda administrativamente el presente contrato.
- Durante su vigencia se detecten deficiencias, fallas o calidad inferior del servicio prestado, en comparación con los ofertados.
- Cuando en el supuesto de que se realicen modificaciones al contrato, no entregue "EL PROVEEDOR" en el plazo pactado, el endoso o la nueva garantía, que ampare el porcentaje establecido para garantizar el cumplimiento del presente instrumento, establecido en la Cláusula Décima inciso b).
- Por cualquier otro incumplimiento de las obligaciones contraídas en este contrato.

DÉCIMA SEGUNDA.- PENAS CONVENCIONALES POR ATRASO EN LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO Y DEDUCCIONES.- "EL INSTITUTO", aplicará una pena convencional por cada día de atraso en el cumplimiento de la prestación del servicio, equivalente al 2.5% (dos punto cinco por ciento), diario sobre el valor total de lo incumplido, o cuando el servicio no cumpla con lo solicitado en el Anexo Técnico, del presente instrumento jurídico, sin considerar el Impuesto al Valor Agregado, en el supuesto siguiente:

- Cuando "EL PROVEEDOR" no preste el servicio conforme al calendario establecido. En este supuesto la aplicación de la pena convencional podrá ser hasta por un máximo de 04 (cuatro) días con atraso.

La pena convencional por atraso, se calculará por cada día de incumplimiento, de acuerdo con el porcentaje de penalización establecido, aplicado al valor de los servicios entregados con atraso o por la prestación de servicios, la que no deberá de ser mayor a la parte proporcional del importe de la garantía de cumplimiento de la partida o concepto, según corresponda. La suma de las penas convencionales no deberá exceder el importe de dicha garantía.

"EL PROVEEDOR" a su vez, autoriza a "EL INSTITUTO" a descontar las cantidades que resulten de aplicar la pena convencional, sobre los pagos que deberá cubrir a "EL PROVEEDOR".

Conforme a lo previsto en el último párrafo del artículo 96 del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, no se aceptará la estipulación de penas convencionales, ni intereses moratorios a cargo de "EL INSTITUTO".

DEDUCCIONES.- En el caso del mantenimiento preventivo si "EL PROVEEDOR" no cumple con los requerimientos técnicos establecidos en el Anexo Técnico, se tendrá como "servicio no realizado" y en consecuencia, se procederá a aplicar la deductiva procedente especificada por las Políticas, Bases y

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 14 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios vigente, por cada día de incumplimiento sobre el monto total de lo incumplido, entendiéndose éste como el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo, correspondiendo al 2.5% (dos punto cinco por ciento) del valor del servicio por equipo, esto por cada día de incumplimiento, lo cual no deberá exceder el importe de la garantía de cumplimiento de obligaciones, en caso de que se exceda procederá la rescisión del contrato que para los efectos se firme.

En el caso del mantenimiento correctivo **"EL PROVEEDOR"**, por conducto del técnico designado, deberá asentar en la bitácora e indicar al personal de **"EL INSTITUTO"** el diagnóstico de la falla, tipo de descompostura y el tiempo aproximado de reparación a efecto de verificar la correcta prestación del servicio, una vez que el técnico designado atienda el reporte y reparada la falla, el personal de **"EL INSTITUTO"** confirmará el cumplimiento de los términos de referencia, asentando en la bitácora fecha, hora y firmas de conformidad, tanto de **"EL PROVEEDOR"** como de **"EL INSTITUTO"**, en caso de incumplimiento a las condiciones técnicas establecidas para el mantenimiento correctivo, se procederá importe a aplicar la deductiva de ley sobre el monto estipulado por equipo, lo cual no deberá exceder el importe de la garantía de cumplimiento de obligaciones, en caso de que se exceda procederá la rescisión del contrato que para los efectos se firme.

DÉCIMA TERCERA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.- De conformidad con lo establecido en el artículo 54 Bis, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, **"EL INSTITUTO"** podrá dar por terminado anticipadamente el presente Contrato sin responsabilidad para éste y sin necesidad de que medie resolución judicial alguna, cuando concurren razones de interés general o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir el servicio objeto del presente Contrato, y se demuestre que de continuar con el cumplimiento de las obligaciones pactadas se ocasionaría algún daño o perjuicio a **"EL INSTITUTO"** o se determine la nulidad total o parcial de los actos que dieron origen al presente instrumento jurídico, con motivo de la resolución de una inconformidad o intervención de oficio emitida por la Secretaría de la Función Pública.

En estos casos **"EL INSTITUTO"** reembolsará a **"EL PROVEEDOR"** los gastos no recuperables en que haya incurrido, siempre que éstos sean razonables, estén comprobados y se relacionen directamente con el presente instrumento jurídico.

DÉCIMA CUARTA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA.- **"EL INSTITUTO"** podrá rescindir administrativamente, el presente contrato en cualquier momento, cuando **"EL PROVEEDOR"** incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo, de conformidad con el procedimiento previsto en el artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público. **"EL INSTITUTO"** podrá suspender el trámite del procedimiento de rescisión, cuando se hubiera iniciado un procedimiento de conciliación respecto del contrato materia de la rescisión.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 15 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

DÉCIMA QUINTA.- CAUSAS DE RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO.- “**EL INSTITUTO**” podrá rescindir administrativamente este contrato sin más responsabilidad para el mismo y sin necesidad de resolución judicial, cuando “**EL PROVEEDOR**” incurra en cualquiera de las causales que de manera enunciativa más no limitativa, se señalan a continuación:

1. Cuando “**EL PROVEEDOR**” no entregue la garantía de cumplimiento del contrato, dentro del término de 10 (diez) días naturales posteriores a la firma del mismo.
2. Cuando “**EL PROVEEDOR**” incurra en falta de veracidad total o parcial respecto a la información proporcionada para la celebración del presente contrato.
3. Cuando “**EL PROVEEDOR**” incumpla, total o parcialmente, con cualesquiera de las obligaciones establecidas en el este instrumento jurídico y sus anexos.
4. Cuando se compruebe que “**EL PROVEEDOR**” haya prestado el servicio con descripciones y características distintas a las pactadas en el presente instrumento jurídico.
5. Cuando se transmitan total o parcialmente, bajo cualquier título, y a favor de otra persona los derechos y obligaciones pactadas en el presente instrumento jurídico, con excepción de los derechos de cobro, previa autorización de “**EL INSTITUTO**”.
6. Si la autoridad competente declara el concurso mercantil o cualquier situación análoga o equivalente que afecte el patrimonio de “**EL PROVEEDOR**”.
7. Cuando durante la vigencia del presente contrato los servicios proporcionados, presenten fallas de funcionamiento en la operación y no sea atendida la reparación a entera satisfacción de “**EL INSTITUTO**”.
8. Cuando de manera reiterativa y constante, “**EL PROVEEDOR**” sea sancionado por parte de “**EL INSTITUTO**” con penalizaciones o deducciones sobre el mismo concepto de los servicios que proporciona a “**EL INSTITUTO**” y con ello se afecto los intereses de “**EL INSTITUTO**”.
9. Cuando “**EL PROVEEDOR**” incurra en incumplimiento de cualquiera de las obligaciones a su cargo, de conformidad con el procedimiento previsto en el Artículo 54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.
10. En el supuesto de que la Comisión Federal de Competencia, de acuerdo a sus facultades, notifique a “**EL INSTITUTO**”, la sanción impuesta a “**EL PROVEEDOR**”, con motivo de la colusión de precios en que hubiese incurrido durante el procedimiento licitatorio, en

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 16 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

contravención a lo dispuesto en los artículos 9, de la Ley Federal de Competencia Económica, y 34, de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.- Para el caso de rescisión administrativa las partes convienen en someterse al siguiente procedimiento:

- Si **"EL INSTITUTO"** considera que **"EL PROVEEDOR"** ha incurrido en alguna de las causales de rescisión que se consignan en la Cláusula que antecede, lo hará saber a **"EL PROVEEDOR"** de forma indubitable por escrito a efecto de que éste exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes, en un término de 05 (cinco) días hábiles, a partir de la notificación de la comunicación de referencia.
- Transcurrido el término a que se refiere el párrafo anterior, se resolverá considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer.
- La determinación de dar o no por rescindido administrativamente el contrato, deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada por escrito a **"EL PROVEEDOR"**, dentro de los 15 (quince) días hábiles siguientes, al vencimiento del plazo señalado en el inciso a) de esta Cláusula.

En el supuesto de que se rescinda el presente contrato **"EL INSTITUTO"** no procederá a la aplicación de penas convencionales ni su contabilización, para hacer efectiva la garantía de cumplimiento de contrato.

En caso de que **"EL INSTITUTO"** determine dar por rescindido el presente contrato, se deberá formular un finiquito en el que se hagan constar los pagos que, en su caso, deba efectuar **"EL INSTITUTO"** por concepto de los servicios prestados por **"EL PROVEEDOR"** hasta el momento de que se determine la rescisión administrativa.

Si previamente a la determinación de dar por rescindido el contrato, **"EL PROVEEDOR"** entrega los servicios, el procedimiento iniciado quedará sin efecto, previa aceptación y verificación de **"EL INSTITUTO"** por escrito, de que continúa vigente la necesidad de contar con los servicios y aplicando, en su caso, las penas convencionales correspondientes.

"EL INSTITUTO" podrá determinar no dar por rescindido el contrato, cuando durante el procedimiento advierta que dicha rescisión pudiera ocasionar algún daño o afectación a las funciones que tiene encomendadas. En este supuesto, **"EL INSTITUTO"** elaborará un dictamen en el cual justifique que los impactos económicos o de operación que se ocasionarían con la rescisión del contrato resultarían más inconvenientes.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 17 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

De no darse por rescindido el contrato, **"EL INSTITUTO"** establecerá de conformidad con **"EL PROVEEDOR"** un nuevo plazo para el cumplimiento de aquellas obligaciones que se hubiesen dejado de cumplir, a efecto de que **"EL PROVEEDOR"** subsane el incumplimiento que hubiere motivado el inicio del procedimiento de rescisión. Lo anterior, se llevará a cabo a través de un convenio modificatorio en el que se considere lo dispuesto en los dos últimos párrafos del artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA SÉPTIMA.- RESPONSABILIDAD LABORAL. Los recursos humanos que requieran cada una de **"LAS PARTES"**, para la ejecución del objeto del presente contrato, quedarán bajo su absoluta responsabilidad jurídica y administrativa, y no existirá relación laboral alguna entre éstos y la otra parte, por lo que en ningún caso se entenderán como patrones sustitutos o solidarios; quedando eximido de cualquier reclamación directa o indirecta que pudieran presentar los colaboradores o sus beneficiarios, ya sea del orden civil, laboral, mercantil, penal o de cualquier otra naturaleza jurídica, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social.

DÉCIMA OCTAVA.- MODIFICACIONES. De conformidad con lo establecido en el artículo 52 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público y 91 de su Reglamento, **"EL INSTITUTO"** podrá celebrar por escrito convenio modificatorio, al presente contrato dentro de la vigencia del mismo. Para tal efecto, **"EL PROVEEDOR"** se obliga a presentar, en su caso, la modificación de la garantía, en términos del artículo 103 fracción II del Reglamento de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público.

DÉCIMA NOVENA.- RELACIÓN DE ANEXOS. Los anexos que se relacionan a continuación son rubricados de conformidad por las partes y forman parte integrante del presente contrato:

- Anexo 1 (uno)** "Dictamen de Disponibilidad Presupuestal Previo"
- Anexo 2 (dos)** "Anexo Técnico y Propuesta Técnica"
- Anexo 3 (tres)** "Acta de fallo y Propuesta Económica"
- Anexo 4 (cuatro)** "Formato para Fianza de Cumplimiento de Contrato"

VIGÉSIMA.- LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para el cumplimiento del presente contrato, a todas y cada una de las cláusulas del mismo, así como a lo establecido en la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Sector Público, su Reglamento, las Políticas, Bases y Lineamientos en Materia de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Instituto Mexicano del Seguro Social vigentes, el Código Civil Federal, el Código Federal de Procedimientos Civiles, la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y demás disposiciones administrativas aplicables en la materia.

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

Página 18 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL NÚMERO
LA-019GYR019-N256-2012

VIGÉSIMA PRIMERA.- JURISDICCIÓN.- Para la interpretación y cumplimiento de este instrumento, así como para todo aquello que no esté expresamente estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción de los Tribunales Federales competentes de la Ciudad de México, Distrito Federal, renunciando a cualquier otro fuero presente o futuro que por razón de su domicilio les pudiera corresponder.

Prevía lectura y debidamente enteradas las partes del contenido, alcance y fuerza legal del presente contrato, en virtud de que se ajusta a la expresión de su libre voluntad y que su consentimiento no se encuentra afectado por dolo, error, mala fe ni otros vicios de la voluntad, lo firman y ratifican en todas sus partes, por sextuplicado, en la Ciudad de México, Distrito Federal, 31 de diciembre de 2012, quedando un ejemplar en poder de "EL PROVEEDOR" y los demás en poder de "EL INSTITUTO".

"EL INSTITUTO"
INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

ING. OSCAR ARELLANO PÉREZ
Representante Legal

ÁREA CONTRATANTE

MTRO. ERIC RENÉ SOTO DE LEÓN
Encargado del Despacho de la Coordinación Técnica
de Adquisición de Bienes de Inversión y Activos

ÁREA TÉCNICA

C. SALVADOR A. PÉREZ PRESBITERO
Titular de la División de Inmuebles Centrales

ADMINISTRADORES DEL CONTRATO

C.P. DANIEL PRADO GÓMEZ
Jefe del Área de Conservación

CIGG/CGJ/OMGP

COORDINACIÓN TÉCNICA DE CONTRATOS E INVESTIGACIÓN DE MERCADOS
DIVISIÓN DE CONTRATOS
NIVEL CENTRAL

"EL PROVEEDOR"
IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.

C. LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN
Representante Legal

ÁREA REQUIRENTE

LIC. ALEJANDRO GOSAIN SAYÚN
Titular de la Coordinación de Servicios Generales

C. SERGIO CERDA TORRES
Administrador del Conjunto Durango

Página 19 de 19

Este Instrumento Jurídico fue elaborado de conformidad con los términos y condiciones y a los documentos correspondientes al procedimiento de contratación que se señala, así como a la normatividad aplicable en la materia, su elaboración, revisión y visto bueno lo llevó a cabo la División de Contratos.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
ADJUDICACIÓN DIRECTA
NÚMERO
SA-019GYR040-N21-2012

ANEXO 1

"DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO"

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

EL PRESENTE ANEXO CONSTA DE **02** HOJAS INCLUYENDO ESTA CARÁTULA



Partido 3

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

01132

DIRECCION DE FINANZAS
COORDINACIÓN DE PRESUPUESTO E INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA
DICTAMEN DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL PREVIO

2133

FOLIO: 0000001545-2013

☐ Dictamen de Inversión

☒ Dictamen de Gasto

Dependencia Solicitante:

09 Distrito Federal Nivel Central

099001 Ofnas Centrales -Reforma-

140000 Coordinacion De Conservacion Y

Concepto:

OFICIO 6733, 18/07/2012, PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A CAMARAS DE REFRIGERACION Y RED FRIA CALS VALLEJO No 675

Fecha Elaboración:

18/07/2012

Total Comprometido (en pesos): \$ 1,500,000.00
Cuenta: 42062502 SUBR.CONSV.BIE/MUEBINMB Y EQ.

Unidad de Información: 099001

Centro de Costos: 140000

COMPROMETIDO MENSUAL (en miles de pesos):

ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
85.0	35.0	35.0	250.0	250.0	350.0	350.0	20.0	0.0	60.0	35.0	30.0

DISPONIBLE (en miles de pesos):

0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

El presente documento de existencia de respaldo presupuestario se emite en términos de lo señalado en numeral 7.2.10 de la Norma Presupuestaria del Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), y de lo establecido en el artículo 8°, 144 y 148 del Reglamento Interior del IMSS, responsabilidad del área solicitante el destino y aplicación de los recursos. También se informa que este documento únicamente tendrá validez para el ejercicio fiscal en curso, y que con base en la revisión que se efectuó en el Sistema Financiero PREI-Millennium, en el Módulo de Control de Compromisos, en la combinación unidad de información y centro de costos, los montos señalados quedan comprometidos para dar inicio a las gestiones de adquisición de bienes y servicios con base al marco normativo vigente.

ATENTAMENTE

Lic. Armando Rivera Téllez

Jefe de la División de Presupuesto

DÍA	MES	AÑO

DICTAMINADO DEFINITIVO

DICTAMEN DEFINITIVO

CONTRATO No.

IMPORTE DEFINITIVO (EN PESOS):

SE EMITE SUJETO A LAS CIFRAS DEFINITIVAS QUE APRUEBE LA H. CÁMARA DE DIPUTADOS PARA EL IMSS, RAZÓN POR LA CUAL EL IMPORTE DEBERÁ RATIFICARSE UNA VEZ QUE SE TENGA EL PRESUPUESTO APROBADO PARA EL EJERCICIO 2013.

Clave: 6170-009-001

COORDINACIÓN DE PRESUPUESTO E INFORMACIÓN PROGRAMÁTICA

DIVISION DE
PRESUPUESTO
CERTIFICACION
PRESUPUESTAL

ANEXOS
DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
ADJUDICACIÓN DIRECTA
NÚMERO
SA-019GYR040-N21-2012

ANEXO 2

"ANEXO TÉCNICO Y PROPUESTA TÉCNICA"



EL PRESENTE ANEXO CONSTA DE HOJAS **47** INCLUYENDO ESTA CARÁTULA



ANEXO TÉCNICO

PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

ANEXO A

INFORMACIÓN SOBRE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

LUGAR Y VIGENCIA DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

A.1.1.- LUGAR

Para el servicio de **"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LAS CAMARAS DE REFRIGERACION Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRIO"**, **"EL PROVEEDOR"** se obliga expresamente a prestar de conformidad con el Anexo Técnico el servicio en las instalaciones ubicadas en el **Almacén de Programas Especiales y Red Fría de Calzada Vallejo N° 675, Col. Magdalena de las Salinas, Delegación Gustavo A. Madero C.P. 07760**, inmueble a cargo de la División de Inmuebles Centrales, el mantenimiento preventivo consistente en la realización de **doce servicios en 2013**, con frecuencia mensual efectuarse dentro de los primeros **10 días hábiles** de cada mes a partir del 02 de enero de 2013, considerando adicionalmente la realización del mantenimiento correctivo que consiste en atender todas las llamadas de emergencia las 24 horas de los 365 días del año, así como todos los reportes por fallas o descomposturas por el periodo del **1° de enero al 31 de Diciembre de 2013**.

A.1.2.- VIGENCIA.

La vigencia del servicio será del **1° de enero al 31 de Diciembre de 2013**.

A 1.3 CONDICIONES DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Para efecto de verificar la correcta administración del servicio la Jefatura de Conservación de Unidad Implementará una bitácora de servicio en la que se asentará fecha, lugar, contrato, administración, tipo de servicio, reportes de observaciones y firma de los responsables, tanto por parte de **"EL INSTITUTO"**, como de **"EL PROVEEDOR"**, cuyo formato e instructivo se glosa en el Anexo Técnico.

- La empresa deberá designar por escrito como mínimo 3 técnicos especializados, lo cual deberá acreditarse con constancia, indicando que éstos tendrán capacidad de respuesta inmediata de diagnóstico y resolución, a efecto de garantizar los tiempos



indicados para la atención de reportes de servicio de mantenimiento correctivo, así como los preventivos programados.

- Invariablemente, al inicio y conclusión del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo, deberá estar presente personal de **"EL INSTITUTO"**, el cual mediante notas de bitácora en atención al reporte, verificará y asentará que el personal es el designado por parte de **"EL PROVEEDOR"**, indicando que los datos que contenga su identificación concuerde con los requeridos conforme a la designación efectuada, el técnico deberá establecer en ese momento el tiempo de atención del reporte.
- En caso de reporte de falla en el equipo, el proveedor se obliga a presentarse en el lugar donde se encuentra instalado el equipo, en un lapso no mayor a 2 horas, debiendo dejar constancia en bitácora, del cumplimiento, caso contrario se aplicará la penalización sobre el monto total de lo incumplido, entendiéndose éste como el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.
- Se deberá emplear mano de obra especializada para efectuar los servicios tanto de mantenimiento preventivo como correctivo por los técnicos que se hayan designado por **"EL PROVEEDOR"**, bajo los términos y condiciones establecidos en este apartado, debiendo dejar constancia en bitácora del cumplimiento, caso contrario se aplicará la deductiva sobre el monto total de lo incumplido, entendiéndose éste como el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.
- Los técnicos especializados deberán ser designados acreditando los siguientes requisitos:
 11. Nombre completo.
 12. Especialidad o profesión.
 13. Documentos con los que se acredite su especialidad o profesión.
 14. Señalar que cuenta con experiencia mínima de un año en atención a estos equipos.
 15. Deberá acompañar para cotejo la siguiente documentación en original: identificación oficial, constancia o diploma que acredite que es un técnico calificado, título en caso de ser profesionista.
 16. Copia simple de la identificación con la que ingresará a las instalaciones del Instituto.
- **"EL PROVEEDOR"**, deberá señalar como mínimo 3 números telefónicos para reportes de emergencia, en el siguiente orden: dos fijos y uno móvil, así como una dirección electrónica a efecto de hacer constar el tiempo de reporte y de respuesta, los que se confirmarán mediante la bitácora de servicio, asentando en ésta el nombre del servidor público que realice el reporte, así como el nombre del técnico que lo recibe por parte de **"EL PROVEEDOR"**, y del técnico que atenderá el reporte, asentando

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



fecha y hora del mismo, actividad que realizará **"EL INSTITUTO"**, solo así se entenderá como reporte efectuado y atendido.

c) EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

El mantenimiento preventivo tiene por objeto la óptima operación de los equipos, considerando las actividades mínimas que se establecen en el Anexo Técnico, los servicios se realizarán en días y horas hábiles.

"EL PROVEEDOR" se obliga a cumplir con el mantenimiento preventivo bajo las siguientes condiciones:

- Mano de obra especializada para realizar las rutinas de mantenimiento preventivo a las Cámaras de Refrigeración.

"EL PROVEEDOR" realizará el mantenimiento preventivo, que incluye las actividades y/o rutinas indicadas en el **Anexo Técnico** el cual consistirá en efectuar, **doce servicios en 2013**, con frecuencia mensual efectuarse dentro de los primeros **10 días hábiles** de cada mes a partir del 02 de enero de 2013, conforme al programa calendarizado que se glosa en el **anexo técnico**.

- Asentará en la bitácora que instaure el Jefe de Conservación de Unidad responsable de servicio, para el efecto de hacer constar la correcta prestación del servicio, una vez que el técnico designado concluya el servicio de mantenimiento, fecha, hora y firmas de conformidad, tanto de **"EL PROVEEDOR"** como de **"EL INSTITUTO"**, en caso de incumplimiento de los tiempos y condiciones, se procederá a aplicar la deductiva y/o pena convencional de ley la cual aplicará sobre el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

d) EL MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Consiste en atender todos los reportes por fallas o descomposturas de los equipos, a partir del 1° de enero al 31 de diciembre de 2013, los servicios se realizarán en días y horas hábiles.

- **"EL PROVEEDOR"** se obliga a atender los reportes de mantenimiento correctivo bajo las siguientes condiciones:
- **"EL PROVEEDOR"** se obliga a atender todos los reportes de servicio de mantenimiento correctivo a los equipos, entendiéndose como objeto la eliminación de fallas y/o daños que por uso y operación presenten los equipos.

ANEXOS
INCISION DE CONTRATOS



- Para la atención del reporte que se efectuó, por falla del equipo, **"EL PROVEEDOR"** cuenta con 2 horas como máximo, para presentarse en el domicilio indicado, contados a partir de la hora en la que se confirme el reporte en los términos acordados en los presentes términos y condiciones.
- Una vez que **"EL PROVEEDOR"** se encuentre en el lugar indicado, personal de **"EL INSTITUTO"** procederá a verificar que se trate del técnico habilitado y recabar la firma de éste en la bitácora de servicio, a efecto de confirmar los tiempos concedidos para la atención del reporte, debiendo Indicar las fallas reportadas, dejando constancia de ello en la bitácora, que para los efectos implemente **"EL INSTITUTO"**, así como los tiempos de atención, debiendo firmar ambas partes lo asentado en la bitácora.
- **"EL PROVEEDOR"**, a través del técnico debidamente acreditado, se sujetará a los siguientes tiempos:
 - Máximo 24 (veinticuatro) horas para reparar descomposturas menores, las cuales acreditará por escrito, en la bitácora correspondiente.
 - Máximo 72 horas para reparar la falla reportada catalogada como mayor, a partir del reporte, mismo que se asentará en la bitácora
- **"EL PROVEEDOR"**, por conducto del técnico designado, deberá indicar al personal de **"EL INSTITUTO"**, el diagnóstico de la falla, tipo de descompostura y el tiempo aproximado de reparación a efecto de verificar la correcta prestación del servicio, debiendo asentar en la bitácora de servicios los datos proporcionados por el técnico, quien también registrará su Diagnóstico en la bitácora de servicio una vez que el técnico designado atiende el reporte y reparada la falla, el personal de **"EL INSTITUTO"** confirmará el cumplimiento de los términos de referencia, anotando en la bitácora fecha, hora y firmas de conformidad, tanto **"EL PROVEEDOR"** como **"EL INSTITUTO"**, en caso de incumplimiento a los tiempos y condiciones, se procederá a aplicar la deductiva y/o pena convencional de ley sobre el monto estipulado por equipo del mantenimiento preventivo.

La bitácora de servicio arriba señalada, será instaurada por el Jefe de Conservación de Unidad responsable de servicio y contendrá:

- ✓ Fecha.
- ✓ Hora.
- ✓ Tipo de servicio (Mantenimiento Correctivo o Mantenimiento Preventivo).
- ✓ El diagnóstico de la falla (en su caso).
- ✓ Nombre del técnico que realice el servicio.
- ✓ Nombre del servidor público que realice la solicitud.
- ✓ Nombre del técnico que reciba la solicitud del Instituto.
- ✓ Firmas del Técnico y Jefe de Conservación Responsable del Servicio.



A 1.4 COMUNICACIÓN ENTRE LAS PARTES.

Todas las notificaciones o avisos de carácter técnico que deseen hacer las partes en razón del contrato que se formalice, serán por escrito, un aviso se considera efectivo Contra la recepción confirmada por la parte receptora estas comunicaciones serán de carácter técnico, los avisos podrán remitirse por correo normal, servicio de mensajería o medios electrónicos de comunicación a los domicilios que ambas partes determinen.

"EL PROVEEDOR" deberá señalar dentro de su propuesta como mínimo 3 números telefónicos para reportes de emergencia uno móvil y dos fijos, así como una dirección electrónica a efecto de hacer constar el tiempo de reporte y de respuesta, los que se confirmarán mediante la bitácora de servicio, asentando en ésta el nombre del servidor público que realice el reporte, así como el nombre del técnico que lo recibe por parte de **"EL PROVEEDOR"** y del técnico que atenderá el reporte, asentando fecha y hora del mismo, actividad que realizará **"EL INSTITUTO"**, solo así se entenderá como reporte efectuado y atendido de no atender en tiempo el reporte, **"EL INSTITUTO"** invariablemente notificará por escrito al **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento, para efectos de aplicar la penalización de ley las cantidades que resulten, de no cumplir con las condiciones técnicas se aplicara las deductivas de ley, para ello se considerará el monto total de lo incumplido, como el monto estipulado por equipo, en caso del mantenimiento correctivo se considerara lo atrasado que resulte del costo del mantenimiento preventivo por equipo.

A 1.5.- REFACCIONES:

"EL PROVEEDOR" deberá considerar dentro de los alcances y costos de su propuesta, el suministro de los insumos y materiales básicos listados, de manera enunciativa más no limitativa, en el **Anexo Técnico**, así como todos los consumibles para realizar el servicio de mantenimiento preventivo y para el mantenimiento correctivo, las refacciones deberán ser nuevas, originales y/o similares superior a las que se requieran en cada uno de los equipos, las refacciones no incluidas en el catálogo se cobraran por separado, previa autorización del Jefe de Conservación de Unidad.

DEVOLUCIÓN DE PIEZAS

"EL PROVEEDOR", deberá entregar al Jefe de Conservación de Unidad las refacciones reemplazadas de cada una de las reparaciones realizadas, en bolsa cerrada marcando número de contrato y fecha, para su baja y enajenación correspondiente, dejando constancia de la entrega de las piezas retiradas en la bitácora.

A 1.6.- VISITA A LAS INSTALACIONES DEL LICITANTE

"EL INSTITUTO", podrá llevar a cabo una visita a las instalaciones de **"EL LICITANTE"** con la finalidad de verificar que cumpla con la infraestructura solicitada en el Anexo Técnico.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



A 1.8.- SUPERVISIÓN

Las partes convienen que **"EL INSTITUTO"** en cualquier momento y sin aviso alguno, deberá verificar que la prestación del servicio que otorgue **"EL PROVEEDOR"**, se realice en los términos exigidos, en el **Anexo Técnico**; por lo que **"EL PROVEEDOR"** se obliga a permitir la revisión del personal que **"EL INSTITUTO"** designe para tal fin en el momento de la prestación del servicio y se elaborará acta circunstanciada de los resultados que se obtengan.

Todas las notificaciones o avisos de carácter técnico que deseen hacer las partes en razón del contrato que se formalice, serán por escrito, un aviso se considera efectivo contra la recepción confirmada por la parte receptora estas comunicaciones serán de carácter técnico, los avisos podrán remitirse por correo normal, servicio de mensajería o medios electrónicos de comunicación a los domicilios que ambas partes determinen.

"EL PROVEEDOR" deberá señalar dentro de su propuesta como mínimo 3 números telefónicos para reportes de emergencia uno móvil y dos fijos, así como una dirección electrónica a efecto de hacer constar el tiempo de reporte y de respuesta, los que se confirmarán mediante la bitácora de servicio, asentando en ésta el nombre del servidor público que realice el reporte, así como el nombre del que lo recibe por parte de **"EL PROVEEDOR"** y del técnico que atenderá el reporte, asentando fecha y hora del mismo, actividad que realizará **"EL INSTITUTO"**, solo así se entenderá como reporte efectuado y atendido de no atender en tiempo el reporte, **"EL INSTITUTO"** invariablemente notificará por escrito al **"EL PROVEEDOR"** el incumplimiento, para efectos de deducir las cantidades que resulten.

A 1.9.- DOCUMENTACION QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA.

a) CURRICULUM

"EL LICITANTE" deberá entregar curriculum de la empresa, en el que demuestre que tiene la experiencia mínima de un año, así mismo deberá señalar la organización administrativa e infraestructura con que cuenta, anexando organigrama que contenga los nombres y cantidad de empleados incluidos: gerentes, supervisores, técnicos profesionales y personal administrativo.

b) RELACIÓN DE TRABAJOS SIMILARES

"EL LICITANTE" deberá entregar una relación de trabajos similares realizados indicando; nombre y/o razón social del contratante, dirección, teléfonos, descripción de los trabajos, importes totales y fecha de terminación.

c) DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN

"EL LICITANTE" para acreditar su experiencia y capacidad técnica en trabajos similares, deberá anexar copia del o los contratos de características y magnitudes similares y nombre de la persona que recibió los trabajos, dirección y teléfonos las cuales podrán ser verificadas por el Instituto.

ANEXOS
DIVISION DE CONTENIDO



d) PROGRAMA CALENDARIZADO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO.

“EL LICITANTE” deberá integrar en su propuesta Técnica el programa de prestación del servicio de mantenimiento preventivo, que incluye las actividades y/o rutinas indicadas en el **Anexo Técnico** el cual consistirá en efectuar **doce servicios en 2013**, con frecuencia mensual a efectuarse dentro de los primeros **10 días hábiles** de cada mes a partir del 02 de enero de 2013, así como la ejecución de algunas actividades que se realizarán dos veces, tal como la sanitización de las cámaras en el mes de enero y julio y una vez el protocolo de calificación de 11 cámaras de refrigeración y 1 cámara de congelación en el mes de mayo, así como la calibración de 12 termo alarmas, 12 termograficadores y 8 termo higrómetros en el mes de febrero, de igual forma, se considera dentro del servicio, el mantenimiento, embobinado y reparación de los 2 motores y 2 compresores que se tienen de reserva para cualquier eventualidad en el mes de febrero. En el mes de enero el Suministro y colocación de 572 graficas de 0 a 100 °C para graficador marca partlow en las cámaras de refrigeración, Suministro y colocación de 100 graficas de - 35 a - 75 °C para graficador marca partlow en la cámara de congelación, Suministro y Colocación de 12 Cortinas hawaianas de 1.40 mts de ancho X 2.15 m. de largo y Suministro y Colocación de 3 Termo alarmas MCA Digitel modelo 800C, Suministro y Colocación de 3 Registradores de Grafica Circular marca Partlow modelo MRC 5000 Registro de una Plumilla, Display Sencillo de cuatro dígitos de 10” de Diámetro , Rotación de 8,12, y 24 hrs diarias, los que están en operación, en el mes de mayo suministro y colocación de 26 Sellos mecánicos, Cambio de 43 motores de unidades evaporadoras, Cambio de 43 aspas de unidades evaporadoras, Cambio de 44 aspas de motores de unidades condensadoras, en el mes de julio la sustitución general de 52 bandas, sustitución de 13 contactos y la aplicación de Pintura exterior a 12 gabinetes de los arrancadores con esmalte color azul holandés, conforme al programa calendarizado que se glosa en el **anexo técnico**.

e) PERSONAL CAPACITADO.

“EL LICITANTE” deberá presentar en su propuesta Técnica el Currículum Vitae del personal profesional técnico especialista en equipos y sistemas eléctricos, de aire acondicionado y refrigeración, con una experiencia mínima de un año acreditando que ha recibido capacitación técnica por una Institución, anexando copia de la cédula profesional, reconocimientos, diplomas y carta de presentación firmada por el Representante y/o Apoderado Legal, así como listado de los técnicos especializados que se encargarán de prestar el servicio.

f) HERRAMIENTA Y EQUIPO DE TRABAJO

“EL LICITANTE” deberá integrar en su propuesta Técnica la relación de herramientas y equipos de su propiedad o arrendados necesarios para la correcta prestación del servicio y rutinas de mantenimiento. (**Anexo E**)

g) “EL LICITANTE” deberá conocer y cumplir con las disposiciones actuales que marca la **UNIDAD DE PROTECCION DE LA CAPA DE OZONO-SECRETARIA DEL MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (UPO-SEMARNAT)**, referente a las buenas

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



prácticas de refrigeración. Por lo que el participante deberá de incluir la metodología, el equipo y herramienta específico para garantizar buenas prácticas en el servicio a realizar.

CONCEPTOS QUE DEBE DE CONSIDERAR **"EL LICITANTE"** EN SU PROPUESTA.

A 1.10.- INSUMOS Y MATERIALES BÁSICOS

Relación de los costos básicos de los materiales, necesarios para la ejecución de los servicios en cada una de las partidas, debiendo presentar **"EL LICITANTE"** la investigación de mercado que se haya realizado para acreditar el precio de adquisición de los materiales y refacciones propuestas, el cual puede ser a través de copia simple de notas, remisiones, facturas o presupuestos, utilizando el formato del **Anexo F**,

A.1.11.- ANÁLISIS CALCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL
"EI PARTICIPANTE" deberá integrar en su propuesta y para cada una de las partidas, el análisis, cálculo e integración del factor de salario real (Anexo G), debiéndose entender al factor de salario real **"Fsr"** como la relación de los días realmente pagados en un período, del 1º de enero al 31 de diciembre de 2013, divididos entre los días efectivamente laborados durante el mismo período, de acuerdo con la siguiente expresión:

$$Fsr = Ps \left(\frac{Tp}{TI} \right) + \frac{Tp}{TI}$$

Donde:

Fsr = Representa el factor de salario real.

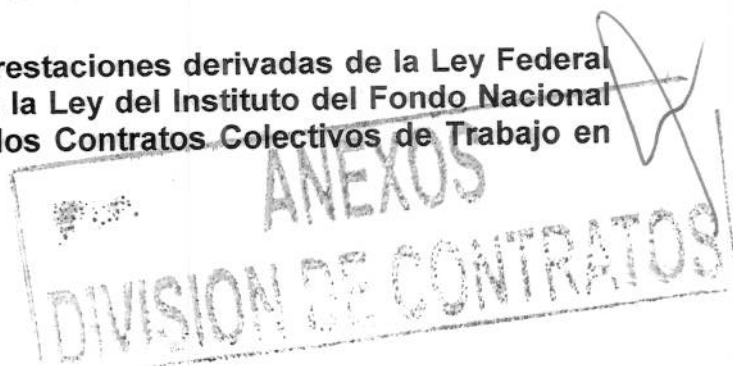
Ps = Representa, en fracción decimal, las obligaciones obrero-patronales derivadas de la Ley del Seguro Social y de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Tp = Representa los días realmente pagados durante un período anual.

TI = Representa los días realmente laborados durante el mismo período anual.

Para su determinación únicamente se deberán considerar aquellos días que estén dentro del período anual referido y que, de acuerdo con la Ley Federal de Trabajo y los Contratos Colectivos, resulten pagos obligatorios, aunque no sean laborables.

El factor de salario real deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores o de los Contratos Colectivos de Trabajo en vigor.





Determinado el factor de salario real, este permanecerá fijo hasta la terminación de los servicios contratados, incluyendo los convenios que se celebren, debiendo considerar los ajustes a las prestaciones que para tal efecto determina la Ley del Seguro Social, dándoles un trato similar a un ajuste de costos.

En la determinación del Salario Real no deberán considerarse los siguientes conceptos:

- ✓ Aquellos de carácter general referentes a transportación, instalaciones y servicios de comedor, campamentos, instalaciones deportivas y de recreación, así como las que sean para fines sociales de carácter sindical.
- ✓ Instrumentos de trabajo, tales como herramientas, ropa, cascos, zapatos, guantes y otros similares.
- ✓ La alimentación y la habitación cuando se entreguen en forma onerosa a los trabajadores.
- ✓ Cualquier otro cargo en especie o en dinero, tales como: despensas, premios por asistencia y puntualidad entre otros.
- ✓ Los viáticos y pasajes del personal especializado que por requerimiento de los trabajos a ejecutar se tengan que trasladar fuera de su lugar habitual de trabajo.
- ✓ Las cantidades aportadas para fines sociales, considerándose como tales las entregadas para constituir fondos de algún plan de pensiones establecidos por el patrón o derivados de Contratación Colectiva, el importe del o los conceptos anteriores que sean procedentes, deberán ser considerados en el análisis de los costos indirectos de campo correspondiente.

A.12.- INTEGRACIÓN DE CUADRILLAS

“EI PARTICIPANTE” deberá integrar en su propuesta, el costo de las cuadrillas que realizaran los servicios, objeto del presente procedimiento, como se establece en el Anexo H, mismas que deberán estar conformadas de acuerdo a lo siguiente:

No. Elementos	Especialidad
1	Oficial técnico de Refrigeración para las diferentes especialidades
1	Ayudante General
%	Supervisor y/o coordinador (expresado en porcentaje)

El horario a considerar de las cuadrillas, será el establecido por jornal de 8 (ocho) horas



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

A.13.- RELACIÓN DE COSTOS BÁSICOS.

A.14.- EQUIPOS DE RADIOCOMUNICACION.

"EL PROVEEDOR" deberá considerar en sus precios unitarios, la renta de dos equipos de radiocomunicación de la que sea compatible con los equipos que cuenta el personal del I.M.S.S., para mantener la comunicación para los reportes de mantenimiento correctivo que surjan durante la vigencia del contrato.

A.15.- CALIDAD.

El servicio y operación de las cámaras de refrigeración y congelación deberá de ser documentada y controlado de acuerdo a los estándares de calidad que marcan las normas nacionales para garantizar la calidad de los productos, por lo tanto **"EL PARTICIPANTE"** deberá de conocer y cumplir los procedimientos de calidad que se deben de prestar para garantizar su servicio y la operación adecuada de los equipos que estará conservando, por lo tanto de acuerdo a las normas que marca la Secretaria de Salud **NOM-059-SSA1-2006**, **NOM-036-SSA2-2002** y otras auxiliares como son; **NMX-EC-15189-IMNC-2006**, el Proveedor deberá de contar con certificados de calibración de instrumentos de medición, utilizados en el servicio así como acreditación de personal capacitado en metrología.

A.16.- TIPO DE CONTRATO

Se considera un contrato abierto, por la cantidad de correctivos que surjan durante la vigencia del contrato.

ANEXOS
ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO B

UNIVERSO DE UNIDADES Y UBICACIÓN DE CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN

Nº	EQUIPO	MARCA	MODELO COMPRESOR/ SERIE	MARCA	MODELO MOTOR/ SERIE CAPACIDAD	CONDICIÓN
1	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VI Serie C76-5481 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	ASEA	Mod. 213T (132S)-4 Serie M87G75024 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO.
2	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	FRIGUS	Mod. ABIERTO No. VI Serie D89-4483 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	ASEA	Mod. 132MA-4 Serie 6-426 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO
3	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VI Serie C76-5480 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	IEM	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P	OPERANDO
4	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VI Serie C76-6480 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	IEM	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P	OPERANDO.
5	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie C76-4579 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	IEM	Mod. 4082 Serie 6704083 Cap. 10 H.P	OPERANDO.
6	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie C76-4580 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	IEM	Mod. 425114062 Serie 6704067 Cap. 10 H.P	OPERANDO.
7	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie B85-1875 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	ASEA	Mod. 215T(132-M)-4 Serie M87F-11588 Cap. 10 H.P	OPERANDO.
8	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie RD85-0316 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	IEM	Mod. 425114082 Serie 6704104 Cap. 10 H.P	OPERANDO.
9	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie C76-4581 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	ASEA	Mod. 132MB-4 Serie 6-139 Cap. 10 H.P	OPERANDO.
10	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABIERTO No. IV Serie RA85-0068 Cap. 16,609.80 BTU/Hr	ASEA	Mod. 112A-4 Serie 3-0112 Cap. 3 H.P	OPERANDO.
11	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN DÚPLEX	FACEMATIC	Mod. 27C5 Serie A85-0377 Cap. 39,934.19 BTU/Hr Mod. 27C5 Serie A85-0378 Cap. 39,934.19 BTU/Hr	IEM	Mod. 314267212 Serie 5803049 Cap. 3 H.P Mod. 314167212 Serie 5803051 Cap. 3 H.P	OPERANDO.
12	CÁMARA DE CONGELACIÓN DÚPLEX	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie 6838 Cap. 26,542.20 BTU/Hr Mod. ABIERTO No. VII Serie 76-4584 Cap. 26,542.20 BTU/Hr	SIEMENS	Mod. 160-LB-4 Serie 1-154 Cap. 20 H.P Mod. 1LA208-4YK30 Serie 6711635*32 Cap. 20 H.P	OPERANDO

ANEXO B
COMISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO B

RELACIÓN DE MOTORES Y COMPRESORES DE RESERVA CONSIDERADOS DENTRO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Nº	EQUIPO	MARCA	MODELO COMPRESOR/ CAPACIDAD	SERIE	MOTOR/ SERIE CAPACIDAD	CONDICIÓN
1	RESERVA	GILBERT	Mod. ABIERTO No. VII Serie C73-4581	ASEA	Serie. M86B-4455 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO.
2	RESERVA	FRIGUS	Mod. ABIERTO No. VI Serie C76-5479	ASEA	Serie M86F-15134 Cap. 5 H.P.	OPERANDO

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



ANEXO C

PROGRAMA TÉCNICO DE RUTINAS

CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN.

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LA REALIZACIÓN DE DOCE SERVICIOS DURANTE EL PERIODO DEL 2 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, A EFECTUARSE DENTRO DE LOS PRIMEROS 10 DÍAS HÁBILES DE CADA MES, CONSIDERANDO ADICIONALMENTE LA EJECUCIÓN DE ALGUNAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARÁN UNA O DOS VECES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE SERVICIO.

APLICACIÓN MENSUAL

1.- Revisar.

1.1. Verificar que la temperatura de operación de las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación se encuentre dentro de los intervalos de 2° a 8° grados Celsius y la cámara de congelación de -23° a -19° grados Celsius procediendo a los ajustes en caso necesario.

1.2. Verificar los circuitos de refrigeración rellenar niveles de gas refrigerante cuando se requiera.

1.3. Verificar las presiones de succión y descarga.

1.4. Verificar que el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores se encuentre dentro del intervalo de operación normal.

1.5. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido los controles de presión.

1.6. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido el termostato de ambiente.

1.7. Verificar la alineación de poleas y volante del compresor.

1.8. Verificar que operen correctamente las alarmas que se utilizan cuando alguien se queda atrapado en el interior de la cámara.

1.9. Revisar los termograficadores.

1.10. Revisar la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

1.11. Revisar el estado que guarda el sello de hule perimetral y su cierre hermético de la puerta de acceso a la cámara.

1.12. Revisión en general del equipo del sistema con todos sus componentes y partes; Inspección física de la instalación y componentes eléctricos de fuerza, control, tuberías, conexiones, línea de agua y drenaje.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

1.13. Aislamiento térmico, forro en tuberías.

2.- Probar.

2.1. Operación de arranque y paro de compresor (es), motor (es), ventilador (es), turbina (s) (verificar rotación de motores).

2.2. Presiones de gas refrigerante y nivel de aceite del compresor (es) (revisión de posibles fugas, tomar presiones y ver mirillas), en su caso realizar recarga de gas refrigerante y aceite a compresor.

2.3. Operación de válvula (s) de 3 vías, válvula (s) de solenoides.

2.4. Funcionamiento de termostato: encendido, apagado, temperatura y flujo de aire.

2.5. Operación en general del equipo con todos sus componentes.

3.- Efectuar.

3.1. Reapriete de conexiones eléctricas de fuerza en el tablero de distribución (circuito de alimentación eléctrica del equipo).

3.2. Reapriete de todas las conexiones eléctricas de fuerza y control y de la tornillería del equipo.

3.3. Lubricación de motor (es), ventilador (es).

3.4. Limpieza y lavado del serpentín condensador.

3.5. Limpieza en general del equipo y el área donde se realizó el servicio.

3.6. Limpiar y revisar, ajustando dentro del intervalo requerido y en caso de ser necesario cambiar las válvulas. Solenoides y de termo expansión.

3.7. Lavar por el exterior la unidad condensadora y serpentines de los difusores con desincrustante, en caso de ser necesario su sustitución, se informará al J.C.U. presentando el presupuesto correspondiente para su autorización.

3.8. Ajustar la tensión de bandas y cambio inmediato cuando estén dañadas.

3.9. Sopletear y limpiar el equipo e instalaciones de refrigeración, eléctricas y de control, manteniéndolos libre de mugre y polvo, incluyendo el acomodo del cableado y apriete de conexiones mecánicas y eléctricas de todo el sistema.

3.10. Reparación en caso necesario las termoalarmas en las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación, que deberán accionarse cuando la temperatura este fuera de los intervalos de 3 ° C la baja y 7 ° C la alta. Así como en la cámara de congelación se accione cuando la temperatura se encuentre fuera de los rangos de -23 ° C a -19 ° C.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

3.11. Reposición de tornillos, tuercas, tapas, etc. del motor o que se encuentren en malas condiciones.

Y que cuente con todos sus accesorios.

3.12. Reparación de picaportes de las puertas.

3.13. Sustitución del sello de hule perimetral que se encuentre dañado de la puerta de acceso a la cámara

Verificar el correcto sellado general de los paneles que conforman la cámara y se aplicara silicón en las uniones que lo requieran.

3.14. Reparación en caso necesario de los termograficadores, así como efectuar los ajustes necesarios para que la plumilla marque las temperaturas interiores reales de trabajo.

3.15. Ajustar o reparar en caso necesario, la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

3.16. Reparación de fugas en el sistema en caso necesario realizar recarga de gas refrigerante.

3.17. Reparación y ajustes de presiones de succión y descarga que se requieran.

3.18. Corregir fallas en caso necesario en el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores.

3.19. Mapeo de Temperatura en 5 puntos por 12 horas, en periodos de 5 minutos.

4.- Cambiar.

4.1. Sustitución de filtros de aire (cuando se requiera).

4.2. Controles de presión (cuando se requiera).

4.3. Termostato de ambiente (cuando se requiera).

Suministro en el mes de enero de 2013.

4.4.- Suministro de Graficas de 0 a 100 °C para graficador marca Partlow, en cada una de las Cámara de Refrigeración (once) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 572 piezas en todo el año.

4.5. Graficas de - 35 a - 75 °C para graficador marca Partlow, en la Cámara de Congelación (una) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 100 piezas en todo el año.

4.6 Suministro y Colocación de Registrador de Grafica Circular marca Partlow modelo MRC 5000 Registro de una Plumilla, Display Sencillo de cuatro dígitos de 10" de Diámetro, Rotación de 8,12, y 24 hrs diarias 3 Pzas.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

4.7 Suministro y Colocación de Cortina hawaiana de 1.40 mts de ancho X 2.15m de largo 12 Pzas

4.8.- Suministro y Colocación de Termo alarmas MCA Digitel modelo 800C 3 Pzas.

Suministro en el mes de mayo de 2013.

4.9. Sello mecánico 26 Piezas

4.10.- cambio de motores de unidades evaporadoras 43 Piezas.

4.11.- cambio de aspas de unidades evaporadoras 43 Piezas.

4.12.- cambio de aspas de motores de unidades condensadoras 44 Piezas.

5.- Aplicación en el mes de febrero de 2013.

5.1.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS MOTORES DE RESERVA

5.2.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS COMPRESORES DE RESERVA

6.- Aplicación en el mes de julio de 2013

6.1.- Sustitución general de las bandas, 52 Piezas.

6.2.- Sustitución de contactos, 13 Kits.

6.3.- Pintura exterior de los gabinetes de los arrancadores con esmalte color azul holandés 12 Piezas.

7.- SANITIZACIÓN

Procedimiento mediante el cual se aplica en toda la superficie de las paredes, techo y piso de la cámara fría y refrigeradores una o mas sustancias desinfectantes en concentración específica, con el propósito de eliminar cualquier foco de contaminación, en las superficies mencionadas y evitar la contaminación de los insumos para la salud que en ellos se resguardan, previa limpieza, este proceso se realizara durante los **primeros 10 días** de los meses de **enero y julio** de 2013.

8.- APLICACIÓN ANUAL DE CALIBRACION EN EL MES DE FEBRERO DE 2013

8.1.- calibración de termo alarmas deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo, avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

8.2.- calibración de termograficadores deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

8.3.- calibración de termo higrómetros deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

9.- APLICACIÓN ANUAL CALIFICACION DE DESEMPEÑO DE CADA UNA DE LAS CAMARAS DE REFRIGERACIÓN (11) Y CONGELACION (1) EN EL MES DE MAYO DE 2013

9.1.- Criterio de aceptación: 2 a 8 grados centígrados.

9.2.- Puntos a monitorear: 11 puntos

9.3.- Tiempo de estudio: 24 hrs.

9.4.- Periodo de muestra: 5 minutos

9.5.- CONTENIDO DE REPORTE DE CALIFICACIÓN:

Introducción.

Instrumentación.

Certificados de calibración (vigentes).

Identificación de equipo.

Criterios de aceptación.

Desviaciones.

Acciones correctivas.

Procedimientos.

Resultados.

Análisis de resultados

Conclusiones

Fotografías

Bibliografías

Aceptaciones

9.6.- CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA COFEPRIS, ES INDISPENSABLE CONTAR CON LO SIGUIENTE:

- a) Una bitácora de control para eventualidades, control de cambio de refacciones, reparaciones, etc., (la cual deberá estar foliada a efecto de utilizar una hoja para cada actividad o día, según sea el caso y cancelar es espacio no utilizado, será de gran apoyo para la supervisión y visto bueno de las actividades).
- b) Actualizar los protocolos de calificación de las cámaras, y antes de realizar la calificación revisarlos con el responsable sanitario, con el objeto de validar el procedimiento y las actividades que para tal efecto se realizan:
 - Cantidad de producto que se encuentra en cada cámara.
 - Que producto?
 - Cuántas estibas
 - Altura de las estibas (del piso a la última cama de la estiba)

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

Distancia de la estiba al techo (última cama)
Distancia de la pared a la estiba (considerando las 4 paredes)
Distancia de estiba a estiba

- c) La calificación de las cámaras deberá realizarse con termopares.
- d) Los instrumentos de medición de temperatura utilizados en la calificación, deberán estar calibrados antes y después del estudio (deberán presentar la evidencia documental en ambos casos).
- e) La sanitización deberá realizarse conforme a lo establecido en el procedimiento recomendado por el proveedor del producto químico, no se aceptarán desviaciones.
- f) establecer un procedimiento conjuntamente con el IMSS para determinar las acciones cuando se realizan pruebas a las cámaras. (esto es porque las cámaras se alarman y no se tiene información de que están realizando pruebas).

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



**LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS**

EQUIPO Y HERRAMIENTA QUE SE EMPLEARA EN LOS SERVICIOS

TIPO DE UNIDAD	PROPIO O RENTADO	MARCA	CAPACIDAD	SERIE Y NUMERO	UBICACIÓN	VIDA UTIL

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO E

EXPLOSION DE INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

CLAVE O NUMERO	REFACCIONES Y MATERIALES	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO F

RELACIÓN DE COSTOS DE MATERIAL BASICO PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

No.	Tipo	Concepto	Cant.	Unidad	Precio Unitario	Importe
1	Químicos	Gas Refrigerante R437A		KG		
2	Químicos	Desincrustante Foam-Cleaner		LT		
3	Químicos	Aceite Refrigerante Acemire 200		LT		
4	Químicos	Gas Nitrogeno (cilindro c/8.5M3) Infra		CGA		
5	Químicos	Gas Oxigeno (cilindro c/8.5M3) Infra		CGA		
6	Químicos	Gas Acetileno (cilindro c/6Kg) Infra		CGA		
7	Bandas	Banda lisa B-57 Gates		PZA		
8	Bandas	Banda lisa B-64 Gates		PZA		
9	Bandas	Banda lisa B-77 Gates		PZA		
10	Bandas	Banda lisa B-82 Gates		PZA		
11	Bandas	Banda lisa B-86 Gates		PZA		
12	Bandas	Banda lisa B-88 Gates		PZA		
13	Miscelaneo	Barra Soldadura Plata Harris		PZA		
15	Miscelaneo	Fundente para soldadura Fosco		PZA		
16	Miscelaneo	Grasa para alta temperatura tipo 3 SKF		PZA		
17	Miscelaneo	Estopa		PZA		
18	Miscelaneo	Franela Roja		PZA		
19	Miscelaneo	Detergente en polvo		PZA		
20	Bandas	Banda lisa A-30 Gates		Pza		
21	Válvula	Válvula t/pivote TUSE-4T 1/4 c/ext. sol		Lto		
22	Presostato	Presostato de baja presión		M2		
23	Presostato	Presostato de alta presión		Kg		
24	Miscelaneo	Cartucho de gas para soldar Turner		Lto		
25	Miscelaneo	Barra Soldadura Plata Harris		PZA		
26	Miscelaneo	Fundente para soldadura Fosco		PZA		
27	Miscelaneo	Grasa para alta temperatura tipo 3 SKF		PZA		
28	Miscelaneo	Solvente Dieléctrico		Bote		
29	Miscelaneo	Franela Roja		PZA		

RECEBIDO
FOLIO 100
DIVISION DE CONTRATOS

DETERMINACIÓN PARA EL FACTOR DE SALARIO REAL

En Veces SMDF

CODIGO DE LA CATEGORIA:
CATEGORIA (S):
Categorial Vigente del D.F. (n veces):

DÍAS REALMENTE LABORADOS AL AÑO	DÍAS REALMENTE PAGADOS AL AÑO	CÁLCULO DE PRESTACIONES IMSS	En Veces SMDF
Días Calendario Días no Trabajados Domingos Días festivos por Ley Días por costumbre Días sindicato Vacaciones Permisos y Enfermedades Condiciones Climatológicas Horas inactivas por arrastre Días no trabajados por guardia	Días Calendario (DICAL) Aguinaldo por Ley Prima Vacacional 25% por Ley Prima Dominical por Ley Tiempo Extra Prestaciones por contrato (anexar copia del contrato y analisis correspon.) TOTAL Tp =	Enfermedad y Maternidad Cuota fija(20.4% sal. Min*días cal/días trab) 1.5% excedente de 3 sal. Min D.F. 1.425% Prestaciones en especie a pensionados 0.95% Prestaciones en dinero 2% Sar 5% Infonavit 2.375% Invalides y vida 4.275% Cesantia en edad avanzada y vejes 0.5% Riesgos de trabajo 1% Guarderías	
TOTAL TI =	Porcentaje de pagos (Otros cargos)	SP = Suma de Prestaciones Ps= Obligacion Obrero-Patronal Ps = Sp / SBC	
Tp / TI = DIAS PAG. / DIAS LAB. Fact. B.C. ≈ FSB = To / DICAL		(Tp - Te) / TI = Ps x (Tp-Te) / TI =	

FACTOR DE SALARIO REAL

$$F_{sr} = P_s (T_p/T_I) + (T_p/T_I)$$

NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DEL SIGNATARIO



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO H

ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA DE CUADRILLA PARA MANTENIMIENTO PREVENTIVO

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: Unidad: JOR					
MANO DE OBRA						
	Supervisor o Coordinador	JOR				
	Técnico Especialista (Refrigeración)	JOR				
	Ayudante general	JOR				
	Subtotal: MANO DE OBRA					
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	Herramienta de Mano	Kit.				
	Camioneta	Pza.				
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					
BASICOS						
	Equipo de comunicacion	Mes				
	Subtotal: BASICOS					
	Costo directo					
	INDIRECTOS	%				
	Suma 1					
	FINANCIAMIENTO	%				
	Suma 2					
	UTILIDAD	%				
	Suma 3					
	PRECIO UNITARIO					
	(*IMPORTE CON LETRA. *)					

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



ANEXO I

ANALISIS DE MANO DE OBRA POR CUADRILLA PARA MANTENIMIENTO CORRECTIVO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Código	Concepto	Unidad	Costo		cantidad	Importe	%
	Análisis: Unidad: JOR						
MANO DE OBRA							
	Supervisor o Coordinador	JOR					
	Técnico Especialista (Refrigeracion)	JOR					
	Ayudante general	JOR					
	Subtotal: MANO DE OBRA						
EQUIPO Y HERRAMIENTA							
	Herramienta de Mano	Kit.					
	Camioneta	Pza.					
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA						
BASICOS							
	Equipo de comunicacion	Mes					
	Subtotal: BASICOS						
	Costo directo						
	INDIRECTOS	%					
	Suma 1						
	FINANCIAMIENTO	%					
	Suma 2						
	UTILIDAD	%					
	Suma 3						
	PRECIO UNITARIO						
	(*IMPORTE CON LETRA. *)						

RECEBIDO
COMISION DE CONTRATOS



ANEXO J

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS EN ESPECÍFICO *

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
Código	Concepto	Unidad	Costo	cantidad	Importe	%
	Análisis: Unidad: JOR					
MATERIALES	Material 1	Pza.				
	Material 2	Lt.				
	Material				
	Subtotal: MATERIALES					
MANO DE OBRA						
	Supervisor o Coordinador	JOR				
	Técnico Especialista en Refrigeración	JOR				
	Técnico Especialista Eléctrico					
	Ayudante general	JOR				
	Subtotal: MANO DE OBRA					
EQUIPO Y HERRAMIENTA						
	Herramienta de Mano	Kit.				
	Camioneta	Pza.				
	Subtotal: EQUIPO Y HERRAMIENTA					
BASICOS						
	Equipo de comunicación	Mes				
	Subtotal: BASICOS					
	Costo directo					
	INDIRECTOS	%				
	Suma 1					
	FINANCIAMIENTO	%				
	Suma 2					
	UTILIDAD	%				
	Suma 3					
	PRECIO UNITARIO					
	(*IMPORTE CON LETRA. *)					

* NOTA: SE DEBERÁ DESARROLLAR EL ANÁLISIS PARTICULAR PARA CADA UNO DE LOS EQUIPOS CORRESPONDIENTES CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CÁMARA DE CONGELACIÓN.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

ANEXO K

RELACION DE CATEGORIAS A UTILIZARSE DE MANO DE OBRA

CATEGORIA	JOR	SALARIO BASE	FACTOR	SALARIO REAL

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



ANEXO L

REGISTRO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CAMARAS DE
REFRIGERACION.

NUMERO DE LA CAMARA	MCA. DEL COMPRESOR MODELO N° DE SERIE
FECHA:	MCA. DEL MOTOR MODELO N°. DE SERIE.
UBICACION:	Vo.Bo. JEFE DE CONSERVACION DE UNIDAD:

ACTIVIDADES		OBSERVACIONES.	
1.- INSPECCION VISUAL Y REVISION DE FUNCIONAMIENTO.	ACCIONES REALIZADAS		ACCIONES REALIZADAS
A.- TEMPERATURA CAMARAS REFRIGERACION DE 3 °C A 4 °C		TEMPERATURA CAMARA DE CONGELACION DE -30 °C A - 28 °C	
B.- CIRCUITOS DE REFRIGERACION LOCALIZANDO FUGAS.		REPARACION DE FUGA EN EL SISTEMA	
		RECARGA DE GAS REFRIGERANTE.	
C.- VERIFICACION DE PRESIONES:			
SUCCION			
DESCARGA			
D.- MOTORES.			
VERIFICACION DE VOLTAJES.			
VERIFICACION DE AMPERAJES.			
E.- CONTROLES DE PRESION.			
F.- TERMOSTATO DE AMBIENTE			
G.- VALVULAS			
SOLENOIDES			
TERMOEXPANSION.			
H.- LAVADO			
DE LA UNIDAD CONDENSADORA			
DE SERPENTINES.			
I.- BANDAS			
AJUSTE DE TENSION			
CAMBIO DE BANDAS.			
J.- COMPRESOR			
ALINEACION DE POLEAS			
ALINEACION DE VOLANTE			

ACCIONES REALIZADAS	
OK	BIEN
A	SE AJUSTO
R	SE REPARO
C	SE CAMBIO

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS
NOMBRE Y FIRMA DEL PRESTADOR DE SERVICIOS



ANEXO L

REGISTRO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CAMARAS DE
REFRIGERACION.

NUMERO DE LA CAMARA	MCA. DEL COMPRESOR MODELO N° DE SERIE
FECHA:	MCA. DEL MOTOR MODELO N°. DE SERIE.
UBICACION:	Vo.Bo. JEFE DE CONSERVACION DE UNIDAD:

ACTIVIDADES	ACCIONES REALIZADAS	OBSERVACIONES.
K.- SOPLETEADO Y LIMPIEZA GENERAL.		
ACOMODO DE CABLEADO		
APRIETE DE CONEXIONES MECANICAS.		
APRIETE DE CONEXIONES ELECTRICAS.		
L.- INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS.		
M.- ARRANCADORES.		
PLATINOS.		CAMBIO:
PINTURA EXTERIOR DE GABINETES ARRANCADORES.		
N.- TIMBRES DE ALARMA INTERIOR.		
2.- RANGOS DE TEMPERATURA EN QUE DEBERAN ACCIONARSE:		
CAMARAS DE REFRIGERACION.		
BAJA 2 °C		
ALTA 8 °C		
CAMARA DE CONGELACION.		
BAJA MENOS 23		
ALTA MENOS 16		
O.- TERMOGRAFICADORES.		AJUSTES Y REPARACION EFECTUADA:
P.- CENTRAL DE ALARMA.		
Q.- TERMOALARMAS		
R.- TORNILLOS		
S.- SELLO PERIMETRAL DE LA PUERTA DE ACCESO A LA CAMARA .		CAMBIO:
SELLADO GENERAL DE LOS PANELES QUE CONFORMAN LA CAMARA.		APLICACION DE SILICON:
T.- PICAPORTES DE LAS PUERTAS.		

ACCIONES REALIZADAS	
OK	BIEN
A	AJUSTE
R	REPARAR
C	CAMBIO

NOMBRE Y FIRMA DEL PRESTADOR DE SERVICIOS



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO L

INSTRUCTIVO DE LLENADO DEL FORMATO DE REGISTRO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CAMARAS DE REFRIGERACION.

ANOTAR:

1.- CAMARA N°.

EL N°. DE LA CAMARA QUE TIENE ASIGNADO POR LA J.C.U.

2.- COMPRESOR:

DATOS DEL COMPRESOR.

3.- FECHA

LA FECHA EN QUE SE EFECTUO EL SERVICIO A ESE EQUIPO.

4.- MOTOR:

DATOS DEL MOTOR.

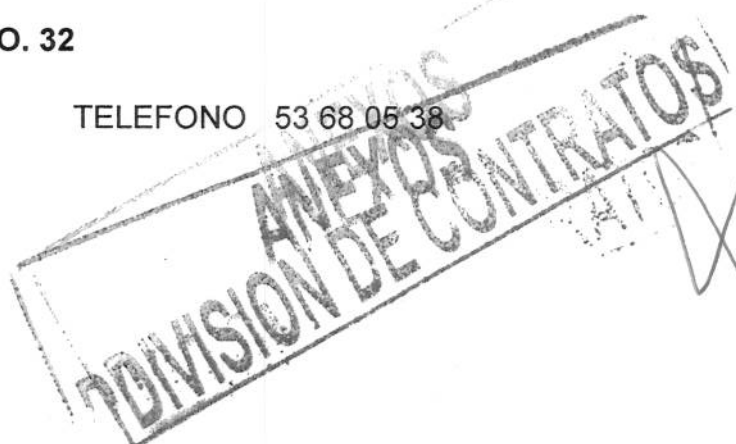
5.- UBICACION

LUGAR DONDE SE ENCUENTRA FISICAMENTE LA CAMARA.

DIRECTORIO JEFATURAS DE CONSERVACION DE UNIDAD.

JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD NÚMERO. 32
ING. SERGIO CERDA TORRES
CALZ. VALLEJO N° 675, COL. VALLEJO

TELEFONO 53 68 05 38



ANEXO B

UNIVERSO DE UNIDADES Y UBICACIÓN DE CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN

N°	EQUIPO	MARCA	MODELO	COMPRESOR/ SERIE	MARCA	MODELO	MOTOR/ SERIE	CONDICIÓN
1	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. 213T (132S)-4 Serie C76-5481 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	Mod. 132S-4 Serie M87G75624 Cap. 7.5 H.P.	ASEA	Mod. 213T (132S)-4 Serie C76-5481 Cap. 7.5 H.P.	Mod. 132S-4 Serie M87G75624 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO.
2	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	FRIGUS	Mod. D89-4483 Serie D89-4483 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	Mod. 132MA-4 Serie 6-428 Cap. 7.5 H.P.	ASEA	Mod. 132MA-4 Serie 6-428 Cap. 7.5 H.P.	Mod. 132MA-4 Serie 6-428 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO
3	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VI Serie 6709002 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	IEM	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO
4	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VI Serie C76-4480 Cap. 46,648.80 BTU/Hr	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	IEM	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	Mod. 435113072 Serie 6709002 Cap. 7.5 H.P.	OPERANDO.
5	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie C76-4479 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	Mod. 4082 Serie 6704083 Cap. 10 H.P.	IEM	Mod. 4082 Serie 6704083 Cap. 10 H.P.	Mod. 4082 Serie 6704083 Cap. 10 H.P.	OPERANDO.
6	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie C76-4480 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	Mod. 425114082 Serie 6704087 Cap. 10 H.P.	IEM	Mod. 425114082 Serie 6704087 Cap. 10 H.P.	Mod. 425114082 Serie 6704087 Cap. 10 H.P.	OPERANDO.
7	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie B85-1875 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	Mod. 2151T132-M)-4 Serie M87F-11588 Cap. 10 H.P.	ASEA	Mod. 2151T132-M)-4 Serie M87F-11588 Cap. 10 H.P.	Mod. 2151T132-M)-4 Serie M87F-11588 Cap. 10 H.P.	OPERANDO.
8	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie R085-0316 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	Mod. 425114082 Serie 6704104 Cap. 10 H.P.	IEM	Mod. 425114082 Serie 6704104 Cap. 10 H.P.	Mod. 425114082 Serie 6704104 Cap. 10 H.P.	OPERANDO.
9	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie C76-4481 Cap. 60,431.39 BTU/Hr	Mod. 132MB-4 Serie 6-139 Cap. 10 H.P.	ASEA	Mod. 132MB-4 Serie 6-139 Cap. 10 H.P.	Mod. 132MB-4 Serie 6-139 Cap. 10 H.P.	OPERANDO.
10	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN	GILBERT	Mod. ABERTO No. IV Serie RA85-0068 Cap. 16,609.80 BTU/Hr	Mod. 112A-4 Serie 3-0112 Cap. 3 H.P.	ASEA	Mod. 112A-4 Serie 3-0112 Cap. 3 H.P.	Mod. 112A-4 Serie 3-0112 Cap. 3 H.P.	OPERANDO.
11	CÁMARA DE REFRIGERACIÓN DUPLEX	FACEMATIC	Mod. 27C5 Serie 185-0377 Cap. 39,394.19 BTU/Hr	Mod. 314567212 Serie 185-0377 Cap. 3 H.P.	IEM	Mod. 314567212 Serie 185-0377 Cap. 3 H.P.	Mod. 314567212 Serie 185-0377 Cap. 3 H.P.	OPERANDO.
12	CÁMARA DE CONGELACIÓN DUPLEX	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie 76-4483 Cap. 26,542.20 BTU/Hr	Mod. 11A208-4YK30 Serie 67115932 Cap. 20 H.P.	SIEMENS	Mod. 11A208-4YK30 Serie 67115932 Cap. 20 H.P.	Mod. 11A208-4YK30 Serie 67115932 Cap. 20 H.P.	OPERANDO

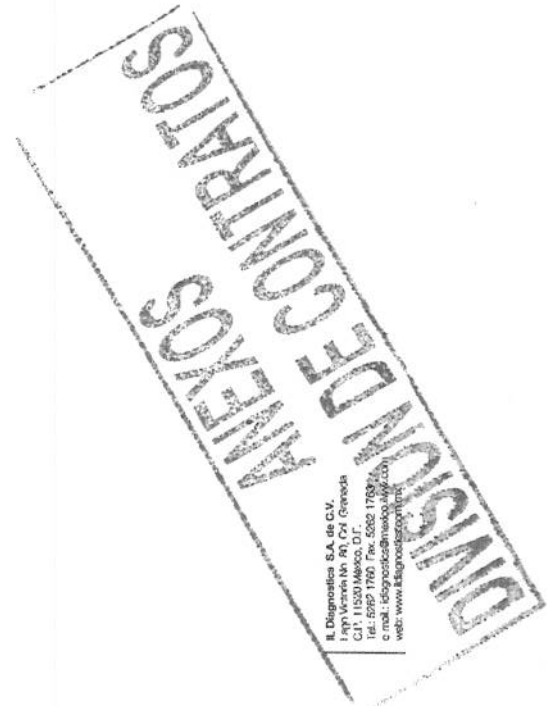
ANEXO B

RELACIÓN DE MOTORES Y COMPRESORES DE RESERVA
CONSIDERADOS DENTRO DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

N°	EQUIPO	MARCA	MODELO	COMPRESOR/ SERIE	MARCA	MODELO	MOTOR/ SERIE	CONDICIÓN
1	RESERVA	GILBERT	Mod. ABERTO No. VII Serie C73-4581	Mod. ABERTO No. VII Serie C73-4581	ASEA	Mod. ABERTO No. VII Serie C73-4581	Mod. ABERTO No. VII Serie C73-4581	OPERANDO.
2	RESERVA	FRIGUS	Mod. ABERTO No. VI Serie C76-5479	Mod. ABERTO No. VI Serie C76-5479	ASEA	Mod. ABERTO No. VI Serie C76-5479	Mod. ABERTO No. VI Serie C76-5479	OPERANDO

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,


 LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN
 REPRESENTANTE LEGAL



00000460

ANEXO C

PROGRAMA TÉCNICO DE RUTINAS

CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN.

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LA REALIZACIÓN DE DOCE SERVICIOS DURANTE EL PERIODO DEL 2 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013. A EFECTUARSE DENTRO DE LOS PRIMEROS 10 DÍAS HÁBILES DE CADA MES, CONSIDERANDO ADICIONALMENTE LA EJECUCIÓN DE ALGUNAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARÁN UNA O DOS VECES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE SERVICIO.

APLICACIÓN MENSUAL

1.- Revisar.

1.1. Verificar que la temperatura de operación de las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación se encuentre dentro de los intervalos de 2° a 8° grados Celsius y la cámara de congelación de -23° a -19° grados Celsius procediendo a los ajustes en caso necesario.

1.2. Verificar los circuitos de refrigeración rellenan niveles de gas refrigerante cuando se requiera.

1.3. Verificar las presiones de succión y descarga.

1.4. Verificar que el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores se encuentre dentro del intervalo de operación normal.

1.5. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido los controles de presión.

1.6. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido el termostato de ambiente.

1.7. Verificar la alineación de poleas y volante del compresor.

1.8. Verificar que operen correctamente las alarmas que se utilizan cuando alguien se queda atrapado en el interior de la cámara.

1.9. Revisar los termograficadores.

1.10. Revisar la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

1.11. Revisar el estado que guarda el sello de hule perimetral y su cierre hermético de la puerta de acceso a la cámara.

1.12. Revisión en general del equipo del sistema con todos sus componentes y partes: Inspección física de la instalación y componentes eléctricos de fuerza, control, tuberías, conexiones, línea de agua y drenaje.

1.13. Aislamiento térmico, forro en tuberías.

IL Diagnostica, S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11500 México, D.F.
Tel. 5202 1760 Fax 5202 1763
e-mail: diagnostica@mexico.ilw.com
web: www.il Diagnostica.com.mx

00000461

2.- Probar.

2.1. Operación de arranque y paro de compresor (es), motor (es), ventilador (es), turbina (s) (verificar rotación de motores).

2.2. Presiones de gas refrigerante y nivel de aceite del compresor (es) (revisión de posibles fugas, tomar presiones y ver manómetros) en su caso realizar recarga de gas refrigerante y aceite a compresor.

2.3. Operación de válvula (s) de 3 vías, válvula (s) de solenoides.

2.4. Funcionamiento de termostato: encendido, apagado, temperatura y flujo de aire.

2.5. Operación en general del equipo con todos sus componentes.

3.- Efectuar.

3.1. Reapriete de conexiones eléctricas de fuerza en el tablero de distribución (circuito de alimentación eléctrica del equipo).

3.2. Reapriete de todas las conexiones eléctricas de fuerza y control y de la tornillería del equipo.

3.3. Lubricación de motor (es), ventilador (es).

3.4. Limpieza y lavado del serpentín condensador.

3.5. Limpieza en general del equipo y el área donde se realiza el servicio.

3.6. Limpiar y revisar, ajustando dentro del intervalo requerido y en caso de ser necesario cambiar las válvulas. Solenoides y de termo expansión.

3.7. Lavar por el exterior la unidad condensadora y serpentines de los difusores con desincrustante, en caso de ser necesario su sustitución, se informará al J.C.U. presentando el presupuesto correspondiente para su autorización.

3.8. Ajustar la tensión de bandas y cambio inmediato cuando estén dañadas.

3.9. Sopletear y limpiar el equipo e instalaciones de refrigeración, eléctricas y de control, manteniéndolos libres de mugre y polvo, incluyendo el acomodo del cableado y apriete de conexiones mecánicas y eléctricas de todo el sistema.

3.10. Reparación en caso necesario las termoalarmas en las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación, que deberán accionarse cuando la temperatura este fuera de los intervalos de 3° C la baja y 7° C la alta. Así como en la cámara de congelación se accione cuando la temperatura se encuentre fuera de los rangos de -23° C a -19° C.

3.11. Reposición de tornillos, tuercas, tapas, etc. del motor o que se encuentren en malas condiciones.

Y que cuente con todos sus accesorios.

3.12. Reparación de picaportes de las puertas.

3.13. Sustitución del sello de hule perimetral que se encuentre dañado de la puerta de acceso a la cámara

Verificar el correcto sellado general de los paneles que conforman la cámara y se aplicará silicona en las uniones que lo requieran.

IL Diagnostica, S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11500 México, D.F.
Tel. 5202 1760 Fax 5202 1763
e-mail: diagnostica@mexico.ilw.com
web: www.il Diagnostica.com.mx

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

00000462

3.14. Reparación en caso necesario de los termograficadores, así como efectuar los ajustes necesarios para que la plumilla marque las temperaturas interiores reales de trabajo.

3.15. Ajustar o reparar en caso necesario, la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

3.16. Reparación de fugas en el sistema en caso necesario realizar recarga de gas refrigerante.

3.17. Reparación y ajustes de presiones de succión y descarga que se requieran.

3.18. Corregir fallas en caso necesario en el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores.

3.19. Mapeo de Temperatura en 5 puntos por 12 horas, en periodos de 5 minutos. (Este punto se cumple con la información que se obtiene de: los puntos 1.9, 3.14, 4.4, 4.5 y 4.6 del Anexo C de las bases de la licitación en el cual existe un registro en tiempo real las 24 horas por siete días de la semana, cambiando la grafica semanalmente. - Y de la calificación de desempeño solicitada en el punto 9 del mismo anexo C en la cual se hace una distribución de temperatura anual por cada cámara en 11 puntos de monitoreo por un tiempo de 24 horas en periodos de 5 minutos (Aceptado en Junta de Aclaraciones)).

4.- Cambiar.

4.1. Sustitución de filtros de aire (cuando se requiera).

4.2. Controles de presión (cuando se requiera).

4.3. Termostato de ambiente (cuando se requiera).

Suministro en el mes de enero de 2013.

4.4.- Suministro de Graficas de 0 a 100 °C para graficador marca Parlow, en cada una de las Cámara de Refrigeración (once) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 572 piezas en todo el año.

4.5. Graficas de - 35 a - 75 °C para graficador marca Parlow, en la Cámara de Congelación (una) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 100 piezas en todo el año.

4.6 Suministro y Colocación de Registrador de Grafica Circular marca Parlow modelo MRC 5000 Registro de una Plumilla, Display Sencillo de cuatro dígitos de 10" de Diámetro, Rotación de 8,12, y 24 hrs diarias 3 Pzas.

4.7 Suministro y Colocación de Cortina hawaiana de 1.40 mts de ancho X 2.15m de largo 12 Pzas

4.8.- Suministro y Colocación de Termo alarmas MCA Digitel modelo 800C 3 Pzas.

Suministro en el mes de mayo de 2013.

4.9. Sello mecánico 26 Piezas

4.10.- cambio de motores de unidades evaporadoras 43 Piezas.

00000463

4.11.- cambio de aspas de unidades evaporadoras 43 Piezas.

4.12.- cambio de aspas de motores de unidades condensadoras 44 Piezas.

5.- Aplicación en el mes de febrero de 2013.

5.1.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS MOTORES DE RESERVA

5.2.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS COMPRESORES DE RESERVA

6.- Aplicación en el mes de julio de 2013

6.1.- Sustitución general de las bandas, 52 Piezas.

6.2.- Sustitución de contactos, 13 Kits.

6.3.- Pintura exterior de los gabinetes de los arrancadores con esmalte color azul holandés 12 Piezas.

7.- SANITIZACIÓN

Procedimiento mediante el cual se aplica en toda la superficie de las paredes, techo y piso de la cámara fría y refrigeradores una o mas sustancias desinfectantes en concentración específica, con el propósito de eliminar cualquier foco de contaminación, en las superficies mencionadas y evitar la contaminación de los insumos para la salud que en ellos se resguardan, previa limpieza, este proceso se realizara durante los primeros 10 días de los meses de enero y julio de 2013.

8.- APLICACIÓN ANUAL DE CALIBRACION EN EL MES DE FEBRERO DE 2013

8.1.- calibración de termo alarmas deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo, avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

8.2.- calibración de termograficadores deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

8.3.- calibración de termo higrómetros deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

9.- APLICACIÓN ANUAL CALIFICACION DE DESEMPEÑO DE CADA UNA DE LAS CAMARAS DE REFRIGERACIÓN (11) Y CONGELACION (1) EN EL MES DE MAYO DE 2013

9.1.- Criterio de aceptación: 2 a 8 grados centígrados.

9.2.- Puntos a monitorear: 11 puntos

9.3.- Tiempo de estudio: 24 hrs.

9.4.- Periodo de muestra: 5 minutos

9.5.- CONTENIDO DE REPORTE DE CALIFICACIÓN:

Introducción.

Instrumentación.

Certificados de calibración (vigentes).



Werfen Group



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ASESORIA DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ALTA LOTACIÓN NACIONAL, NUMERO LA-01007018-0256-2012
"SERVICIOS"

00000464

Identificación de equipo.
Criterios de aceptación.
Desviaciones.
Acciones correctivas.
Procedimientos.
Resultados.
Análisis de resultados
Conclusiones
Fotografías
Bibliografías
Aceptaciones

9.6.- CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA COFEPRIS, ES INDISPENSABLE CONTAR CON LO SIGUIENTE:

- Una bitácora de control para eventualidades, control de cambio de refacciones, reparaciones, etc., (la cual deberá estar foliada a efecto de utilizar una hoja para cada actividad o día, según sea el caso y cancelar es espacio no utilizado, será de gran apoyo para la supervisión y visto bueno de las actividades).
- Actualizar los protocolos de calificación de las cámaras, y antes de realizar la calificación revisarlos con el responsable sanitario, con el objeto de validar el procedimiento y las actividades que para tal efecto se realizan:
Cantidad de producto que se encuentra en cada cámara,
Que producto?
Cuantas estibas
Altura de las estibas (del piso a la última cama de la estiba)
Distancia de la estiba al techo (última cama)
Distancia de la pared a la estiba (considerando las 4 paredes)
Distancia de estiba a estiba
- La calificación de las cámaras deberá realizarse con termopares.
- Los instrumentos de medición de temperatura utilizados en la calificación, deberán estar calibrados antes y después del estudio (deberán presentar la evidencia documental en ambos casos).
- La sanitización deberá realizarse conforme a lo establecido en el procedimiento recomendado por el proveedor del producto químico, no se aceptarán desviaciones.
- establecer un procedimiento conjuntamente con el IMSS para determinar las acciones cuando se realizan pruebas a las cámaras (esto es porque las cámaras se alarman y no se tiene información de que están realizando pruebas).

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

**LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN
REPRESENTANTE LEGAL**

IL Diagnostica S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11500 México, D.F.
Tel: 5282 1760 Fax: 5282 1763
e-mail: il@diagnostica.com.mx
web: www.il@diagnostica.com.mx

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE, DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, NÚMERO LA-01/00/0018/9-256-2012
"SERVICIOS"

59700000



**Instrumentation
Laboratory**

ANEXO D

EQUIPO Y HERRAMIENTA QUE SE EMPLEARA EN LOS SERVICIOS

TIPO DE UNIDAD	PROPIO O RENTADO	MARCA	CAPACIDAD	SERIE Y NUMERO	UBICACIÓN	VIDA UTIL EN HRS.
Taladro alimentador	Propio	SKILL	550 RPM	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de 8 desarmadores ambar punta cónic Phillips y punta de bitor	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de 5 desarmadores de precisión ESD punta plana y Phillips en blaser	Propio	XCELITE	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de 11 llaves mixtas en rack standard	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de 11 llaves mixtas en rack métricas	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Llave ajustable (Perico) longitud 4"	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Llave ajustable (Perico) longitud 8"	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Llave ajustable (Perico) longitud 12"	Propio	URREA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas de electricista alta planzas con jalador de guías y compresor de terminales	Propio	KLEIN	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas de corte diagonal	Propio	KLEIN	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas punta cónica con corte	Propio	KLEIN	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Tijeras de cabista	Propio	KLEIN	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de llaves allen punta de bola 1-9 MM(0.650-36)	Propio	BONDUSH	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Juego de llaves allen punta de bola 1.5-10MM	Propio	BONDUSH	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas para mecánico	Propio	KLEIN	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas de presión	Propio	VICTEGRIP	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas de extensión 240 MM	Propio	CHANELOCK	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Pinzas de nariz larga	Propio	VICTEGRIP	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Ejemplo de inspección ovalado de 3X5 CM.	Propio	SURTEK	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Caulín de lipiz 25 W	Propio	WELLER	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Llamera Maglite mini AAA	Propio	MAGLITE	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel: 5262 1760 Fax: 5262 1763
e-mail: kl@diagnostics@medico.law.com.mx
web: www.il@diagnostics.com.mx

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE. DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-51901018-456-2012



**Instrumentation
Laboratory**



Werfen Group

99700000

TIPO DE UNIDAD	PROPIO O RENTADO	MARCA	CAPACIDAD	SERIE Y NUMERO	UBICACIÓN	VIDA UTIL EN HRS.
Juego de llaves, dados y puntas 40 piezas	Propio	FELO	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
	Propio	TRUPER	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
	Propio	TRUPER	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Fluxómetro	Propio	SURTEK	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Cutter retráctil	Propio	TRUPER	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Barreta de uña 45 cm	Propio	YELLOW YACKET	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Nivel de mano	Propio	YELLOW YACKET	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Kit de manifold para mantenimiento	Propio	YELLOW YACKET	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Bomba de recuperación de gas refrigerante	Propio	INFRA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Equipo de soldadura autógena	Propio	FLUXE	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Multímetro digital	Propio	FLUXE	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Amperímetro de gancho	Propio	FLUXE	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Termómetro digital	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Bomba de vacío para refrigeración	Propio	YELLOW YACKET	12 kg	N/A	Instalaciones IL	1460
Tanque de recuperación	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Cortador de tubo 5/8" x 1 3/4"	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Vacuómetro digital	Propio	INFRA	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Tanque de Nitrógeno	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Bascula para refrigerante	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Detector de fugas	Propio	MASTER COOL	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460
Medidor de presión	Propio	KARCHER	N/A	N/A	Instalaciones IL	1460

ACEPTAMOS. BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD.

LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN
REPRESENTANTE LEGAL.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

El Diagnóstico S.A. de C.V.
 Carretera México-Toluca, km. 80, Cd. Granada
 CP 51820 México, D.F.
 Tel.: 5282 1760 Fax: 5282 1783
 e-mail: diagnostico@diagnostico.mx
 web: www.fisiodiagnostico.com.mx



Werfen Group

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
AJUSTADOS A LA LEY DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (MÓDULO LA-18197618-258-2012)
SERVICIOS

00000467

ANEXO E
EXPLOSION DE INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
CÁMARA DE REFRIGERACIÓN

CLAVE O NUMERO	REFACCIONES Y MATERIALES	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	Gas Refrigerante R-437A	kg	0.70	\$294.58	\$206.21
2	Desincrustante Foam-Cleaner	lt	0.45	\$28.26	\$12.72
3	Acetite Acemire 200	lt	0.45	\$172.91	\$77.81
4	Termostato de Intemperie	pza.	0.25	\$270.18	\$67.55
5	Desengrasante Biodegradable	lt	1.00	\$48.63	\$48.63
6	Empaque de Puerta	pza.	0.00	\$393.23	\$0.00
7	Cinta de Alilar	pza.	0.50	\$10.00	\$5.00
8	Conectores Eléctricos	pza.	10.00	\$5.62	\$56.20
9	Tornillos	kit	1.00	\$33.71	\$33.71
10	Cable Eléctrico	m	0.00	\$33.71	\$0.00
11	Aislamiento Térmico (Insul)	pza.	0.45	\$135.61	\$61.02
12	Capacitor de Arranque	pza.	0.45	\$134.82	\$60.67
13	Capacitor de Trabajo	pza.	0.50	\$157.29	\$78.65
14	Grasa para alta temperatura tipo 3SKF	pza.	0.25	\$116.84	\$29.21
15	Estopa	kg	0.35	\$23.00	\$8.05
16	Franela Roja	pza.	1.00	\$16.85	\$16.85
17	Detergente en Polvo	kg	0.25	\$31.46	\$7.87
18	Solvente Dieléctrico	lt	0.25	\$107.86	\$26.97
19	Sellador de Silicon Anti-hongos	pza.	0.25	\$110.10	\$27.53
20	Cinchos de Sujeción de Cables	pza.	24.00	\$1.50	\$36.00

IL Diagnostica S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5282 1760 Fax: 5282 1768
e-mail: ldiagnostica@mxcom.mx
web: www.ildiagnostica.com.mx



Werfen Group



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
AJUSTADOS A LA LEY DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL (MÓDULO LA-18197618-258-2012)
SERVICIOS

00000468

ANEXO E
EXPLOSION DE INSUMOS PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO.
CÁMARA DE CONGELACIÓN

CLAVE O NUMERO	REFACCIONES Y MATERIALES	UNIDAD	CANT.	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	Gas Refrigerante R-437A	kg	1.00	\$294.58	\$294.58
2	Desincrustante Foam-Cleaner	lt	0.65	\$28.26	\$18.37
3	Acetite Acemire 200	lt	0.65	\$172.91	\$112.39
4	Termostato de Intemperie	pza.	0.25	\$270.18	\$67.55
5	Desengrasante Biodegradable	lt	2.00	\$48.63	\$97.26
6	Empaque de Puerta	pza.	0.50	\$393.23	\$196.62
7	Cinta de Alilar	pza.	0.70	\$10.00	\$7.00
8	Conectores Eléctricos	pza.	15.00	\$5.62	\$84.30
9	Tornillos	kit	0.60	\$33.71	\$20.23
10	Cable Eléctrico	m	0.00	\$33.71	\$0.00
11	Aislamiento Térmico (Insul)	pza.	0.34	\$135.61	\$46.11
12	Capacitor de Arranque	pza.	0.26	\$134.82	\$35.05
13	Capacitor de Trabajo	pza.	0.35	\$157.29	\$55.05
14	Grasa para alta temperatura tipo 3SKF	pza.	0.25	\$116.84	\$29.21
15	Estopa	kg	0.20	\$23.00	\$4.60
16	Franela Roja	pza.	1.00	\$16.85	\$16.85
17	Detergente en Polvo	kg	0.25	\$31.46	\$7.87
18	Solvente Dieléctrico	lt	0.50	\$107.86	\$53.93
19	Sellador de Silicon Anti-hongos	pza.	0.35	\$110.10	\$38.54
20	Cinchos de Sujeción de Cables	pza.	24.00	\$1.50	\$36.00

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTÍN
REPRESENTANTE LEGAL

IL Diagnostica S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5282 1760 Fax: 5282 1768
e-mail: ldiagnostica@mxcom.mx
web: www.ildiagnostica.com.mx

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

69700000

ANEXO F

RELACIÓN DE COSTOS DE MATERIAL BASICO PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO

No	Tipo	Concepto	Cant.	Unidad	P. Unit.	Importe
1	Químico	Gas refrigerante R-437A	1	Kg.	294.58	294.58
2	Químico	Desincrustante Foam-Cleaner	1	lt.	28.26	28.26
3	Químico	Acetate Refrigerante Acornite 200	1	lt.	172.91	172.91
4	Químico	Gas Nitrógeno (Cilindro de 8.5 m3) infra	1	CGA.	928.95	928.95
5	Químico	Gas Oxígeno (Cilindro de 8.5 m3) infra	1	CGA.	644.07	644.07
6	Químico	Gas Acetileno (Cilindro de 08 kg) infra	1	CGA.	1376.08	1376.08
7	Bandas	Banda Iisa B-57 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
8	Bandas	Banda Iisa B-64 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
9	Bandas	Banda Iisa B-77 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
10	Bandas	Banda Iisa B-82 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
11	Bandas	Banda Iisa B-86 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
12	Bandas	Banda Iisa B-88 Gates	1	Pza.	216.00	216.00
13	Miscelaneo	Barra soldadura de Plata Harris	1	Pza.	8.67	8.67
14	Miscelaneo	Fundente para Soldadura FOSCO	1	Pza.	69.36	69.36
15	Miscelaneo	Grasa para alta Temperatura 3 SKF	1	Pza.	116.84	116.84
16	Miscelaneo	Estopa	1	Pza.	23.00	55.05
17	Miscelaneo	Frenala roja	1	Pza.	16.85	16.85
18	Miscelaneo	Detergente en Polvo	1	Pza.	31.46	31.46
19	Bandas	Banda Iisa A-30 gates	1	Pza.	216.00	216.00
20	valvula	Valvula tipo pivote TUSE 4T 1/4 c/rot 50l	1	Pza.	37.16	37.16
21	Presostato	Presostato de baja presión	1	Pza.	1734.04	1734.04
22	Presostato	Presostato de alta presión	1	Pza.	1734.04	1734.04
23	Miscelaneo	Cortafuego de gas para soldar Tupper	1	Pza.	432.51	432.51

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

ENRIQUE AGUIRRE VALENTÍN
REPRESENTANTE LEGAL

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel: 5262 1760 Fax: 5262 1763
e-mail: ilagnostics@mexico.ilwww.com
web: www.ilagnostics.com.mx

INTERNATIONAL CLEAN, S.A. DE C.V. Comprobante fiscal digital
 Av. Guacaro Bat 205 C, Colonia la Loma, Tlalneapantla Surs L
 Estado de México, México C.P. 54080
 Tel. 01 (55) 55620108 55620296 53932922 Fono: 4154
 RFC IGLO101321M23 www.intercos.com.mx 63820
 CIESCO Ingeniería Creativa en Limpieza Química Mo.Aprob.: 2011

FACTURADO A:
I. L. DIAGNOSTIC, S. A. DE C. V.
LAGO VICTORIA # 80
COL. GRANADA
M. M. HIDALGO, MEXICO, D. F.
C. P. 07600
RFCID1911004UC5
CONSIGNADO A:
Enviar a:
ING. ORLANDO REYNOSO

УРЕСНА : 2012-02-03 12:33:25

CONDICIONES DE PAGO PAGADO
ORDEN DE COMPRA :
FORMA DE PAGO : PAGO EN UNA R
FINAL

Cantidad	Unidad	Clave	Descripción	% Desc.	P/U	Importe
3.00	pz	PENTA-20	CESCO PENTA PORRON DE 20 LTS.	0.00	855.00	2,565.00
4.00	pz	255-20	CESCO 255 PORRON DE 20 LTS.	0.00	546.00	2,184.00
1.00	pz	D8-20	CESCO D8 PORRON DE 20 LTS.	0.00	1,472.00	1,472.00
Sub-total 6,221.00 Descuento 0.00 I.V.A. 995.36 I.V.A. retenido .00						
TOTAL :						7,216.36

STREPT. MIL. DOSCIENTOS DIECISEIS Pence 36/100 N. N.

"Este documento es una representación impresa de un CFD"

cadena original :

Cadena original: 12.01.01.4154/2012-02-03712.23.25.52620111ngscapPag en una sola exhibición6221.0017218.361IC030123M3Z3INTERNATIONAL CLEAN, S.A. DE C.V. JAV. GUSTAVO BAZZIO/CLLA LOMATLALPANTAC/NESTAO DE MEXICO/MEXICO/SA40601DID1911004UC5J11 DIAGNOSTIC, S.A. DE C.V.VIAGO VICTOR1801GRANADAM HIDALGO/MEXICO.D.F./MEXICO/07600392P/ESCO PENTA PORRÓN DE 20 L'TS1895.0023965.0049495ESCO 265 PORRÓN 1 L'TS1546.002184.031P/ESCO 265 PORRÓN DE 20 L'TS1447.0011472.001010V1A1616.001993.3601993.3601

Sallo digital : 77B749aCe2uW9a1aE8A5r0l1vXk1+JnkWaiQw9bAclMD1C.Molht005PEm7UDWjVP17BoQg2JQP4zmllc

Número de serie del Certificado de Sello Digital :

00001000020103138914

SECRET



00000471

Cotización 0000136655

México, D.F. a 20 de marzo del 2012

SUCURSAL: Av. F. Carrillo Puerto N°. 370 Col. Anáhuac México D.F. C.P. 11320
Tel: 5386-0755, 5386-1106, 5386-1256, 5386-1053, 5386-0829 Fax Director: 5386-1449
Correo electrónico: sucursal@electricasanimiguel.com.mx

Nombre IL DIAGNOSTICOS SA DE CV
Dirección LAGO VICTORIA # 80
Colonia GRANADA, MIGUEL HIDALGO
Teléfono 52671760 / 52621762
Atención: ING. LINDO REYNOSO BASILIO

R.F.C. IDI-911004-JC05
Delegación MÉXICO D.F.
Ciudad 11320
C.P.

Muy Sres. nuestros:

A continuación les presentamos la cotización que tan amablemente nos solicitaron:

Part.	Cantidad	Artículo	Catálogo	Prec. unitario	Total
001	1	CENTRO DE CARGA 12 POLOS 125 AMP. CAJA / INT. SQUARE D. /// NO LO LLEVO EN NEMA 3R /// INMEDIATO	Q0312L125G	1,344.36	\$1,344.36
002	1	FRENTE DE SOBREPONER, SQUARE D. /// INMEDIATO	Q0016LUS	259.76	\$259.76
003	4	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 120/240 V -10000ACI, SQUARE D. /// INMEDIATO	Q0115	66.98	\$267.92
004	1	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 240 V -10000ACI, SQUARE D. /// INMEDIATO	Q0330	682.66	\$682.66
005	1	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 240 V -10000ACI, SQUARE D. /// INMEDIATO	Q0230	231.54	\$231.54
006	2	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 20/240 V -10000ACI, SQUARE D. /// INMEDIATO	Q0215	231.54	\$463.08
007	50	METRO CORDON USO RUDO 4X10, CONDULAC. /// INMEDIATO	M-CLUR-410	55.98	\$2,799.00
008	25	CONECTOR USO RUDO 13 MM. RECTO, ANQLO.	CUR1	1.91	\$47.75
009	2	ROLLO DE CINTA PLASTICA NEGRA NITTO, ART. VARIOS.	NIT-20N	9.82	\$19.64
010	7	CONDULET RECTANGULAR DE PASO 1/2" WPC-1, DOMEX TP7010 SERIE 3.		29.54	\$206.78
011	7	PLACA DE ALUMINIO, TIPO INDUSTRIAL, COOPER WIRING AH23 DEVICES.		39.49	\$276.43
012	2	CONDULET RECTANGULAR DE PASO 1/2" WPC-1, DOMEX TP7010 SERIE 3.		29.54	\$59.08
013	1	CONDULET RECTANGULAR DE PASO 1/2" WPC-1, DOMEX TP7010 SERIE 3.		29.54	\$29.54
014	1	CONDULET RECTANGULAR DE PASO 1/2" WPC-1, DOMEX TP7010 SERIE 3.		29.54	\$29.54
015	7	RECEPTACULO DUPLEX POLARIZADO, COOPER WIRING M5250M DEVICES.		19.18	\$134.26
016	2	RECEPTACULO CISEGURO DE MEDIA VUELTA, COOPER 72108		43.01	\$86.02

Página: 1
20/03/2012 06:21:25 p.m.



00000472

Cotización 0000136655

México, D.F. a 20 de marzo del 2012

SUCURSAL: Av. F. Carrillo Puerto N°. 370 Col. Anáhuac México D.F. C.P. 11320
Tel: 5386-0755, 5386-1106, 5386-1256, 5386-1053, 5386-0829 Fax Director: 5386-1449
Correo electrónico: sucursal@electricasanimiguel.com.mx

WIRING DEVICES.

017	1	RECEPTACULO SENCILLO DE BAQUETA, COOPER WIRING WD330 DEVICES.	201.01	\$201.01
018	1	RECP SQL 30A 120/208V 3PH 4P4W HL BK, COOPER WIRING DEVICES.	248.79	\$248.79

Sub Total	7,360.16
5% Desc	368.01
SubTotal	6,992.15
I.V.A.	1,116.75
Total	8,108.90

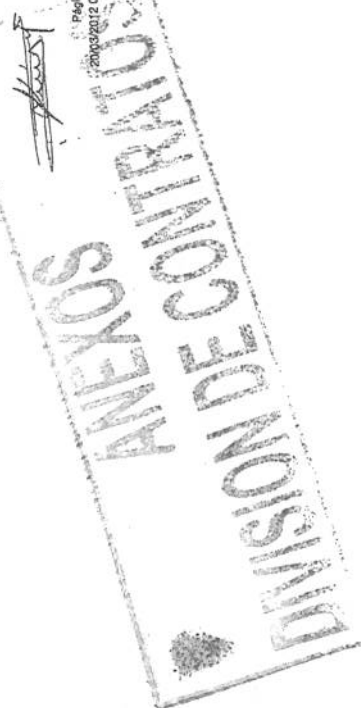
Condiciones CONTADO
Forma de pago efectivo
Tiempo de entrega

Sin más por el momento y en espera de sus noticias, recibamos un cordial saludo.

Precios y Existencias sujetos a cambios sin previo aviso.

Atentamente

JOSE G. SANCHEZ PENA



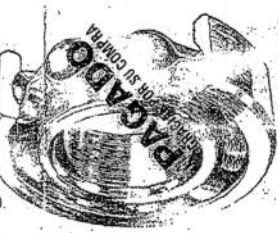



BALEROS UNIVERSALES

AURORA BASILIA RODRIGUEZ CARDIALES
R.F.C. ROCA 591001 UN3 CURP: ROCA591001MDFDR03
DOMINGO FERRAL MATRIZ
AV. CUITAHUAG No. 1203 COL. AGUILERA DELEG. AZCAPOTZALCO MEXICO, D.F. C.P. 02500
TELS: 5558 8519 / 5558 8545 E-mail: baleros_universales@yahoo.com.mx

SUCURSAL
AV. CUITAHUAG No. 182-C COL. HERBES DE NAHOZARI DELEG. GUSTAVO A. MADERO
MEXICO, D.F. C.P. 07760 TEL: 5558 8545 / 5558 8597 FAX: 5555 8178
(op. Francisco Flores)

Nombre: IL Diagnosticos S.A. de C.V.
Domicilio: Lago Victoria #80 Col. Granada Mex. D.F.
Cp.: 0611570 R.F.C.: IDI 911004-UCS

Tel: C.U.R.P.:	
CANTIDAD	DESCRIPCION
1	Polea <i>San Marista</i>
	
	<i>Das no.1 un pesos 00/100 MW</i>
	(importe con firma)
	
	<p>Se debe pagar dentro de los 10 días hábiles siguientes a la fecha de emisión de este comprobante. En caso de no pagar dentro de este plazo, el cliente será responsable de los intereses y costas judiciales que genere. Este comprobante tiene validez de 10 días hábiles a partir de la fecha de emisión de la asignación de los folios. La cual es 19/08/2012 del folio 0742.</p>

PRECIO UNIT.	TOTAL
1,725.00	1,725.00
276.00	276.00
2,001.00	2,001.00

Forma de pago: Traspaso de dinero 0742
USTED COMPRO EN BALEROS UNIVERSALES... ¡GRACIAS POR SU PREFERENCIA! *Resumen: Intermedio*

Silvia Rave
15/08/12

0000047

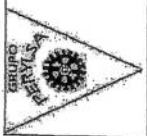
Nº 38540

01 Agosto 12

2

2

00000474



PARTES, EQUIPOS PARA REFRIGERACION Y LAVADORAS, S.A. DE C.V.

REVILLAGIGED No. 74 COL. CENTRO MEXICO, D.F. C.P. 06070

TEL. 01 (55) 55-12-85-15 Y 55-12-85-34 EXT. 120 01800 8393 159

FECHA: 03-ago-12

I.L. DIAGNOSTIC, S.A. DE C.V.

AT N: ING. CRISTIAN RODRIGUEZ		COT. 0309	
CANT	UNIDAD	DESCRIPCION	P/UNITARIO
1	PZA	UNIDAD CONDENSADORA 1.5 HP 3F SIH016116 EQUIPADA R404	\$ 18,225.00
1	PZA	1 SEMANA TIEMPO DE ENTREGA	\$ 13,274.00
1	PZA	EVAPORADOR HGT065BKS	\$ 1,100.00
1	PZA	2 A 4 SEMANAS	\$ 571.29
1	PZA	TERMOSTATO WHIT DEFROST	\$ 720.33
1	PZA	VALVULA DE EXP. EXT. R404A TIE SW	\$ 2,250.00
1	PZA	VALV. SOL. S/OP. MAN. 100 RB-2F 3/8 F	\$ 201.67
1	PZA	REFRIGERANTE G-404 CIL. 10.9 KGS.	\$ 700.00
1	PZA	TRAMO TUBO RIG. COBRE ACR 3/8 X 20 6 6M	\$ 34.00
1	PZA	TRAMO TUBO RIG. COBRE ACR 7/8 X 20 6 6M	\$ 59.90
4	PZA	ASLAMIENTO ARMA-FLEX 7/8 X 1/2 1.83 M	\$ 11.07
8	PZA	RESISTENCIA T/AGUJETA BLANCA	\$ 33.21
3	PZA	TUERCA FORJADA 6411FS-06 3/8	\$ 14.60
1	PZA	TUERCA FORJADA 6411FS-08 1/2	\$ 8.55
1	PZA	TUERCA FORJADA 6411FS-04 1/4	\$ 8.55
		T.E. INMEDIATO	
MONEDA NACIONAL			
CONDICIONES DE PAGO: DEPÓSITO CTA. BANCOMER 011009937			
TIEMPO DE ENTREGA:			
		SUB TOTAL	\$ 37,713.85
		I.V.A.	\$ 6,034.22
		TOTAL	\$ 43,748.07

MARTHA DIAZ C. Y/O GERARDO RIOS

EJECUTIVO DE VENTAS

NEXT. 19 89 27 75

ID. 52*132332*15

email: gerardorios@hotmail.com.mx

martha.diaz.c@hotmail.com

IMPRESION DE CONTINIOS

52700000



**Instrumentation
Laboratory**

Werfen Group

ANEXO G
DETERMINACIÓN PARA EL FACTOR DE SALARIO REAL

LICITACION No.: LA-218GYR019-NOV-2012
ENVIADOR: E. DIAGNOSTICA S.A. S.R.L.

ANÁLISIS PARA LA DETERMINACIÓN DEL FACTOR DE SAUJO REAL POR CATEGORÍA			
Salarios Normales	CÓDIGO DE LA CATEGORÍA: MONED Salario Normal (PAGO) EN DOL. 81.31	EN PÉSEOS	
		EN PÉSEOS	EN PÉSEOS
ANÁLISIS DEL EMPLEADO LABORADO AL AÑO	EN CANTIDADES (PAGO) EN DOL.	EN PÉSEOS	EN PÉSEOS
Que no Labora al Año	\$30.000	I	6.500,00
Que Labora al Año	1.500,00	II	330,00
Que Labora al Año	9.000,00	III	1.980,00
Que Labora al Año	13.500,00	IV	2.970,00
Que Labora al Año	22.500,00	V	4.950,00
Que Labora al Año	31.500,00	VI	6.930,00
Que Labora al Año	40.500,00	VII	8.910,00
Que Labora al Año	49.500,00	VIII	10.890,00
Que Labora al Año	58.500,00	IX	12.870,00
Que Labora al Año	67.500,00	X	14.850,00
Que Labora al Año	76.500,00	XI	16.830,00
Que Labora al Año	85.500,00	XII	18.810,00
Que Labora al Año	94.500,00	XIII	20.790,00
Que Labora al Año	103.500,00	XIV	22.770,00
Que Labora al Año	112.500,00	XV	24.750,00
Que Labora al Año	121.500,00	XVI	26.730,00
Que Labora al Año	130.500,00	XVII	28.710,00
Que Labora al Año	139.500,00	XVIII	30.690,00
Que Labora al Año	148.500,00	XIX	32.670,00
Que Labora al Año	157.500,00	XX	34.650,00
Que Labora al Año	166.500,00	XXI	36.630,00
Que Labora al Año	175.500,00	XXII	38.610,00
Que Labora al Año	184.500,00	XXIII	40.590,00
Que Labora al Año	193.500,00	XXIV	42.570,00
Que Labora al Año	202.500,00	XXV	44.550,00
Que Labora al Año	211.500,00	XXVI	46.530,00
Que Labora al Año	220.500,00	XXVII	48.510,00
Que Labora al Año	229.500,00	XXVIII	50.490,00
Que Labora al Año	238.500,00	XXIX	52.470,00
Que Labora al Año	247.500,00	XXX	54.450,00
Que Labora al Año	256.500,00	XXXI	56.430,00
Que Labora al Año	265.500,00	XXXII	58.410,00
Que Labora al Año	274.500,00	XXXIII	60.390,00
Que Labora al Año	283.500,00	XXXIV	62.370,00
Que Labora al Año	292.500,00	XXXV	64.350,00
Que Labora al Año	301.500,00	XXXVI	66.330,00
Que Labora al Año	310.500,00	XXXVII	68.310,00
Que Labora al Año	319.500,00	XXXVIII	70.290,00
Que Labora al Año	328.500,00	XXXIX	72.270,00
Que Labora al Año	337.500,00	XL	74.250,00
Que Labora al Año	346.500,00	XLI	76.230,00
Que Labora al Año	355.500,00	XLII	78.210,00
Que Labora al Año	364.500,00	XLIII	80.190,00
Que Labora al Año	373.500,00	XLIV	82.170,00
Que Labora al Año	382.500,00	XLV	84.150,00
Que Labora al Año	391.500,00	XLVI	86.130,00
Que Labora al Año	400.500,00	XLVII	88.110,00
Que Labora al Año	409.500,00	XLVIII	90.090,00
Que Labora al Año	418.500,00	XLIX	92.070,00
Que Labora al Año	427.500,00	L	94.050,00
Que Labora al Año	436.500,00	LI	96.030,00
Que Labora al Año	445.500,00	LII	98.010,00
Que Labora al Año	454.500,00	LIII	100.000,00
Que Labora al Año	463.500,00	LIV	101.980,00
Que Labora al Año	472.500,00	LV	103.960,00
Que Labora al Año	481.500,00	LVI	105.940,00
Que Labora al Año	490.500,00	LVII	107.920,00
Que Labora al Año	499.500,00	LVIII	109.900,00
Que Labora al Año	508.500,00	LIX	111.880,00
Que Labora al Año	517.500,00	LX	113.860,00
Que Labora al Año	526.500,00	LXI	115.840,00
Que Labora al Año	535.500,00	LXII	117.820,00
Que Labora al Año	544.500,00	LXIII	119.800,00
Que Labora al Año	553.500,00	LXIV	121.780,00
Que Labora al Año	562.500,00	LXV	123.760,00
Que Labora al Año	571.500,00	LXVI	125.740,00
Que Labora al Año	580.500,00	LXVII	127.720,00
Que Labora al Año	589.500,00	LXVIII	129.700,00
Que Labora al Año	598.500,00	LXIX	131.680,00
Que Labora al Año	607.500,00	LXX	133.660,00
Que Labora al Año	616.500,00	LXXI	135.640,00
Que Labora al Año	625.500,00	LXXII	137.620,00
Que Labora al Año	634.500,00	LXXIII	139.600,00
Que Labora al Año	643.500,00	LXXIV	141.580,0

Tp = Representa los días necesarios pagados durante el período anual.
Ti = Representa los días necesarios trabajados durante el mismo período anual. Para su determinación se deberá considerar aquellos días que están dentro del período anual debido a que de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo y los Convenios Colectivos, existen pagos obligatorios, aunque no sean laborales.


REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ENRIQUE AGUERO VALENTIN
NOMBRE CAJERO Y FIRMA DEL EJECUTIVO

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel: 5262 1760 Fax: 5262 1763
e-mail: diagnostics@mexico.ilww.com
web: www.ilsonstics.com.mx

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE, DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, NÚMERO LA-01/IGY/RI/13-206-2012
"SERVICIOS"



**Instrumentation
Laboratory**

Werfen Group

9270000

LICITACION No.: LA-419GYB19-ND66-2012
FROMBORDO, IL. DIAGNOSTICS S.A. DE C.V.

ANÁLISIS PARA LA DETERMINACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL POR CATEGORÍA									
Salarios Normales									
CÓDIGO DE LA CATEGORÍA: 0002									
CATEGORÍA (E): INGENIERO DE DISEÑO									
Salario Normal (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario Base (Miles de Pesos)									
Salario									

To = Representa los días restantes pagados durante un período anual.
 Ri = Representa los días restantes adeudados durante el mismo período anual. Fija su distribución, considerando su elección con respecto a aquellos días que estén dentro del período anual afectado y que de acuerdo con la Ley Federal del Trabajo y los Contratos Colectivos sean pagos obligatorios, aunque no sean laborados.

REPRES. EN TANTE LEGAL: LUIS BARROE AQUIRRE VALENTIN
NOMBRE CARCO Y FECHA DEL SIGMATARIO

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

II. Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Gran
C.P. 11520 México D.F.
Tel.: 5262 1760 Fax: 5262 17
e-mail: diagnostics@medica.com.mx
web: www.diagnostics.com.mx



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE: DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, NÚMERO LA-619GYM018-256-2012
"SERVICIOS"

LICITACIÓN No.: LA-619GYR819-ND24-2012
PROVEEDOR: S. DIAGNOSTICOS S.A. DE C.V.

[illegible][illegible]

El autor de este artículo no deberá recibir las prestaciones de jubilación de la Ley del Seguro Social de la Federación por Toluca, en la Ley del Seguro Social de la Ley del Estado de Jalisco para los Trabajadores o de los Contratos Colectivos de Trabajo en vigor.

REPRESENTANTE LOCAL: LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALDIVIA
NOMBRE CARRO Y FRAN. DEL SONATARIO

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTÍN
REPRESENTANTE LEGAL

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel: 5262 1760 Fax: 5262 1763
e-mail: ldiagnostics@mexico.ilwww.com
web: www.il diagnostics.com.mx

ALFONSO COMPTON



Werfen Group



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
DE INVERSIÓN
ÁREA DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, MANIFIESTO LA 01/007/14 2013
"SERVIDOR"

00000507

ANEXO K

RELACION DE CATEGORIAS A REALIZARSE DE MANO DE OBRA

CATEGORIA	JOR	SALARIO BASE	FACTOR	SALARIO REAL
SUPERVISOR	1	\$448.06	1.61	\$483.90
OFICIAL TÉCNICO DE REFRIGERACIÓN PARA LAS DIFERENTES ESPECIALIDADES	1	\$328.23	1.62	\$354.49
AYUDANTE GENERAL	1	\$166.72	1.66	\$160.06

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTÍN
REPRESENTANTE LEGAL

IL Diagnósticos S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Cd. Generala
C.P. 11601 Monterrey, NL 66021-1783
Teléfono: 81-2611100
e-mail: info@il-mexico.com
web: www.il-mexico.com.mx

División de Contratos

ANEXO C

PROGRAMA TÉCNICO DE RUTINAS

CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN.

EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO INCLUYE LA REALIZACIÓN DE DOCE SERVICIOS DURANTE EL PERIODO DEL 2 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2013, A EFECTUARSE DENTRO DE LOS PRIMEROS 10 DÍAS HÁBILES DE CADA MES, CONSIDERANDO ADICIONALMENTE LA EJECUCIÓN DE ALGUNAS ACTIVIDADES QUE SE REALIZARÁN UNA O DOS VECES DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO DE SERVICIO.

APLICACIÓN MENSUAL

1.- Revisar.

1.1. Verificar que la temperatura de operación de las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación se encuentre dentro de los intervalos de 2° a 8° grados Celsius y la cámara de congelación de -23° a -19° grados Celsius procediendo a los ajustes en caso necesario.

1.2. Verificar los circuitos de refrigeración rellenar niveles de gas refrigerante cuando se requiera.

1.3. Verificar las presiones de succión y descarga.

1.4. Verificar que el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores se encuentre dentro del intervalo de operación normal.

1.5. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido los controles de presión.

1.6. Verificar, ajustar dentro del intervalo requerido el termostato de ambiente.

1.7. Verificar la alineación de poleas y volante del compresor.

1.8. Verificar que operen correctamente las alarmas que se utilizan cuando alguien se queda atrapado en el interior de la cámara.

1.9. Revisar los termograficadores.

1.10. Revisar la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

1.11. Revisar el estado que guarda el sello de hule perimetral y su cierre hermético de la puerta de acceso a la cámara.

1.12. Revisión en general del equipo del sistema con todos sus componentes y partes; Inspección física de la instalación y componentes eléctricos de fuerza, control, tuberías, conexiones, línea de agua y drenaje.

1.13. Aislamiento térmico, forro en tuberías.



**Instrumentation
Laboratory**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE: DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-019GYR019-N256-2012
"SERVICIOS"

00000461

2.- Probar.

2.1. Operación de arranque y paro de compresor (es), motor (es), ventilador (es), turbina (s) (verificar rotación de motores).

2.2. Presiones de gas refrigerante y nivel de aceite del compresor (es) (revisión de posibles fugas, tomar presiones y ver mirillas), en su caso realizar recarga de gas refrigerante y aceite a compresor.

2.3. Operación de válvula (s) de 3 vías, válvula (s) de solenoides.

2.4. Funcionamiento de termostato: encendido, apagado, temperatura y flujo de aire.

2.5. Operación en general del equipo con todos sus componentes.

3.- Efectuar.

3.1. Reapriete de conexiones eléctricas de fuerza en el tablero de distribución (circuito de alimentación eléctrica del equipo).

3.2. Reapriete de todas las conexiones eléctricas de fuerza y control y de la tornillería del equipo.

3.3. Lubricación de motor (es), ventilador (es).

3.4. Limpieza y lavado del serpentín condensador.

3.5. Limpieza en general del equipo y el área donde se realizó el servicio.

3.6. Limpiar y revisar, ajustando dentro del intervalo requerido y en caso de ser necesario cambiar las válvulas. Solenoides y de termo expansión.

3.7. Lavar por el exterior la unidad condensadora y serpentines de los difusores con desincrustante, en caso de ser necesario su sustitución, se informará al J.C.U. presentando el presupuesto correspondiente para su autorización.

3.8. Ajustar la tensión de bandas y cambio inmediato cuando estén dañadas.

3.9. Sopletear y limpiar el equipo e instalaciones de refrigeración, eléctricas y de control, manteniéndolos libre de mugre y polvo, incluyendo el acomodo del cableado y apriete de conexiones mecánicas y eléctricas de todo el sistema.

3.10. Reparación en caso necesario las termoalarmas en las cámaras de refrigeración y antecámara de congelación, que deberán accionarse cuando la temperatura este fuera de los intervalos de 3 ° C la baja y 7 ° C la alta. Así como en la cámara de congelación se accione cuando la temperatura se encuentre fuera de los rangos de -23 ° C a -19 ° C.

3.11. Reposición de tornillos, tuercas, tapas, etc. del motor o que se encuentren en malas condiciones.

Y que cuente con todos sus accesorios.

3.12. Reparación de picaportes de las puertas.

3.13. Sustitución del sello de hule perimetral que se encuentre dañado de la puerta de acceso a la cámara

Verificar el correcto sellado general de los paneles que conforman la cámara y se aplicará silicona en las uniones que lo requieran.

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5252 1760 Fax. 5252 1763
e-mail: ildiagnostics@mexico.illww.com
web: www.ildiagnostics.com.mx

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS



Werfen Group



**Instrumentation
Laboratory**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE: DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-019GYR019-N256-2012
"SERVICIOS"

00000462

3.14. Reparación en caso necesario de los termograficadores, así como efectuar los ajustes necesarios para que la plumilla marque las temperaturas interiores reales de trabajo.

3.15. Ajustar o reparar en caso necesario, la central de alarmas, verificando que se active oportunamente.

3.16. Reparación de fugas en el sistema en caso necesario realizar recarga de gas refrigerante.

3.17. Reparación y ajustes de presiones de succión y descarga que se requieran.

3.18. Corregir fallas en caso necesario en el voltaje, amperaje y operación de los motores y compresores.

3.19. Mapeo de Temperatura en 5 puntos por 12 horas, en periodos de 5 minutos. [Este punto se cumple con la información que se obtiene de: - los **puntos 1.9, 3.14, 4.4, 4.5 y 4.6 del Anexo C** de las bases de la licitación en el cual existe un registro en tiempo real las 24 horas por siete días de la semana, cambiando la gráfica semanalmente. - Y de la calificación de desempeño solicitada en el **punto 9 del mismo anexo C** en la cual se hace una distribución de temperatura anual por cada cámara en 11 puntos de monitoreo por un tiempo de 24 horas en periodos de 5 minutos (Aceptado en Junta de Aclaraciones)].

4.- Cambiar.

4.1. Sustitución de filtros de aire (cuando se requiera).

4.2. Controles de presión (cuando se requiera).

4.3. Termostato de ambiente (cuando se requiera).

Suministro en el mes de enero de 2013.

4.4.- Suministro de Graficas de 0 a 100 °C para graficador marca Partlow, en cada una de las Cámara de Refrigeración (once) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 572 piezas en todo el año.

4.5. Graficas de - 35 a - 75 °C para graficador marca Partlow, en la Cámara de Congelación (una) semanalmente y deberá entregarla al Jefe de Conservación de Unidad, 100 piezas en todo el año.

4.6 Suministro y Colocación de Registrador de Grafica Circular marca Partlow modelo MRC 5000 Registro de una Plumilla, Display Sencillo de cuatro dígitos de 10" de Diámetro, Rotación de 8,12, y 24 hrs diarias 3 Pzas.

4.7 Suministro y Colocación de Cortina hawaiana de 1.40 mts de ancho X 2.15m de largo 12 Pzas

4.8.- Suministro y Colocación de Termo alarmas MCA Digitel modelo 800C 3 Pzas.

Suministro en el mes de mayo de 2013.

4.9. Sello mecánico 26 Piezas

4.10.- cambio de motores de unidades evaporadoras 43 Piezas.

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5262 1760 Fax. 5262 1763
e-mail: ildiagnosics@mexico.ilwww.com
web: www.ildiagnosics.com.mx



Werfen Group



**Instrumentation
Laboratory**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE: DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-019GYR019-N256-2012
"SERVICIOS"

00000463

4.11.- cambio de aspas de unidades evaporadoras 43 Piezas.

4.12.- cambio de aspas de motores de unidades condensadoras 44 Piezas.

5.- Aplicación en el mes de febrero de 2013.

5.1.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS MOTORES DE RESERVA

5.2.- MANTENIMIENTO PREVENTIVO A DOS COMPRESORES DE RESERVA

6.- Aplicación en el mes de julio de 2013

6.1.- Sustitución general de las bandas, 52 Piezas.

6.2.- Sustitución de contactos, 13 Kits.

6.3.- Pintura exterior de los gabinetes de los arrancadores con esmalte color azul holandés 12 Piezas.

7.- SANITIZACIÓN

Procedimiento mediante el cual se aplica en toda la superficie de las paredes, techo y piso de la cámara fría y refrigeradores una o mas sustancias desinfectantes en concentración específica, con el propósito de eliminar cualquier foco de contaminación, en las superficies mencionadas y evitar la contaminación de los insumos para la salud que en ellos se resguardan, previa limpieza, este proceso se realizara durante los **primeros 10 días** de los meses de **enero y julio** de 2013.

8.- APLICACIÓN ANUAL DE CALIBRACION EN EL MES DE FEBRERO DE 2013

8.1.- calibración de termo alarmas deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo, avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

8.2.- calibración de termograficadores deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

8.3.- calibración de termo higrómetros deberá entregar certificado de calibración y en caso de desviación mayor ajuste del mismo avalado por un laboratorio acreditado por la EMA.

9.- APLICACIÓN ANUAL CALIFICACION DE DESEMPEÑO DE CADA UNA DE LAS CAMARAS DE REFRIGERACIÓN (11) Y CONGELACION (1) EN EL MES DE MAYO DE 2013

9.1.- Criterio de aceptación: 2 a 8 grados centígrados.

9.2.- Puntos a monitorear: 11 puntos

9.3.- Tiempo de estudio: 24 hrs.

9.4.- Periodo de muestra: 5 minutos

9.5.- CONTENIDO DE REPORTE DE CALIFICACIÓN:

Introducción.

Instrumentación.

Certificados de calibración (vigentes).

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5262 1760 Fax. 5262 1763
e-mail.: idiagnostics@mexico.ilwww.com
web: www.iliagnostics.com.mx





Werfen Group



**Instrumentation
Laboratory**

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
ÁREA CONTRATANTE: DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-019GYR019-N256-2012
"SERVICIOS"

00000464

Identificación de equipo.
Criterios de aceptación.
Desviaciones.
Acciones correctivas.
Procedimientos.
Resultados.
Análisis de resultados
Conclusiones
Fotografías
Bibliografías
Aceptaciones

9.6.- CONFORME A LOS LINEAMIENTOS ESTABLECIDOS POR LA COFEPRIS, ES INDISPENSABLE CONTAR CON LO SIGUIENTE:

- a) Una bitácora de control para eventualidades, control de cambio de refacciones, reparaciones, etc., (la cual deberá estar foliada a efecto de utilizar una hoja para cada actividad o día, según sea el caso y cancelar el espacio no utilizado, será de gran apoyo para la supervisión y visto bueno de las actividades).
- b) Actualizar los protocolos de calificación de las cámaras, y antes de realizar la calificación revisarlos con el responsable sanitario, con el objeto de validar el procedimiento y las actividades que para tal efecto se realizan:
 - Cantidad de producto que se encuentra en cada cámara,
 - Que producto?
 - Cuántas estibas
 - Altura de las estibas (del piso a la última cama de la estiba)
 - Distancia de la estiba al techo (última cama)
 - Distancia de la pared a la estiba (considerando las 4 paredes)
 - Distancia de estiba a estiba
- c) La calificación de las cámaras deberá realizarse con termopares.
- d) Los instrumentos de medición de temperatura utilizados en la calificación, deberán estar calibrados antes y después del estudio (deberán presentar la evidencia documental en ambos casos).
- e) La sanitización deberá realizarse conforme a lo establecido en el procedimiento recomendado por el proveedor del producto químico, no se aceptarán desviaciones.
- f) establecer un procedimiento conjuntamente con el IMSS para determinar las acciones cuando se realizan pruebas a las cámaras. (esto es porque las cámaras se alarman y no se tiene información de que están realizando pruebas).

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,

**LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTIN
REPRESENTANTE LEGAL**

IL Diagnostics S.A. de C.V.
Lago Victoria No. 80, Col. Granada
C.P. 11520 México, D.F.
Tel.: 5262 1760 Fax. 5262 1763
e-mail: ildiagnostics@mexico.illw.com
web: www.ildiagnostics.com.mx





INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
ADJUDICACIÓN DIRECTA
NÚMERO
SA-019GYR040-N21-2012

ANEXO 3

“ACTA DE FALLO Y PROPUESTA ECONÓMICA”



EL PRESENTE ANEXO CONSTA DE **13** HOJAS INCLUYENDO ESTA CARÁTULA



01712

ACTA ADMINISTRATIVA DE ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ACTA DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GVR019-N266-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RODILLOS EN MANTENIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, SIENDO LAS DOCE HORAS DEL DÍA VEINTISEIS DE DICIEMBRE DE DOS MIL DOCE, SE REUNIERON EN LA SALA DE JUNTAS DE LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA, SITO EN LA CALLE DE DURANGO NO. 291, 5º. PISO, COL. ROMA NORTE, C.P. 06700, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE MENCIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA PARA LLEVAR A CABO LA ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ACTA DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GVR019-N266-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

PRIMERO.- CON FECHA VEINTE DE DICIEMBRE DE DOS MIL DOCE, SE LLEVÓ A CABO EL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GVR019-N266-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

SEGUNDO.- DERIVADO DE LO ANTERIOR, SE HACE DEL CONOCIMIENTO DE LOS INTERESADOS LA SIGUIENTE FE DE ERRATAS:

DICE:

NUMERAL QUINTO:

PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

LICITANTE: ALBERTO CASTILLO BENÍTEZ

IMPORTE TOTAL MENSUAL POR LOS CONCEPTOS 1.6/7.8	\$44,478.20	\$60,203.40
IMPORTE DE 12 MESES POR LOS CONCEPTOS 1.6/7.8	\$533,739.40	\$722,440.80

Página 1 de 5



01711

ACTA ADMINISTRATIVA DE ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ACTA DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GVR019-N266-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RODILLOS EN MANTENIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

IMPORTE POR UN SERVICIO DE LOS CONCEPTOS 2 Y 3	\$ 9,042.20	\$12,661.00
IMPORTE POR LOS 4 SERVICIOS POR LOS CONCEPTOS 2 Y 3	\$36,168.80	\$50,644.00
IMPORTE POR UN SERVICIO DE LOS CONCEPTOS 4 Y 14	\$15,471.60	\$20,655.80
IMPORTE DE 2 SERVICIOS POR LOS CONCEPTOS 4 Y 14	\$30,943.20	\$41,311.60
IMPORTE DEL CONCEPTO 5	\$82,805.75	\$115,937.25
IMPORTE DE LOS CONCEPTOS 8, 10, 11, 12, 13	\$210,402.50	\$265,290.00
IMPORTE	\$963,050.65	\$1,289,143.85
IVA	\$164,088.10	\$206,263.02
TOTAL	\$1,127,138.75	\$1,495,406.87

PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

LICITANTE: IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN	SERVICIO	132	\$2,266.90	\$301,870.80
1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE CONGELACIÓN	SERVICIO	12	\$2,796.81	\$33,561.72
4.4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRÁFICAS DE 0 A 160 °C PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW EN LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN	PZA	572	\$19.84	\$11,346.48
4.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRÁFICAS DE -35 A 75 °C PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW EN LA CÁMARA DE CONGELACIÓN	PZA	100	\$19.84	\$1,984.00
4.6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRADOR DE GRÁFICA CIRCULAR MARCA PARTLOW MODELO MRC 5000 REGISTRO DE UNA PLUMILLA, DISPLAY SENCILLO DE CUATRO DÍGITOS DE 10" DE DIÁMETRO, ROTACIÓN DE 8,12, Y 24 HRS DIARIAS.	PZA	3	\$20,750.50	\$62,251.50
4.7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CORTINA HAWAIIANA DE 1.40 MTS DE ANCHO X 2.15M DE LARGO	PZA	12	\$4,000.57	\$48,006.84
4.8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE THERMO ALARMAS MCA DIGITEL MODELO 800C.	PZA	3	\$15,020.01	\$45,060.03
4.9	SELLO MECÁNICO.	PZA	26	\$5,668.93	\$147,392.16
4.10	CAMBIO DE MOTORES DE UNIDADES EVAPORADORAS.	PZA	43	\$3,591.82	\$154,448.26
4.11	CAMBIO DE ASPIAS DE UNIDADES EVAPORADORAS.	PZA	43	\$970.00	\$37,410.00
4.12	CAMBIO DE ASPIAS DE MOTORES DE UNIDADES CONDENSADORAS.	PZA	44	\$987.34	\$43,442.96
5.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTORES DE OBSERVA (UNA SOLA VEZ)	PZA	2	\$9,367.99	\$18,735.98
5.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A COMPRESORES DE (UNA SOLA VEZ)	PZA	2	\$22,550.00	\$45,100.00

Página 2 de 5

ANEXO DE CONTRATACIONES



01708

ACTA ADMINISTRATIVA DE ACLARACIÓN CORRESPONDIENTE AL ACTA DEL FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07630, MÉXICO, D.F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

TERCERO.- SE CIERRA LA PRESENTE ACTA A LAS TRECE HORAS CON CUARENTA MINUTOS DE LA FECHA DE INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE PARA LA DEBIDA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES PROCEDENTES LOS QUE INTERVIENEN EN LA MISMA.

ENCARGADO DE LA COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS	LIC. ERIC RENÉ SOTO DE LEÓN
TITULAR DE LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA	MTRO. MANUEL CAVAZOS MELO



01707

ACTA QUE SE INSTRUMENTA PARA HACER CONSTAR LOS HECHOS QUE SE DERIVAN DEL ACTO DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07630, MÉXICO, D.F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

SIENDO LAS QUINCE HORAS CON TREINTA Y CINCO MINUTOS DEL DÍA SEIS DE DICIEMBRE DE 2012, SE HACE CONSTAR QUE SE COLOCÓ UNA COPIA DEL ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C.P. 07630, MÉXICO, D.F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MOVIBLES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

DICHA ACTA PERMANECERÁ PUBLICADA 5 DÍAS HÁBILES, EN LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA UBICADA EN CALLE DURANGO NO. 291, COL. ROMA, DELEGACIÓN CUALIHUÉMOC, C.P. 06700 EN MÉXICO, D.F. PARA DAR EL DEBIDO CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

RESPONSABLE

MTRO. MANUEL CAVAZOS MELO

TESTIGO

LIC. AUCIA GAMEZ DIAZ

01705

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RESERBUNTOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, SIENDO LAS DIECISIETE HORAS DEL DÍA VEINTE DE DICIEMBRE DE DOS MIL DOCE, SE REUNIERON EN LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA, SIENDO LA CALLE DE DURANGO NO. 291, 5º PISO, COL. ROMA NORTE, DELEGACIÓN CUAUHTEMOC, C. P. 06700, LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE SE MENCIONAN AL FINAL DE LA PRESENTE ACTA, PARA LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RESERBUNTOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

EN ESTA VIRTUD, EL ACTO DE FALLO SE LLEVA A CABO DE ACUERDO A LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

PRIMERO.- EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 134, DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS, Y DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 25, 26 FRACCIÓN I, 26 BIS FRACCIÓN II, 27, 28 FRACCIÓN I, 29, 30, 32, 33, 33 BIS, 34, 35, 36, 36 BIS, 37, 37 BIS, 38, 45 Y 47 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO (LAASPS), 35, 39, 42, 44, 45, 46 FRACCIÓN II, 47, 48, 50 Y 51 DE SU REGLAMENTO, ASÍ COMO CON LAS POLÍTICAS BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA, CONVOCÓ A LAS EMPRESAS INTERESADAS EN PARTICIPAR EN LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL, MEDIANTE RESUMEN DE CONVOCATORIA PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN Y EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES GUBERNAMENTALES DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA (COMPRANET) EL DÍA 29 DE NOVIEMBRE DE 2012.

SEGUNDO.- SE ENVIO INVITACIÓN PARA ASISTIR A ESTE PROCEDIMIENTO A LA COORDINACIÓN DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA Y AL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL DEL INSTITUTO MEDIANTE OFICIOS NO. 09534811483Y019-N256-2012 DE FECHA 21 DE NOVIEMBRE DE 2012, LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN EL NUMERAL 18 DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL.

TERCERO.- SE NOTIFICA A LOS PRESENTES QUE SE ENVIO INVITACIÓN PARA ASISTIR AL PRESENTE PROCEDIMIENTO, A LOS REPRESENTANTES DE LAS DIFERENTES CÁMARAS DE COMERCIO: CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DE LA TRANSFORMACIÓN, CÁMARA DE COMERCIO DE LA CIUDAD DE MÉXICO Y LA CONFEDERACIÓN DE CÁMARAS DE COMERCIO, SIN EMBARGO NO ASISTIO NINGUNO DE ELLOS.

DESARROLLO DEL EVENTO

PRIMERO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 36 BIS Y 37 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y EL NUMERAL 11 DE LA CONVOCATORIA QUE RIGEN EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA, SIENDO LA HORA INDICADA PARA EL INICIO DEL PRESENTE ACTO, EL MTR. MANUEL CAVAZOS MELO, TITULAR DE LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA, DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS DE ESTE INSTITUTO, PRESIDE ESTE EVENTO CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 33 FRACCIÓN I DE LAS BASES.

Página 1 de 27

01706

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RESERBUNTOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

LICITANTE GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ, TODA VEZ QUE SE DETECTARON ERRORES ARITMÉTICOS EN SU PROPUESTA LO CUAL NO IMPLICA MODIFICACIÓN AL PRECIO UNITARIO.

LICITANTE GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ

PARTIDA 4.

DICE:

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS A GASOLINA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 1 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	2	\$ 2,800.00	\$5,600.00
2.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS ELECTRICOS Y MONTACARGAS HOMBRE A PIE, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 2 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	13	\$2,734.79	\$35,552.27
2.1.	SUMINISTRO DE BATERIA	PZA	1	\$70,000.00	\$70,000.00
3.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CARGADORES ELECTRICOS (TUNGARS), DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 3 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	11	\$1,040.00	\$11,440.00
4.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PATINES HIDRÁULICOS, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 4 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	19	\$1,290.00	\$24,510.00
	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 7 3/4 X 2 3/4"	PZA	2	\$850.00	\$1,700.00
	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 1 3/4" X 2" X 3/4"	PZA	2	\$550.00	\$1,100.00
	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 3" X 4" X 1/2"	PZA	4	\$690.00	\$2,760.00
	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 2 1/2" X 1 1/2" X 3/8"	PZA	4	\$680.00	\$2,720.00
5.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNA BARREDORA ELECTRICA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 5 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	1	3,500.00	3,500.00
	COSTO TRIMESTRAL DE MANTENIMIENTO	SERV.	1	\$80,602.27	\$80,602.27
	COSTO DE LOS CUATRO SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	SERV.	4	\$322,409.08	\$1,289,636.92
	COSTO DE REPOSICION DE RUEDAS			\$28,280.00	\$28,280.00
	COSTO DE REPOSICION DE BATERIA			\$70,000.00	\$70,000.00
	SUBTOTAL SIN INCLUIR EL IVA				\$406,689.08
	IVA				\$64,910.25
	TOTAL				\$471,599.33

Página 3 de 17

01704

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RESERBUNTOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, CON LA PARTICIPACIÓN DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS PRESENTES QUE AL FINAL SE ENLISTAN Y SUSCRIBEN LA PRESENTE ACTA, CON OBJETO DE LLEVAR A CABO EL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL ELECTRÓNICA NO. LA-019GYR019-N256-2012, EL MTR. MANUEL CAVAZOS MELO ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES A TRAVÉS DEL OFICIO NO. 09534811483Y019-N256-2012, SUSCRITO POR EL C. JOSÉ GUADALUPE VALDIVIA MARTÍNEZ, TITULAR DE LA COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS CON LA PARTICIPACIÓN DEL ÁREA REQUERIENTE EL C. ANTONIO MARTÍNEZ MARTÍNEZ Y EL ÁREA TÉCNICA EL C. RUBÉN LÓPEZ RIEL.

SEGUNDO.- ASISTIERON A ESTE ACTO, LOS FUNCIONARIOS PÚBLICOS LOS CUALES SE REGISTRARON EN LA LISTA DE ASISTENCIA.

FALLO

PRIMERO.- DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 36 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, 51 DE SU REGLAMENTO Y NUMERAL 33 ÚLTIMO PÁRRAFO DE LAS POLÍTICAS, BASES Y LINEAMIENTOS EN MATERIA DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS, CONTINUACIÓN SE PROCEDIÓ A DAR LECTURA AL DICTAMEN TÉCNICO, EMITIDO POR EL C. SALVADOR PÉREZ PRESBITERO, TITULAR DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, DEPENDIENTE DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES, ENVIADO EL 10 DE DICIEMBRE DE 2012, MEDIANTE OFICIO NO. 095361125412023, EL CUAL SE RESUME A CONTINUACIÓN Y SE ANEXA COMO PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA.

No.	LICITANTE	PARTIDA	VALUACIÓN TÉCNICA
1.	AIKOMEX, S.A. DE C.V.	PARTIDA 1 (CINCO)	SI CUMPLE
2.	ALBERTO CASTILLO BENITEZ	PARTIDA 2 (DOS)	SI CUMPLE
3.	ARTURO SANCHEZ FLORES	PARTIDA 1 (UNO)	SI CUMPLE
4.	COMERCIALIZADORA Y SERVICIO LASSER, S.A. DE C.V.	PARTIDA 4 (CUATRO)	SI CUMPLE
5.	ECOLOGIA LIMPIEZA Y JARDINES URBANOS, S.A. DE C.V.	PARTIDA 2 (DOS)	NO CUMPLE
6.	GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ	PARTIDA 4 (CUATRO)	SI CUMPLE
7.	IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.	PARTIDA 3 (TRES)	SI CUMPLE
8.	REDES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.	PARTIDA 5 (CINCO)	SI CUMPLE

SEGUNDO.- CON BASE EN EL DICTAMEN TÉCNICO EMITIDO POR EL ÁREA TÉCNICA CITADO EN EL PUNTO QUE ANTECEDE, LOS LICITANTES CUYAS PROPOSICIONES RESULTARON SOLVENTES TÉCNICAMENTE SON LOS SIGUIENTES:

LICITANTE	LICITANTES
AIKOMEX, S.A. DE C.V.	ALBERTO CASTILLO BENITEZ
ARTURO SANCHEZ FLORES	COMERCIALIZADORA Y SERVICIO LASSER, S.A. DE C.V.
GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ	IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.
REDES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.	

TERCERO.- CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 55 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, SE REALIZA LA CORRECCIÓN A LA PROPUESTA ECONÓMICA PARA LA PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA DEL

Página 2 de 27

01702

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RESERBUNTOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

DEBE DECIR:

CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1. IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS A GASOLINA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 1 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	2	\$2,800.00	\$5,600.00
2. IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS ELECTRICOS Y MONTACARGAS HOMBRE A PIE, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 2 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	13	\$2,734.79	\$35,552.27
2.1. SUMINISTRO DE BATERIA	PZA	1	\$70,000.00	\$70,000.00
3. IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CARGADORES ELECTRICOS (TUNGARS), DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 3 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	11	\$1,040.00	\$11,440.00
4. IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PATINES HIDRÁULICOS, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 4 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	19	\$1,290.00	\$24,510.00
RUEDA SOLIDA MEDIDA: 7 3/4 X 2 3/4"	PZA	2	\$850.00	\$1,700.00
RUEDA SOLIDA MEDIDA: 1 3/4" X 2" X 3/4"	PZA	2	\$550.00	\$1,100.00
RUEDA SOLIDA MEDIDA: 3" X 4" X 1/2"	PZA	4	\$690.00	\$2,760.00
RUEDA SOLIDA MEDIDA: 2 1/2" X 1 1/2" X 3/8"	PZA	4	\$680.00	\$2,720.00
5. IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNA BARREDORA ELECTRICA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NUMERO 5 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.	EQUIPO	1	\$3,500.00	\$3,500.00
COSTO TRIMESTRAL DE MANTENIMIENTO	SERV.	1	\$80,602.27	\$80,602.27
COSTO DE LOS CUATRO SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	SERV.	4	\$322,409.08	\$1,289,636.92
COSTO DE REPOSICION DE RUEDAS			\$28,280.00	\$28,280.00
COSTO DE REPOSICION DE BATERIA			\$70,000.00	\$70,000.00
SUBTOTAL SIN INCLUIR EL IVA				\$406,689.08
IVA				\$64,910.25
TOTAL				\$471,599.33

CUARTO.- CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 37 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y NUMERAL 10 INCISO A) CAUSAS DE DESECHAMIENTO DE LA CONVOCATORIA, SE LE COMUNICA AL LICITANTE, ECOLOGIA, LIMPIEZA Y JARDINES URBANOS, S.A. DE C.V. RAZÓN SOCIAL CON LA QUE SE REGISTRÓ ANTE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA A TRAVÉS DEL SISTEMA DE COMPRAS GUBERNAMENTALES (COMPRANET 6.0), QUE EN EL ACTO DE PRESENTACIÓN DE APERTURA DE PROPOSICIONES, NUMERAL SEXTO DEL DESARROLLO DEL EVENTO, SE SEÑALÓ QUE PRESENTÓ DOCUMENTACIÓN EN SU PROPUESTA TÉCNICA CON DOS RAZONES SOCIALES DIFERENTES: ECOLOGIA LIMPIEZA Y JARDINES URBANOS, S.A. DE C.V. Y ECOLOGIA LIMPIEZA Y HOGAR, S.A. DE C.V., QUE SE DESECHÓ SU PROPUESTA PARA LA PARTIDA 2 EN VIRTUD DE QUE NO CUMPLIÓ CON LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LA CONVOCATORIA QUE RIGE EL PRESENTE PROCEDIMIENTO Y QUE SE ENCUENTRAN ESPECIFICADOS EN EL DICTAMEN TÉCNICO, MISMO QUE FORMA PARTE INTEGRANTE DE LA PRESENTE ACTA Y QUE EN ESTE MOMENTO SE DA POR REPRODUCIDO EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES, A EFECTO DE QUE SURTA SUS EFECTOS LEGALES CORRESPONDIENTES. POR LO QUE SE DESECHA SU PROPUESTA TÉCNICA.

Página 4 de 17

01701

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-0256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 676, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

QUINTO.- POR LO ANTERIOR Y CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO EN LOS ARTÍCULOS 36, 36 BIS FRACCIÓN I Y 37, DE LA LEY DE LAS ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO, UNA VEZ ANALIZADAS LAS PROPUESTAS ECONÓMICAS DE LOS LICITANTES, Y HABIENDO VERIFICADO QUE LOS IMPORTES OFERTADOS REPRESENTAN EL MEJOR PRECIO Y SE ENCUENTRAN DENTRO DE LA MEDIANA DETERMINADA EN LA INVESTIGACIÓN DE MERCADO, Y ADEMAS SE CUENTA CON LA DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL, SE CONSIDERA QUE DE ESTA FORMA SE ASEGURAN LAS MEJORES CONDICIONES DISPONIBLES EN CUANTO A PRECIO, CALIDAD, FINANCIAMIENTO, OPORTUNIDAD Y DEMÁS CIRCUNSTANCIAS PERTINENTES PARA EL ESTADO, POR LO QUE SE DETERMINA ADJUDICAR LA SIGUIENTE MANERA:

PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
LICITANTE: ARTURO SÁNCHEZ FLORES

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN, CORTE, COLECTADO, PREPrensa Y COMPAGINADO, DE ACUERDO AL CONCEPTO NÚM. 1 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS.				
A1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET 1 COLOR / MARCA: ROLAND FAVORIT / TIPO: R80R / SERIE: 619 NO. 11632 81	EQUIPO	1	\$12,000.00	\$12,000.00
B1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET 1 COLOR / MARCA: ROLAND FAVORIT / TIPO: R80R / SERIE: 619 NO. 11632 81	EQUIPO	1	\$12,000.00	\$12,000.00
C1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET 1 COLOR / MARCA: HEIDELBERG / TIPO: KORA 46X57 / SERIE: 19082232	EQUIPO	1	\$12,000.00	\$12,000.00
D1	EQUIPO: ROTATIVA OFFSET 2 COLORES / MARCA: HIDE-GLASER / TIPO: A-850-ABC / SERIE: 87-1104	EQUIPO	1	\$15,000.00	\$15,000.00
E1	EQUIPO: ROTATIVA OFFSET 2 COLORES / MARCA: MULLER MARTIN / TIPO: 2050 9722 / SERIE: 2050	EQUIPO	1	\$30,000.00	\$30,000.00
F1	EQUIPO: COLECTORA DE FORMAS CONTINUAS / MARCA: BELMONT / TIPO: P 668 / SERIE: 173	EQUIPO	1	\$25,000.00	\$25,000.00
G1	EQUIPO: GUILLOTINA SEMI AUTOMATICA / MARCA: MEPRISUSA / TIPO: 57 / SERIE: 57	EQUIPO	1	\$2,500.00	\$2,500.00
H1	EQUIPO: GUILLOTINA / MARCA: PIVANO / TIPO: EG 103 ESTANDAR / SERIE: 750	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
I1	EQUIPO: GUILLOTINA / MARCA: PIVANO / TIPO: EG 103 ESTANDAR / SERIE: 750	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
J1	EQUIPO: COMPAGINADORA / MARCA: BOURG MOULIN "S" COLATOR / TIPO: MODUL 57 CEM / SERIE: 04.30.0.0084	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
K1	EQUIPO: COMPAGINADORA / MARCA: BOURG MOULIN "S" COLATOR / TIPO: MODUL 57 CEM / SERIE: 04.30.0.009	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
L1	EQUIPO: CAMARA REPOINTER / MARCA: OCE-HEUCPRINT AS / TIPO: 2003.09.06 / SERIE: 180 85 332	EQUIPO	1	\$3,600.00	\$3,600.00
M1	EQUIPO: MARCO DE VACIO / MARCA: SACK-REF / TIPO: S/D / SERIE: 3983129	EQUIPO	1	\$3,600.00	\$3,600.00
N1	EQUIPO: MARCO DE VACIO / MARCA: NUARC FLIP - TOP / TIPO: S/D / SERIE: 158485-17	EQUIPO	1	\$3,600.00	\$3,600.00
O1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 863	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
P1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 864	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
Q1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 861	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
R1	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 862	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00

Página 5 de 17

01702

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-0256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 676, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	RODILLO MOJADOR DE 51 MM. DE DIAM. X 65 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF. R. O. P. Q. R. S.	PZA.	5	\$900.00	\$4,500.00
2.	RODILLO TINTADOR DE 70 MM. DE DIAM. X 65 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF. R. O. P. Q. R. S.	PZA.	5	\$900.00	\$4,500.00
2.2.	COBRIZADO DE RODILLOS BATIDORES	TOTAL	86		
A.	RODILLO BATIDOR DE 60MM DE DIAMETRO X 75 CM. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND.	PZA.	1	\$5,000.00	\$5,000.00
B.	RODILLO BATIDOR DE 90 MM DE DIAMETRO X 75 CM DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND.	PZA.	1	\$5,500.00	\$5,500.00
C.	RODILLO BATIDOR DE 95MM DE DIAMETRO X 60 CM DE LARGO, PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF.	PZA.	2	\$5,500.00	\$11,000.00
D.	RODILLO BATIDOR DE 115 MM DE DIAMETRO X 60 CM DE LARGO PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF.	PZA.	2	\$5,500.00	\$11,000.00
2.3.	DESCRIPCIÓN DE LOS RODILLOS	TOTAL	6		
1.	RODILLO TINTADOR DE 135 MM. DE DIAMETRO X 53 CMS. DE LARGO, PARA ROTATIVA OFFSET 2 COLORES MARCA MULLER MARTIN. E	PZA.	2	\$4,500.00	\$9,000.00
2.	RODILLO TINTADOR DE 90 MM. DE DIAMETRO X 53 CMS. DE LARGO PARA ROTATIVA OFFSET 2 COLORES MARCA MULLER MARTIN. E	PZA.	2	\$3,000.00	\$6,000.00
3.	RODILLO TINTADOR DE 70 MM. DE DIAMETRO X 53 CMS. DE LARGO PARA ROTATIVA OFFSET 2 COLORES MARCA MULLER MARTIN. E	PZA.	8	\$2,500.00	\$20,000.00
4.	RODILLO TINTADOR DE 52 MM. DE DIAMETRO X 53 CMS. DE LARGO PARA ROTATIVA OFFSET 2 COLORES MARCA MULLER MARTIN. E	PZA.	2	\$2,000.00	\$4,000.00
2.4.	COBRIZADO DE RODILLOS BATIDORES	TOTAL	14		
A.	RODILLO BATIDOR DE 90 MM. DE DIAMETRO X 60 CM DE LARGO ROTATIVA MULLER MARTIN	PZA.	2	\$5,500.00	\$11,000.00
3.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ENGRAPADORA INDUSTRIAL MARCA BOSTITCH SERIE S-5 1967720	EQUIPO	1	\$4,600.00	\$4,600.00
4.1.	APLICACIÓN DE LACA AUTOMOTIVA A LOS SIGUIENTES EQUIPOS:				
A.	A. R. C. D. H. I. R. O. P. Q. R. S. W. X. Y.	PZA.	16	\$1,500.00	\$24,000.00
B.	EQUIPOS F y G (COLECTORA Y ROTATIVA)	PZA.	2	\$2,500.00	\$5,000.00
5.	SUMINISTRO DE IMPLEMENTOS DE CORTE:				
5.1.	SUMINISTRO DE CUCHILLAS CIRCULARES PARA MAQUINA COLECTORA BELMONT	JUEGO	6	\$2,000.00	\$12,000.00
5.2.	SUMINISTRO DE CUCHILLAS CIRCULARES PARA UNA CORTA F.	PZA.	10	\$1,000.00	\$10,000.00
5.3.	SUMINISTRO DE CUCHILLAS CIRCULARES PARA MAQUINA ROTATIVA DE 4 DIENTES POR PULGADA, D y E	PZA.	8	\$1,000.00	\$8,000.00
5.4.	SUMINISTRO DE CUCHILLAS CIRCULARES PARA MAQUINA ROTATIVA DE 6 DIENTES POR PULGADA, D y E	PZA.	8	\$1,000.00	\$8,000.00
5.5.	SUMINISTRO DE CUCHILLAS CIRCULARES PARA MAQUINA ROTATIVA DE 12 DIENTES POR PULGADA, D y E	PZA.	8	\$1,000.00	\$8,000.00
5.6.	SUMINISTRO DE PONTA CUCHILLAS RECTANGULAR PARA MAQUINA ROTATIVA D y E	PZA.	4	\$4,000.00	\$16,000.00
5.7.	BROCAS DE PERFORACIÓN PARA MAQUINA PERFORADORA NYGREN DAHLY W.	PZA.	20	\$300.00	\$6,000.00
	IMPORTE TOTAL DE LOS CUATRO SERVICIOS DE MANTENIMIENTO				\$226,000.00
	IMPORTE DE REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTOS DE RODILLOS (UNA VEZ)				\$954,000.00
					\$1,180,000.00

Página 7 de 17

01700

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-0256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 676, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 864	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
2.	EQUIPO: PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR / MARCA: CHIEF / TIPO: FOLDERS / SERIE: CA 865	EQUIPO	1	\$8,000.00	\$8,000.00
3.	EQUIPO: ENGRAPADORA / MARCA: ROTABAC / TIPO: R80 / SERIE: 4880-81-151	EQUIPO	1	\$5,000.00	\$5,000.00
4.	EQUIPO: MAQUINA COSEDOORA / MARCA: MULLER MARTIN / TIPO: S86 / SERIE: S/S	EQUIPO	1	\$3,000.00	\$3,000.00
5.	EQUIPO: MAQUINA LAVADORA DE RODILLOS / MARCA: S/M / TIPO: S/T / SERIE: S/S	EQUIPO	1	\$3,500.00	\$3,500.00
6.	EQUIPO: MAQUINA PERFORADORA / MARCA: NYGREN DAHLY / TIPO: 1 UNIDADES DE PERFORACIÓN / SERIE: K-3-391-82	EQUIPO	1	\$3,000.00	\$3,000.00
7.	EQUIPO: MAQUINA PERFORADORA DE TRES UNIDADES / MARCA: NYGREN DAHLY / TIPO: 1 UNIDADES DE PERFORACIÓN / SERIE: K-3-391-82	EQUIPO	1	\$3,000.00	\$3,000.00
8.	EQUIPO: MAQUINA ENGRAPADORA / MARCA: HALLER MULLER / TIPO: 276 / SERIE: 3.3744 / 8198	EQUIPO	1	\$4,600.00	\$4,600.00
2.	REPOSICIÓN DEL RECUBRIMIENTO DE LOS RODILLOS, DESCRIPCIÓN DE RODILLOS				
A.	RODILLO TINTADOR DE 50 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	6	\$1,000.00	\$6,000.00
B.	RODILLO TINTADOR DE 55 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
C.	RODILLO TINTADOR DE 60 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
D.	RODILLO TINTADOR DE 65 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
E.	RODILLO TINTADOR DE 70 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
F.	RODILLO MOJADOR DE 60 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	1	\$1,000.00	\$1,000.00
G.	RODILLO MOJADOR DE 65 MM. DE DIAM. X 74 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA MCA. ROLAND A y B	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
H.	RODILLO TINTADOR DE 63 MM. DE DIAM. X 57 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA MCA. HEIDELBERG, C	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
I.	RODILLO TINTADOR DE 57 MM. DE DIAM. X 57 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA MCA. HEIDELBERG, C	PZA.	1	\$1,000.00	\$1,000.00
J.	RODILLO TINTADOR DE 55 MM. DE DIAM. X 57 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA MCA. HEIDELBERG, C	PZA.	1	\$1,000.00	\$1,000.00
K.	RODILLO TINTADOR DE 53 MM. DE DIAM. X 57 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA MCA. HEIDELBERG, C	PZA.	1	\$1,000.00	\$1,000.00
L.	RODILLO TINTADOR DE 51 MM. DE DIAM. X 57 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA MCA. HEIDELBERG, C	PZA.	2	\$1,000.00	\$2,000.00
M.	RODILLO TINTADOR DE 32 MM. DE DIAM. X 36 CMS. DE LARGO, PARA ROTATIVA DIDER GLASER, D	PZA.	8	\$900.00	\$7,200.00
N.	RODILLO MOJADOR DE 32 MM. DE DIAM. X 36 CMS. DE LARGO, PARA ROTATIVA DIDER GLASER, D	PZA.	4	\$900.00	\$3,600.00
O.	RODILLO TINTADOR DE 63 MM. DE DIAM. X 65 CMS. DE LARGO, PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF. R. O. P. Q. R. S.	PZA.	5	\$900.00	\$4,500.00
P.	RODILLO TINTADOR DE 58 MM. DE DIAM. X 65 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF. R. O. P. Q. R. S.	PZA.	5	\$900.00	\$4,500.00
Q.	RODILLO TINTADOR DE 52 MM. DE DIAM. X 65 CMS. DE LARGO PARA PRENSA PLANA OFFSET UN COLOR MARCA CHIEF. R. O. P. Q. R. S.	PZA.	30	\$1,000.00	\$30,000.00

Página 8 de 17

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-0256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 676, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	IMPORTE DEL SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE LACA AUTOMOTIVA				\$29,000.00
	IMPORTE DEL SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE IMPLEMENTOS DE CORTE (UNA VEZ)				\$27,000.00
	IMPORTE TOTAL ANÁLISIS INCLUIDO EN IVA				\$1,180,000.00
	IVA				\$189,640.00
	TOTAL				\$1,374,640.00

PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
LICITANTE: ALBERTO CASTILLO BENITEZ

NUM.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES DE ACUERDO AL SIGUIENTE PROCEDIMIENTO:				
A.	PODA DE PASTO EN ÁREAS ABIERTAS, A UNA ALTURA PROMEDIO DE 1 A 2 CMS. CON POCADORA MANUAL O DE MOTOR, CON UNA FRECUENCIA QUINCENAL.				
B.	RECORTE DE GRILLAS ALINEANDO CON HILOS DEJANDO UNA ENTRECALLE ENTRE EL PASTO Y SANDETERO O GUARNICIÓN DE 1 CM. UTILIZANDO PALA, TIJERA DE PODAR O MAQUINA DESBOLLADORA, CON UNA FRECUENCIA QUINCENAL.				
C.	RECORTE DE SETOS O FIGURAS ORNAMENTALES, ALINEANDO CON HILOS, APOYANDO DE TIERRA Y CERRADO, LIMPIEZA DE CAJETES Y DESBOLLADO, CON UNA FRECUENCIA QUINCENAL.				
D.	RECORTE DE RAMAS SECAS EN ARBOLES A UNA ALTURA DE 4MTS. PROMEDIO ARBUSTOS, PARASITAS DENTRO DEL CAJETE Y PERFERAS, PROCURANDO ELIMINAR TODAS LAS RAMAS PARA UN MEJOR DESARROLLO DE LA PLANTA, CON UNA FRECUENCIA QUINCENAL.				
E.	DESHERBES DE MATAS PARASITAS EN ÁREAS JARDINERAS ABIERTAS ELIMINANDO RAMAS, CON UNA FRECUENCIA QUINCENAL.				
F.	SERVICIO DE RECOLECCIÓN DE DESECHOS, PRODUCTO DE LAS ACTIVIDADES ANTERIORES DEPOSITANDOS EN EL JEFE DE CONSERVACIÓN DE LA UNIDAD, CON UNA FRECUENCIA DIARIA. EL PRECIO UNITARIO INCLUYE SUMINISTRO DE BOLSAS DE PLASTICO PARA DEPOSITAR EL PRODUCTO Y RETIRARLO EN CAMIÓN FUERA DE LA UNIDAD, EN TRANSPORTES AUTORIZADOS.				
G.	REGO DE ÁREAS VERDES CON UNA HUMEDAD EQUIVALENTE A 8 CMS. DE PROFUNDIDAD DE LA TIERRA, POR MEDIO DE SISTEMA DE ASPERSIÓN, CON MANEJO DE CANALIZACIÓN EVITANDO EXCESO DE AGUA, CON UNA FRECUENCIA DIARIA (EXCEPTO ÉPOCA DE LUVIA). EL PRECIO INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, TRANSPORTE, AGUARRÉS, REPOSICIÓN DE DESECHOS.	M2	14,401	\$11,520.80	\$164,120.40
H.	FERTILIZADO Y FERTILIZADO A BASE DE SULFATO DE AMONIO Y MALATON HELIOS AL 50% APLICADO CONFORME A ESPECIFICACIONES RECOMENDADAS POR EL FABRICANTE, QUEDANDO BAJO LA RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA, LA	M2	14,401	\$8,640.60	\$124,988.40

Página 8 de 17

01697

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-219GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07530, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD		PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
			MIN.	MAX.		MIN.	MAX.
5.1	ERRADICACIÓN DEFINITIVA EFECTUÁNDOSE TRES SERVICIOS EN LOS MESES DE ENERO, ABRIL, JULIO Y OCTUBRE DE 2013. EL PRECIO INCLUYE INSUMOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRANSPORTE, ACARREOS.	PZA	502	754	0.8	\$401.50	\$563.20
6.1	ASEPADO DE ÁREAS CUBIERTAS DE PASTO AFLOJANDO EL TERRENO A UNA PROFUNDIDAD DE 15 CMS, ACONDICIONANDO NIVELACIÓN Y SUAVIDAD DEL TERRENO, EFECTUÁNDOSE DOS SERVICIOS EN LOS MESES DE ENERO Y JULIO DE 2013. EL PRECIO INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS.	M2	14,401	20,163	0.6	\$8,640.60	\$17,297.80
6.2	ATERADO O ARRISPE DE ÁREAS CUBIERTAS DE PASTO CON TIERRA DE MONTE DE 1.5 CMS. DE ESPESOR COMO PROMEDIO Y UN 2% DE ARENA FINA DE RÍO PARA ACONDICIONAR UNA MEJOR PERMEABILIDAD, REALIZÁNDOLO UNA VEZ AL AÑO (EN EL MES DE NOVIEMBRE) Y ADECUANDO, EL PRECIO INCLUYE: INSUMOS, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRANSPORTE, ACARREOS, SUMINISTRO DE TIERRA.	M2	14,401	20,163	5.75	\$82,605.75	\$115,937.25
7.1	LIMPIEZA DE ÁREAS PÉTREAS, INCLUYE: BARRIDO Y RECOLECCIÓN DE BASURA, DESPESCADURA EN EL LUGAR PREVIAMENTE ESTABLECIDO POR EL JEFE DE CONSERVACIÓN DE UNIDAD, EFECTUÁNDOSE UNA FRECUENCIA SEMESTRAL, EL PRECIO INCLUYE: BOLSAS DE PLÁSTICO PARA DEPOSITAR LA BASURA Y RETIRARLA EN CAMIÓN FUERA DE LA UNIDAD, EN TIRADEROS AUTORIZADOS.	M2	46,623	56,872	0.6	\$24,373.80	\$34,123.20
7.2	MANTENIMIENTO DE JARDINERAS INTERIORES, INCLUYE: REGADO, RECORTE DE HOJAS SECAS, LIMPIEZA DE HOJAS, CON UNA FRECUENCIA DE 8 VECES AL MES, FERTILIZANDO Y ADECUANDO, CON UNA FRECUENCIA SEMESTRAL, EL PRECIO INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRANSPORTE, ACARREOS, SUMINISTRO DE TIERRA, (EN CASO DE REQUERIRSE) REPLANTACIÓN Y ARRILLO.	M2	622	871	4.6	\$2,861.20	\$4,000.60
7.3	MANTENIMIENTO A MACETONES INTERIORES, EL PRECIO INCLUYE: REGADO, RECORTE DE HOJAS SECAS, LIMPIEZA DE HOJAS, CON UNA FRECUENCIA DE 8 VECES AL MES, FERTILIZANDO Y ADECUANDO, CON UNA FRECUENCIA SEMESTRAL, INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO, TRANSPORTE, ACARREOS, SUMINISTRO DE TIERRA, (EN CASO DE REQUERIRSE) REPLANTACIÓN Y ARRILLO.	PIEZA	1,244	1,292	4.6	\$5,722.40	\$5,943.20
8.1	REPOSICIÓN DE PLANTA DE SOBRERA PARA MACETON DE BARRIO DE 50 A 60 CMS. DE DIÁMETRO APROXIMADAMENTE, SUMINISTRANDO TRES PLANTAS EN CADA MACETON, ACTIVIDAD A REALIZAR EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2013. DE ACUERDO A LO SIGUIENTE:	PZA	120	141	50	\$6,000.00	\$7,050.00
8.2	ARANDINA DE BARRIO DE 100 CMS.	PZA	170	199	50	\$8,500.00	\$9,950.00

Página 9 de 17

01695

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-219GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07530, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD		PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
			MIN.	MAX.		MIN.	MAX.
14.1	APLICACIÓN DE PINTURA VINILICA MARCA COMEX CALIDAD VINIMEX O SIMILAR, COLOR ROJO TERRACOTA A MACETONES DE BARRIO CON CEMENTOS MEDIANOS, INCLUYE PLATA EFECTUÁNDOSE DOS SERVICIOS EN LOS MESES DE FEBRERO Y AGOSTO DE 2013. EL PRECIO INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, ACARREOS.	PZA	621	778	11	\$6,831.00	\$8,558.00
IMPORTE TOTAL MENSUAL POR LOS CONCEPTOS 1.2, 7.3, 8.1, 8.2, 14.1							\$50,203.40
IMPORTE DE 12 MESES POR LOS CONCEPTOS 1.2, 7.3, 8.1, 8.2, 14.1							\$602,440.80
IMPORTE POR UN SERVICIO DE LOS CONCEPTOS 2, 7, 3							\$12,961.00
IMPORTE POR LOS 4 SERVICIOS DE LOS CONCEPTOS 2, 7, 3							\$51,844.00
IMPORTE POR UN SERVICIO DE LOS CONCEPTOS 4 Y 14							\$20,655.80
IMPORTE POR LOS 2 SERVICIOS POR LOS CONCEPTOS 4 Y 14							\$41,311.60
IMPORTE DEL CONCEPTO 6							\$115,937.25
IMPORTE DE LOS CONCEPTOS 9, 10, 11, 12, 13							\$205,230.00
IMPORTE							\$963,050.05
I.V.A.							\$1,286,143.81
TOTAL							\$1,191,193.86

PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07530, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
LICITANTE: ILIAGNOSTOS, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	P.U.	IMPORTE
1.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN	SERVICIO	132	\$2,286.90	\$301,870.80
1.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE CONGELACIÓN	SERVICIO	12	\$2,796.81	\$33,561.72
4.4	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRÁFICAS DE 9 A 100" PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW EN LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN	PZA	572	\$19.84	\$11,348.48
4.5	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRÁFICAS DE 15 A 75" PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW, EN LA CÁMARA DE CONGELACIÓN	PZA	100	\$19.84	\$1,984.00
4.6	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRADOR DE GRÁFICA CIRCULAR MARCA PARTLOW MODELO MRC 5000	PZA	3	\$20,750.50	\$62,251.50
4.7	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CUARTO DIGITOS DE 10" DE DIÁMETRO, ROTACIÓN DE 8.12, Y 24 HRS DIARIAS	PZA	12	\$4,000.57	\$48,006.84
4.8	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMO ALARMAS ICA DIGITEL, MODELO 800C	PZA	3	\$15,020.01	\$45,060.03
4.9	SELO MECÁNICO	PZA	26	\$5,060.93	\$1,316.36
4.10	CAMBIO DE MOTORES DE UNIDADES EVAPORADORAS	PZA	43	\$3,591.82	\$154,438.26
4.11	CAMBIO DE ASAS DE MOTORES DE UNIDADES EVAPORADORAS	PZA	43	\$870.00	\$37,410.00
4.12	CAMBIO DE ASAS DE MOTORES DE UNIDADES CONDENSADORAS	PZA	44	\$987.34	\$43,442.96

Página 11 de 17

01696

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-219GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07530, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD		PRECIO UNITARIO	IMPORTE	
			MIN.	MAX.		MIN.	MAX.
10.1	REPOSICIÓN DE PLANTAS DE SOCA A JARDINERAS PARA LOS ARRIBES Y ALLEGORIAS, ACTIVIDAD A REALIZAR EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2013. DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN SIGUIENTE:	PZA	200	280	30	\$6,000.00	\$8,400.00
11.1	ROSALES DE 60 CMS.	PZA	249	346	35	\$8,685.00	\$12,110.00
	AZALEA DE 50 CMS.	PZA	288	403	20	\$5,760.00	\$8,060.00
	ROSAL DE 30 CMS.	PZA	142	198	20	\$2,840.00	\$3,960.00
	ADAPANDU DE 30 CMS.	PZA	160	225	25	\$4,000.00	\$5,625.00
	MAJON DE 30 CMS.	PZA	120	140	35	\$4,200.00	\$4,900.00
	PIRACANTO DE 40 CMS.	PZA	50	65	25	\$1,250.00	\$1,625.00
	BELEM DE 30 CMS.	PZA	90	110	25	\$2,250.00	\$2,750.00
	CLAVEL DE 40 CMS.	PZA	110	130	25	\$2,750.00	\$3,250.00
	ARIEL DE CIRUELO DE 150 CMS.	PZA	12	20	60	\$720.00	\$1,200.00
	ARIEL DE LIMON DE 150 CMS.	PZA	12	20	60	\$720.00	\$1,200.00
12.1	ARIEL DE CAPULIN DE 150 CMS.	PZA	12	20	60	\$720.00	\$1,200.00
	SUSTITUCIÓN DE PASTO EN ROLLO ASÍ COMO TIERRA ESPECIAL PARA MACETA, ACTIVIDAD A REALIZAR EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2013. DE ACUERDO A LA DESCRIPCIÓN SIGUIENTE:	PZA	58	75	350	\$20,650.00	\$26,250.00
	PASTO	M2	302	421	30	\$9,060.00	\$12,630.00
	TERRA PARA MACETA	KG	452	590	2.5	\$1,130.00	\$1,475.00
	POSICIÓN DE ARBOL A UNA ALTURA DE 4 A 12 METROS, TENIENDO QUE RECORRER BRAZOS DEL ARBOL QUE OBTUVIERAN LAS INSTALACIONES O PUEDAN CAERSE. SE RECORRERAN UN PROMEDIO DE 6 BRAZOS CON UN ORDEN DE 28 CM.	PZA	58	75	350	\$20,650.00	\$26,250.00
	APPROXIMADAMENTE, ACTIVIDAD A REALIZAR EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2013. EL PRODUCTO DEL RECORTE SE DESALGARA DE LA UNIDAD. EL PRECIO INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO DE PROTECCIÓN, MANO DE OBRA, DESALGO DEL PRODUCTO DEL RECORTE.	PZA	37	46	150	\$5,550.00	\$6,900.00
	REPOSICIÓN DE MACETON DE BARRIO DE 50 A 60 CMS. DE DIÁMETRO, CON PLATO ACTIVADO A REALIZAR EN LOS MESES DE ABRIL, MAYO Y JUNIO DE 2013.	PZA	37	46	150	\$5,550.00	\$6,900.00
	IMPORTE						\$1,304,629.10
	I.V.A.						\$1,739,645.78
	TOTAL						\$3,044,274.88

Página 10 de 17

01694

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-219GYR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DE: PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECUBRIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07530, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES, PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIÓNES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
5.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTORES DE RESERVA (UNA SOLA VEZ)	PZA	2		\$9,387.99		\$18,735.98
5.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A COMPRESORES DE RESERVA (UNA SOLA VEZ)	PZA	2		\$22,550.00		\$45,100.00
6.1	SUSTITUCIÓN GENERAL DE LAS BANDAS.	PZA	52		\$245.47		\$12,784.44
6.2	SUSTITUCIÓN DE CONTACTOS	KIT	13		\$1,370.75		\$17,819.75
6.3	ARRANCADORES CON ESMALTE COLOR AZUL HOLANDES.	PZA	12		\$235.90		\$2,830.80
7.1	SANITACIÓN DE LAS CÁMARAS	SERVICIO	24		\$2,050.29		\$49,206.96
7.2	CALIBRACIÓN DE TERMÓMETROS ALARMAS	SERVICIO	12		\$1,100.50		\$13,206.00
7.3	CALIBRACIÓN DE TERMÓMETROS ALARMAS	SERVICIO	12		\$1,100.50		\$13,206.00
7.4	CALIBRACIÓN DE TERMÓMETROS ALARMAS	SERVICIO	12		\$1,100.50		\$13,206.00
7.5	PROTOCOLO DE CALIBRACIÓN DE LA CÁMARA	SERVICIO	12		\$10,116.59		\$121,309.08
SUBTOTAL							\$1,193,645.78
I.V.A.							\$1,591,963.32
TOTAL							\$3,785,609.10

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL
2.1	CUADRILLA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED FRÍA, UBICADA EN EL ALMACEN DE VALLEJO NO. 675.	JOR.	MAXIMA 60	\$798.61	\$47,916.60	\$7,066.66	\$55,583.26
		JOR.	MINIMA 20	\$798.61	\$15,972.20	\$2,555.55	\$18,527.75

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	SERVICIO	1	\$1,193,645.78	\$1,193,645.78
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	JOR.	20	\$798.61	\$15,972.20
SUBTOTAL					\$1,209,617.98
I.V.A.					\$159,538.88
TOTAL					\$1,400,156.86

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	SERVICIO	1	\$1,193,645.78	\$1,193,645.78
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	JOR.	60	\$798.61	\$47,916.60
SUBTOTAL					\$1,241,562.38
I.V.A.					\$159,538.88
TOTAL					\$1,401,101.26

Página 12 de 17

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECURSOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PETREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA
LICITANTE: GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS A GASOLINA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NÚMERO 1 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	EQUIPO	2	\$2,800.00	\$5,600.00
2.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MONTACARGAS ELÉCTRICAS Y MONTACARGAS HOMBRE A PIE, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NÚMERO 2 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	EQUIPO	13	\$2,734.79	\$35,552.27
2.1	SUMINISTRO DE BATERÍA	PZA	1	\$70,000.00	\$70,000.00
3.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CARGADORES ELÉCTRICOS (TUNGARIS), DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NÚMERO 3 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	EQUIPO	11	\$1,040.90	\$11,440.00
4.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A PATINES HIDRÁULICOS, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NÚMERO 4 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	EQUIPO	19	\$1,290.00	\$24,510.00
4.1	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 7 3/4 X 2 x 3/4"	PZA	2	850.00	\$1,700.00
4.2	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 1 3/4 X 2 x 3/4"	PZA	2	550.00	\$1,100.00
4.3	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 3 X 4 X 1 1/2"	PZA	4	560.00	\$2,240.00
4.4	RUEDA SOLIDA MEDIDA: 2 1/2 X 1 1/2 X 3/8"	PZA	4	560.00	\$2,240.00
5.	IMPORTE DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO A UNA BARREDORA ELÉCTRICA, DE ACUERDO AL PROCEDIMIENTO DESCRITO EN EL CONCEPTO NÚMERO 5 DEL CATALOGO DE CONCEPTOS	EQUIPO	1	\$3,500.00	\$3,500.00
	COSTO TRIMESTRAL DE MANTENIMIENTO	SERV.	1	\$80,602.27	\$80,602.27
	COSTO DE LOS CUATRO SERVICIOS DE MANTENIMIENTO	SERV.	4	\$80,602.27	\$322,409.08
	COSTO DE REPOSICIÓN DE RUEDAS			\$8,280.00	\$8,280.00
	COSTO DE REPOSICIÓN DE BATERÍA			\$70,000.00	\$70,000.00
	SUBTOTAL SIN INCLUIR I.V.A.				\$400,889.88
	I.V.A.				\$64,116.25
	TOTAL				\$464,799.33

PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO
LICITANTE: AKOMEX, S.A. DE C.V.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE VIGILANCIA COMPUTARIZADO UBICADO EN EL 1º PISO DE PASO DE LA REFORMA Nº 476, COLONIA JUÁREZ.				
1.1	CÁMARAS DE VIDEO A COLOR, PARA CIRCUITO CERRADO DE VIGILANCIA MARCA PELCO, ZOOM 22X, 16X DIGITAL, LENTE DE 3.9 A 85.8 MM AUTOFUS, ALTA RESOLUCIÓN DE 0.7 LUX DE DÍA Y 0.05 LUX CONTROL AUTOMÁTICO DE COLORES PRIMARIOS 180° CONTINUOS DE ROTACIÓN.	PZA	4	\$445.50	\$1,782.00

Página 13 de 17

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECURSOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PETREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
3.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A FUENTE MARCA PELCO ALLOWS 16 FUSED OUTPUTS WITH TOTAL CAPACITY OF 10 AMP. UL LISTED, 120/240 VAC INPUT 24/28 VAC OUTPUT.	EQUIPO	9	\$100.00	\$900.00
3.3	540 TVL NTSC COLOR DAY/NIGHT CCD CAMARA, SUPER HADCCD, LOW VOLTAGE, MODELO IS150-CH12	EQUIPO	3	\$343.95	\$1,031.85
3.4	405 SERIES 19 INCH (483 MM), ACTIVE TFT LCD MONITOR MULTIMODE TWO COMPOSITE, LOOPING, VIDEO LOOPING AND VGA, INPUT, MODELO PMCL419	EQUIPO	1	\$720.00	\$720.00
3.5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONITOR MODELO DX3000-MUX-16	EQUIPO	3	\$750.00	\$2,250.00
4	CÁMARAS FIJAS A COLOR MARCA ULTRAC MODELO 357V	EQUIPO	9	\$380.00	\$3,420.00
4.2	CÁMARAS FIJAS A COLOR MARCA EMESSE MODELO TVC-750	EQUIPO	4	\$350.00	\$1,400.00
4.3	CÁMARAS MÓVILES A COLOR MARCA ULTRAC MODELO TVG-750	EQUIPO	2	\$350.00	\$700.00
4.4	MONITOR DE 21" MARCA ULTRAC MODELO KM 14 CN	EQUIPO	1	\$530.00	\$530.00
4.5	VIDEO GRABADOR DIGITAL MARCA PINETRON X8016	EQUIPO	1	\$475.00	\$475.00
4.6	TRANSFORMADORES 24 VAC	EQUIPO	15	\$270.00	\$4,050.00
5	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES AL SISTEMA DE AUDIO, UBICADO EN EL INMUEBLE DE TOKIO 80, COLONIA JUÁREZ.				
5.1	AMPLIFICADOR CON CASETERA, MODELO KA82246ME, MARCA ULTRAC	EQUIPO	1	\$775.00	\$775.00
5.2	REPRODUCTOR DE DISCOS COMPACTOS MODELO KAAT3233R, MARCA ULTRAC	EQUIPO	1	\$657.00	\$657.00
6	MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO				
6.1	UBICADO EN EL INMUEBLE DE TOKIO 80, COLONIA JUÁREZ.	JUEGO	3	\$821.00	\$2,463.00
6.2	IDEAL CONCEPTO ANTERIOR EN EL EDIFICIO DE REFORMA 476 COL. JUÁREZ	JUEGO	1	\$821.00	\$821.00
7	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SISTEMA DE CONTROL DE ACCESO EN ENTRADA VEHICULAR DE PASO DE LA REFORMA 476	EQUIPO	2	\$1,803.00	\$3,606.00
	RESUMEN DE CADA UNO DE LOS CONCEPTOS				
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 1	SISTEMA	1	\$4,125.00	\$24,750.00
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 2	SISTEMA	1	\$18,368.00	\$110,208.00
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 3	SISTEMA	1	\$5,580.85	\$33,485.10
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 4	SISTEMA	1	\$10,575.00	\$63,450.00
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 5	SISTEMA	1	\$1,432.00	\$8,592.00
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 6	SISTEMA	1	\$3,284.00	\$19,704.00

Página 15 de 17

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECURSOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PETREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1.2	VELOCIDAD VARIABLE MULTIPROCELO PUERTO RS-485, FUENTE DE PODER A 12 VOLTIOS TIPO SEMI COMO SECUENCIALES (EFECTO DE RETARDO PRO TIEMPOS DE IMAGEN EN VIDEO) ASI COMO DVR Y PANTALLA DE PLASMA.	EQUIPO	1	\$576.00	\$576.00
1.3	MANTENIMIENTO A UNIDAD DE PROCESAMIENTO CENTRAL CPU MARCA MODELO PLETLATAM, GRABADOR DIGITAL CON 256 GIGA-BITE, 8 CANALES DE SALIDA EN COLOR, CONSISTENTE EN LO SIGUIENTE:	EQUIPO	1	\$589.00	\$589.00
1.4	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SERVIDOR DIGITAL "DVR" (GRABADOR DE VIDEO DIGITAL) Y CONTROLADOR DE MOVIMIENTO ELECTRÓNICO (PANTALLA).	EQUIPO	2	\$589.00	\$1,178.00
2	SISTEMA DE COMUNICACIÓN POR RADIO (BATERÍAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SUCHADORES PARCHEOS DE EQUIPO MARCA SYSTLAND MOD. SHE-24 Y MARCA HUAVEI MOD. QUDAT 5020 PARA PANTALLAS DE COMUNICACIÓN.	EQUIPO	2	\$589.00	\$1,178.00
2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN COMPUTARIZADO UBICADO EN EL CUARTO DE CONTROL (PLANTA BAJA PONIENTE) DE PASO DE LA REFORMA Nº 476, COLONIA JUÁREZ.				
2.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A CÁMARAS DE VIDEO A COLOR, PARA CIRCUITO CERRADO DE VIGILANCIA MARCA PELCO, ZOOM 22X, 16X DIGITAL, LENTE DE 3.9 A 85.8 MM AUTOFUS, ALTA RESOLUCIÓN DE 0.7 LUX DE DÍA Y 0.05 LUX CONTROL AUTOMÁTICO DE COLORES PRIMARIOS 180° GRADOS CONTINUOS DE ROTACIÓN, VELOCIDAD 240 DESECC. CONTROL DE VELOCIDAD VARIABLE MULTIPROCELO PUERTO RS-485, FUENTE DE PODER A 24 V. TIPO SEMI COMO TIPO WATEC 6800P-3.7, FIJAS Y MÓVILES TIPO MMV 5700-2 INCLUYE GABINETE TIPO PANTALLA SECUENCIALES (EFECTO DE RETARDO POR TIEMPOS DE IMAGEN EN VIDEO).	EQUIPO	41	\$400.00	\$16,400.00
2.2	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A UNIDAD DE PROCESAMIENTO CENTRAL (C.P.U.) MARCA VIEW SONIC MODELO D571X, GRABADOR DIGITAL INTEGRADO CON 256 GIGA-BITE, 16 CANALES DE SALIDA A COLOR FORMATO DE COMPRESIÓN GRABACIÓN EN TIEMPO REAL, AJUSTABLE A 60 IPS PASS WORD DE SEGURIDAD, PASSEWORD DE 8-12 DÍGITOS DE GRABACIÓN, CANTIDAD TOTAL DE FÍSICA DISPONIBLE 400,864KB, CONTROLADORES INDEPENDIENTES PARA 16 CÁMARAS, INCLUYE PANTALLA PLANA DE 21 PULG. A COLOR, MARCA VIEW SONIC, MODELO VG 9105 Y TECLADO MARCA TRUONIC, CONSISTENTE EN LO SIGUIENTE:	EQUIPO	2	\$656.00	\$1,312.00
2.3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A GRABADOR DE VIDEO DIGITAL (D.V.R.) PINETRON MODELO 46016 GRABADOR DIGITAL INTEGRADO CON 256 GIGA-BITE, 16 CANALES DE SALIDA A COLOR FORMATO DE COMPRESIÓN GRABACIÓN EN TIEMPO REAL, AJUSTABLE A 480 CUADROS POR SEGUNDO, PASSWORD DE SEGURIDAD, PASSEWORD DE 8-12 DÍGITOS DE GRABACIÓN, CONTROLADORES INDEPENDIENTES PARA 16 CÁMARAS, COMPRESIÓN DE H.264.	EQUIPO	1	\$656.00	\$656.00
3	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN COMPUTARIZADO UBICADO EN EL 1º PISO (DIRECCIÓN GENERAL ORIENTE), DE PASO DE LA REFORMA Nº 476, COLONIA JUÁREZ, INCLUYE LA REALIZACIÓN DE SEIS SERVICIOS DURANTE EL AÑO 2013.				
3.1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A 16 CHANNEL DVR, 500GB STORAGE AND 16 CHANNEL AUDIO, MODELO	EQUIPO	1	\$679.00	\$679.00

Página 14 de 17

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-0190YR019-N256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE RECURSOS A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PETREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN GUSTAVO A. MADRERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A MONTACARGAS MÓVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REFACCIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

Nº	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
	IMPORTE POR SERVICIO BIMESTRAL DEL CONCEPTO 7	SISTEMA	1	\$2,606.00	\$21,650.00
	IMPORTE DE LOS 6 SERVICIOS DE LOS 7 CONCEPTOS			\$46,970.85	\$281,825.10
	TOTAL				\$45,092.02
					\$326,917.12

SEXTO.- SE COMUNICA AL LICITANTE COMERCIALIZADORA Y SERVICIO LASSER, S.A. DE C.V., QUE SU PROPUESTA PARA LA PARTIDA 4, NO LE FUE ADJUDICADA POR NO HABER OBTENIDO EL MEJOR RESULTADO EN LA EVALUACIÓN ECONÓMICA DE LA PRESENTE LICITACIÓN Y COMO LO ESTABLECEN LOS ARTÍCULOS 36 BIS FRACCIÓN II Y 37 FRACCIÓN I DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

SÉPTIMO.- SE LE COMUNICA A LOS LICITANTES ADJUDICADOS QUE LOS CONTRATOS SE FIRMARÁN EN LA DIVISIÓN DE CONTRATOS, DE LA COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS, UBICADA EN LA CALLE DE DURANGO NO. 291, 1º PISO, COLONIA ROMA NORTE, C.P. 06700, DELEGACIÓN CUAUHTEMOC, MÉXICO, D.F. DENTRO DE LOS 15 DÍAS NATURALES, APARTIR DE LA EMISIÓN DEL PRESENTE FALLO, DE CONFORMIDAD A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 46 DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO.

CIERRE DEL ACTA

PRIMERO.- SE ANEXAN A LA PRESENTE 06 HOJAS QUE INCLUYEN EL DICTAMEN TÉCNICO. SE DIO LECTURA AL CONTENIDO DE LA PRESENTE ACTA, POR LO QUE NO EXISTIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE CONCLUYE CON EL CIERRE DE LA MISMA A LAS VEINTE HORAS CON TREINTA MINUTOS DEL DÍA DE SU FECHA DE INICIO, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE PARA LA DEBIDA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES PROCEDENTES LOS QUE INTERVIENEN EN ESTE EVENTO, EN TODAS Y CADA UNA DE SUS HOJAS, MISMA DE LA QUE SE LES ENTREGA COPIA Y RECIBEN DE CONFORMIDAD.

SEGUNDO.- DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTÍCULO 37 BIS DE LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTOS Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y POR EL NUMERAL 11 DE LA CONVOCATORIA, SE FIRMA UN EJEMPLAR DE LA PRESENTE ACTA, EN EL MURAL DE COMUNICACIÓN, SITUADO EN EL QUINTO PISO DEL INMUEBLE UBICADO EN LA CALLE DE DURANGO NO. 291, COL. ROMA NORTE, C.P. 06700, DELEGACIÓN CUAUHTEMOC, MÉXICO, D.F., A TRAVÉS DEL CUAL SE DARÁ EN CONOCER A LOS LICITANTES QUE DE LA PRESENTE ACTA, SIENDO DE LA EXCLUSIVA RESPONSABILIDAD DE LOS LICITANTES ADJUDICADOS, ENTERARSE SU CONTENIDO Y OBTENER COPIA DE LA MISMA. ASIMISMO, SE DIFUNDIRÁ UN EJEMPLAR DE LA MENCIONADA ACTA EN COMPRANET PARA EFECTOS DE SU NOTIFICACIÓN A LOS LICITANTES.

Página 16 de 17



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS
COORDINACIÓN TÉCNICA DE ADQUISICIÓN DE BIENES DE INVERSIÓN Y ACTIVOS
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA

01689

ACTA CORRESPONDIENTE AL ACTO DE FALLO DEL PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-4256-2012 PARA LA CONTRATACIÓN DEL PARTIDA 1, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE REQUERIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 2, MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 3, SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 875, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN DE GUAYMAS, A. MADERO, C. P. 07636, MÉXICO, D. F.; INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES; PARTIDA 4, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A MONTACARGAS MOVILES, TUNGARIS, PATINES HIDRÁULICOS Y UNA BARREDORA; Y PARTIDA 5, MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, ÁUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

POR EL IMSS:

TITULAR DE LA DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN DE ACTIVOS Y LOGÍSTICA	 MANUEL CAVAZOS MELO
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES (ÁREA REQUERENTE)	 ANTONIO MARTÍNEZ MARTÍNEZ
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES (ÁREA TÉCNICA)	 RUBÉN LÓPEZ REGIL
REPRESENTANTE DE LA COORDINACIÓN DE LEGISLACIÓN Y CONSULTA	IVÁN ALEXANDRO SANABRIA NUÑEZ
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO INTERNO DE CONTROL	NO ASISTIÓ



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL

SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES

UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

01688

México, D.F., 19 DIC. 2012

Oficio Núm. 09 53 61 124 / 12623

Maestro
Manuel Cavazos Melo
Titular de la División de Contratación
de Activos y Logística
Presente

Me refiero al oficio número 09538461-14B3/18058 de fecha 14 de los corrientes, mediante el cual remite las carpetas correspondientes al procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO LA-019GYR019-N256-2012, para la contratación de 5 servicios a cargo de la División de Inmuebles Centrales.

No.	LICITANTE	CARPETA
1	ARTURO SÁNCHEZ FLORES	FOLIOS 000001 AL 0000018
2	ALBERTO CASTILLO BENITEZ	FOLIOS 000001 AL 0000027
3	ECOLOGIA LIMPIEZA Y JARDINES URBANOS, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000025
4	IL DIAGNOSTICS, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000076
5	COMERCIALIZADORA Y SERVICIO LASSER, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000022
6	GRUPO MULTISERVICIOS ALCAR, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000046
7	REDES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000025
8	AIKOMEX, S.A. DE C.V.	FOLIOS 000001 AL 0000018

Página 17 de 17

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
ÁREA DE CONSERVACIÓN

ANÁLISIS DE ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-4256-2012

PARTIDA 1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A EQUIPOS DE IMPRESIÓN Y REPOSICIÓN DE REQUERIMIENTO A RODILLOS EN INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

No.	NÚMERO DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE
1.	1.1. PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBE CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN (1) DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVIDO OPERATIVO, CUMPLIMIENTO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), DEL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	ARTURO SÁNCHEZ FLORES
2.	2.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 1.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
3.	3.1. RELACIÓN DE TRABAJOS SIMILARES DE "EL LICITANTE"	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
4.	4.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 1.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
5.	5.1. DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
6.	6.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 1.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
7.	7.1. RELACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
8.	8.1. EN SU CASO ACOMPAÑADA DE FOLLETOS, CATALOGOS Y/O FOTOGRAFÍAS NECESARIOS PARA CORROBORAR LAS ESPECIFICACIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL SERVIDO	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
OBSERVACIONES		CUMPLE TÉCNICAMENTE

Vc. Dr.

SILVIO GARCÍA PRESBITERO

Jefe de la División de Inmuebles Centrales Área Técnica

Vc. Dr.

DANIEL MAZÓ DÍAZ

Jefe de Área de Conservación

Vc. Dr.

RUBÉN LÓPEZ REGIL

Jefe de Zona de Conservación

INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE SERVICIOS GENERALES
DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES
ÁREA DE CONSERVACIÓN

ANÁLISIS DE ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NO. LA-019GYR019-4256-2012

PARTIDA 2. MANTENIMIENTO DE ÁREAS VERDES, PÉTREAS, JARDINERAS Y MACETONES EN LOS INMUEBLES A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

No.	NÚMERO DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE
1.	1.1. PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBE CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN (1) DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVIDO OPERATIVO, CUMPLIMIENTO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), DEL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	ALBERTO CASTILLO BENITEZ
2.	2.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 2.	ECOLOGIA LIMPIEZA Y JARDINES URBANOS, S.A. DE C.V.
3.	3.1. RELACIÓN DE TRABAJOS SIMILARES DE "EL LICITANTE"	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
4.	4.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 2.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
5.	5.1. DOCUMENTACIÓN DE ACREDITACIÓN.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
6.	6.1. DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 2.	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
7.	7.1. RELACIÓN DE HERRAMIENTA Y EQUIPO	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
8.	8.1. EN SU CASO ACOMPAÑADA DE FOLLETOS, CATALOGOS Y/O FOTOGRAFÍAS NECESARIOS PARA CORROBORAR LAS ESPECIFICACIONES Y CARACTERÍSTICAS DEL SERVIDO	PRESENTÓ, CUMPLE CON LO SOLICITADO
OBSERVACIONES		CUMPLE TÉCNICAMENTE

Vc. Dr.

SILVIO GARCÍA PRESBITERO

Jefe de la División de Inmuebles Centrales Área Técnica

Vc. Dr.

DANIEL MAZÓ DÍAZ

Jefe de Área de Conservación

Vc. Dr.

RUBÉN LÓPEZ REGIL

Jefe de Zona de Conservación

01685

01684

ANÁLISIS DE ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-9190YR019-K266-2012

PARTIDA 4. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A MONTAGAS DE HERRAJES, TUNGARIS, PÁNTILES HERRAJES Y UNA BARRENDERA

PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 475, COLONIA MAGDALENA DE LAS SAUNAS, DELEGACIÓN QUINTA A, MAGDO, C. P. PUEBLA, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES.

ANÁLISIS DE ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-9190YR019-K266-2012

No.	NUMERAL DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE	
		IL DIAGNOSTICO, S. A. DE C. V.	
1.	1.2.- PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN I. DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVICIO OFERTADO, CUMPLIENDO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), EL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
2.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
3.	NUMERAL A.1.5.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
4.	NUMERAL A.1.8.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
5.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
6.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
7.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
8.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
9.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
10.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
11.	NUMERAL A.1.9.- DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO) ANEXO TÉCNICO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	
	OBSERVACIONES	CUMPLE TÉCNICAMENTE	

No.	NUMERAL DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE	
		GRUPO MULTISERVICIOS ALCAZ, S. A. DE C. V. EN CONJUNTO CON LUIS GABRIEL CÁRDENAS PÉREZ	COMERCIALIZADORA Y SERVICIO LABER, S. A. DE C. V.
1.	1.2.- PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN I. DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVICIO OFERTADO, CUMPLIENDO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), EL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
2.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
3.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
4.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
5.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
6.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
7.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
8.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
9.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 4	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
	OBSERVACIONES	CUMPLE TÉCNICAMENTE	CUMPLE TÉCNICAMENTE

01683

ANÁLISIS DE ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LA-9190YR019-K266-2012

PARTIDA 5. MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO CON REPARACIONES A LOS SISTEMAS DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISIÓN, AUDIO Y CONTROL DE ACCESO.

No.	NUMERAL DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE	
		REDES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES, S. A. DE C. V.	AKOMEX, S. A. DE C. V.
1.	1.2.- PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN I. DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVICIO OFERTADO, CUMPLIENDO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), EL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
2.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
3.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
4.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
5.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
6.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
7.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
8.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
	OBSERVACIONES	CUMPLE TÉCNICAMENTE	CUMPLE TÉCNICAMENTE

No.	NUMERAL DE LA CONVOCATORIA Y/O RUBRO DEL ANEXO TÉCNICO	LICITANTE	
		REDES INTEGRALES DE TELECOMUNICACIONES, S. A. DE C. V.	AKOMEX, S. A. DE C. V.
1.	1.2.- PROPOSICIÓN TÉCNICA. LA PROPOSICIÓN TÉCNICA DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN: FRACCIÓN I. DESCRIPCIÓN AMPLIA Y DETALLADA DEL SERVICIO OFERTADO, CUMPLIENDO ESTRUCTURALMENTE CON LO SEÑALADO EN EL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), EL CUAL FORMA PARTE DE ESTAS BASES.	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
2.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
3.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
4.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
5.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
6.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
7.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
8.	DOCUMENTACIÓN REQUERIDA EN EL RUBRO "DOCUMENTACIÓN QUE DEBERÁ PRESENTAR EL LICITANTE EN SU PROPUESTA TÉCNICA" DEL ANEXO NÚMERO 1 (UNO), ANEXO TÉCNICO PARTIDA 5	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO	PRESENTO, CUMPLE CON LO SOLICITADO
	OBSERVACIONES	CUMPLE TÉCNICAMENTE	CUMPLE TÉCNICAMENTE

ANEXO NÚMERO 6 (SEIS) PROPOSICIÓN ECONÓMICA

PARTIDA 3. SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO A LAS CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN Y CONGELACIÓN DE LA RED DE FRÍO, INSTALADAS EN EL INMUEBLE DE CALZADA VALLEJO NO. 675, COLONIA MAGDALENA DE LAS SALINAS, DELEGACIÓN GUSTAVO A. MADERO, C. P. 07630, MÉXICO, D. F., INMUEBLE A CARGO DE LA DIVISIÓN DE INMUEBLES CENTRALES

COSTO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PU	IMPORTE
1.1.-	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE REFRIGERACIÓN	SERVICIO	132	\$2,286.90	\$301,870.80
1.2.-	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A CÁMARAS DE CONGELACIÓN	SERVICIO	12	\$2,796.81	\$33,561.72
4.4.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRAFICAS DE 0 A 100 °C PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW EN LAS CAMARAS DE REFRIGERACION	PIEZA	572	\$19.84	\$11,348.48
4.5.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE GRAFICAS DE -35 A 75 °C PARA GRAFICADOR MARCA PARTLOW, EN LA CÁMARA DE CONGELACIÓN	PIEZA	100	\$19.84	\$1,984.00
4.6.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE REGISTRADOR DE GRAFICA CIRCULAR MARCA PARTLOW MODELO MRC 5000 REGISTRO DE UNA PLUMILLA, DISPLAY SENCILLO DE CUATRO DÍGITOS DE 10" DE DIÁMETRO, ROTACIÓN DE 8, 12 Y 24 HRS DIARIAS.	PIEZA	3	\$20,750.50	\$62,251.50
4.7.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DECORTINA HAWAIANA DE 1.40 MTS DE ANCHO X 2.15M DE LARGO.	PIEZA	12	\$4,000.57	\$48,006.84
4.8.-	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TERMO ALARMAS MCA. DIGITEL MODELO 800C	PIEZA	3	\$15,020.01	\$45,060.03
4.9.-	SELLO MECANICO	PIEZA	26	\$5,668.93	\$147,392.18
4.10.-	CAMBIO DE MOTORES DE UNIDADES EVAPORADORAS.	PIEZA	43	\$3,591.82	\$154,448.26
4.11.-	CAMBIO DE ASPAS DE UNIDADES EVAPORADORAS.	PIEZA	43	\$870.00	\$37,410.00
4.12.-	CAMBIO DE ASPAS DE MOTORES DE UNIDADES CONDENSADORAS.	PIEZA	44	\$987.34	\$43,442.96
5.1.-	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A MOTORES DE RESERVA (UNA SOLA VEZ)	PIEZA	2	\$9,367.99	\$18,735.98
SUBTOTAL HOJA 1					\$905,512.75

DIVISION DE CONTRATOS

5.2.-	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A COMPRESORES DE RESERVA (UNA SOLA VEZ)	SERVICIO	2	\$22,550.00	\$45,100.00
6.1.-	SUSTITUCIÓN GENERAL DE LAS BANDAS.	PIEZA	52	\$245.47	\$12,764.44
6.2.-	SUSTITUCIÓN DE CONTACTOS	KIT	13	\$1,370.75	\$17,819.75
6.3.-	PINTURA EXTERIOR DE LOS GABINETES DE LOS ARRANCADORES CON ESMALTE COLOR AZUL HOLANDES	PIEZA	12	\$235.90	\$2,830.80
7.-	SANITIZACION DE LAS CAMARAS	SERVICIO	24	\$2,050.29	\$49,206.96
8.1.-	CALIBRACIÓN DE TERMO ALARMAS	SERVICIO	12	\$1,100.50	\$13,206.00
8.2.-	CALIBRACIÓN DE TERMOGRAFICADORES	SERVICIO	12	\$1,100.50	\$13,206.00
8.3.-	CALIBRACIÓN DE TERMO HIGRÓMETROS.	SERVICIO	8	\$1,575.00	\$12,600.00
9.-	PROTOCOLO DE CALIFICACIÓN DE LA CÁMARA.	SERVICIO	12	\$10,116.59	\$121,399.08
SUBTOTAL HOJA 2					\$288,133.03
SUBTOTAL					\$1,193,645.78
IVA					\$190,983.32
TOTAL					\$1,384,629.10

COSTO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
2.1	CUADRILLA DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO A LAS CAMARAS DE REFRIGERACION Y CONGELACION DE LA RED FRIA, UBICADA EN EL ALMACEN DE VALLEJO No.675	JORNAL	MAXIMA 60	\$798.61	\$47,916.60
		JORNAL	MINIMA 20	\$798.61	\$15,972.20
SUBTOTAL ANUAL MINIMO					\$15,972.20
IVA					\$2,555.55
TOTAL					\$18,527.75
SUBTOTAL ANUAL MAXIMO					\$47,916.60
IVA					\$7,666.66
TOTAL					\$55,583.26

RESUMEN TOTAL DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

IMPORTE MINIMO

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	SERVICIO	1	\$1,193,645.78	\$1,193,645.78
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	JOR.	20	\$798.61	\$15,972.20
SUBTOTAL					\$1,209,617.98
IVA					\$193,538.88
TOTAL					\$1,403,156.86

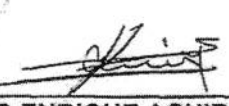
(*** UN MILLÓN CUATROCIENTOS TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y SEIS PESOS 86/100 M.N. IVA INCLUIDO***)

IMPORTE MAXIMO

No.	CONCEPTO	UNIDAD	CANT.	P.U.	IMPORTE
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO	SERVICIO	1	\$1,193,645.78	\$1,193,645.78
2	MANTENIMIENTO CORRECTIVO	JOR.	60	\$798.61	\$47,916.60
SUBTOTAL					\$1,241,562.38
IVA					\$198,649.98
TOTAL					\$1,440,212.36

(*** UN MILLÓN CUATROCIENTOS CUARENTA MIL DOSCIENTOS DOCE PESOS 36/100 M.N. IVA INCLUIDO***)

ACEPTAMOS, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD,


LUIS ENRIQUE AGUIRRE VALENTÍN
REPRESENTANTE LEGAL



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN Y EVALUACIÓN DE DELEGACIONES
UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN
COORDINACIÓN DE ADQUISICIÓN DE BIENES
Y CONTRATACIÓN DE SERVICIOS

Contrato No.
C350027
ADJUDICACIÓN DIRECTA
NÚMERO
SA-019GYR040-N21-2012

ANEXO 4

"FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO"

ANEXO 4
DIVISION DE CONTRATOS

EL PRESENTE ANEXO CONSTA DE HOJAS **02** INCLUYENDO ESTA CARÁTULA



INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL
SEGURIDAD Y SOLIDARIDAD SOCIAL

CONVOCATORIA

LICITACIÓN PÚBLICA
NACIONAL
No: LA-019GYR019-N256-2012
SERVICIOS

ANEXO NÚMERO 8 (OCHO)

FORMATO PARA FIANZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO

(NOMBRE DE LA AFIANZADORA), EN EJERCICIO DE LA AUTORIZACIÓN QUE LE OTORGÓ EL GOBIERNO FEDERAL, POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO, EN LOS TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 5° Y 6° DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS, SE CONSTITUYE FIADORA POR LA SUMA DE: (ANOTAR EL IMPORTE QUE PROCEDA DEPENDIENDO DEL PORCENTAJE AL CONTRATO SIN INCLUIR EL IVA.)-----

ANTE: EL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL, PARA GARANTIZAR POR (nombre o denominación social de la empresa), CON DOMICILIO EN (domicilio de la empresa), EL FIEL Y EXACTO CUMPLIMIENTO DE TODAS Y CADA UNA DE LAS OBLIGACIONES A SU CARGO, DERIVADAS DEL CONTRATO DE (especificar que tipo de contrato, si es de adquisición, prestación de servicio, etc.) NÚMERO (número de contrato) DE FECHA (fecha de suscripción), QUE SE ADJUDICÓ A DICHA EMPRESA CON MOTIVO DEL (especificar el procedimiento de contratación que se llevó a cabo, licitación pública, invitación a cuando menos tres personas, adjudicación directa, y en su caso, el número de ésta), RELATIVO A (objeto del contrato); LA PRESENTE FIANZA, TENDRÁ UNA VIGENCIA DE (se deberá insertar el lapso de vigencia que se haya establecido en el contrato), CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES Y HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE SE OBLIGA A PAGAR AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO, ASÍ MISMO, LA PRESENTE GARANTÍA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), EXPRESAMENTE CONSIENTE: A) QUE LA PRESENTE FIANZA SE OTORGA DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO ARRIBA INDICADO; B) QUE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL (proveedor, prestador de servicio, etc.), A CUALQUIERA DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO, EL INSTITUTO PODRÁ PRESENTAR RECLAMACIÓN DE LA MISMA DENTRO DEL PERIODO DE VIGENCIA ESTABLECIDO EN EL MISMO, E INCLUSO, DENTRO DEL PLAZO DE DIEZ MESES, CONTADOS A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE CONCLUYA LA VIGENCIA DEL CONTRATO, O BIEN, A PARTIR DEL DÍA SIGUIENTE EN QUE EL INSTITUTO NOTIFIQUE POR ESCRITO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.), LA RESCISIÓN DEL INSTRUMENTO JURÍDICO; C) QUE PAGARÁ AL INSTITUTO LA CANTIDAD GARANTIZADA O LA PARTE PROPORCIONAL DE LA MISMA, POSTERIORMENTE A QUE SE LE HAYAN APLICADO AL (proveedor, prestador de servicio, etc.) LA TOTALIDAD DE LAS PENAS CONVENCIONALES ESTABLECIDAS EN LA CLÁUSULA (número de cláusula del contrato en que se estipulen las penas convencionales que en su caso deba pagar el fiado) DEL CONTRATO DE REFERENCIA, MISMAS QUE NO PODRÁN SER SUPERIORES A LA SUMA QUE SE AFIANZA Y/O POR CUALQUIER OTRO INCUMPLIMIENTO EN QUE INCURRA EL FIADO; D) QUE LA FIANZA SOLO PODRÁ SER CANCELADA A SOLICITUD EXPRESA Y PREVIA AUTORIZACIÓN POR ESCRITO DEL INSTITUTO MEXICANO DEL SEGURO SOCIAL; E) QUE DA SU CONSENTIMIENTO AL INSTITUTO EN LO REFERENTE AL ARTÍCULO 119 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES QUE SE AFIANZAN; F) QUE SI ES PRORROGADO EL PLAZO ESTABLECIDO PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, O EXISTA ESPERA, LA VIGENCIA DE ESTA FIANZA QUEDARÁ AUTOMÁTICAMENTE PRORROGADA EN CONCORDANCIA CON DICHA PRÓRROGA O ESPERA; G) QUE LA FIANZA CONTINUARÁ VIGENTE DURANTE LA SUBSTANCIACIÓN DE TODOS LOS RECURSOS Y MEDIOS DE DEFENSA LEGALES QUE, EN SU CASO, SEAN INTERPUESTOS POR CUALQUIERA DE LAS PARTES, HASTA QUE SE DICTE LA RESOLUCIÓN DEFINITIVA POR AUTORIDAD COMPETENTE, AFIANZADORA (especificar la institución afianzadora que expide la garantía), ADMITE EXPRESAMENTE SOMETERSE INDISTINTAMENTE, Y A ELECCIÓN DEL BENEFICIARIO, A CUALESQUIERA DE LOS PROCEDIMIENTOS LEGALES ESTABLECIDOS EN LOS ARTÍCULOS 93 Y/O 94 DE LA LEY FEDERAL DE INSTITUCIONES DE FIANZAS EN VIGOR O, EN SU CASO, A TRAVÉS DEL PROCEDIMIENTO QUE ESTABLECE EL ARTÍCULO 63 DE LA LEY DE PROTECCIÓN Y DEFENSA AL USUARIO DE SERVICIOS FINANCIEROS VIGENTE. FIN DE TEXTO.

ANEXOS
DIVISION DE CONTRATOS

Noviembre, 2012